Cineco

# عقود من
# الترفيـه
# المستمـــر

التقرير السنوي | 2019

ANNUAL REPORT | 2019

Cineco

# Decades of
# Endless
# Entertainment

التقرير السنوي 2019

Annual Report 2019

Cover-Dispatch Work File.indd 1 3/17/20 12:57 PM

**Registered office**

27th Floor, Building No. 470, Road No. 1010
Block No. 410, Fakhro Tower
P.O. Box 26573, Sanabis
Kingdom of Bahrain

**Bankers**

National Bank of Bahrain
Bank of Bahrain and Kuwait
Ahli United Bank
National Bank of Kuwait
Mashreq Bank
Arab Bank
Al Salam Bank

**Share registrar**

Bahrain Clear
PO Box 3203
Manama
Kingdom of Bahrain

**Auditors**

BDO
17th Floor, Diplomatic Commercial Office Tower
PO Box 787, Diplomatic Area
Kingdom of Bahrain

**Support share registrar**

Karvy Computer Share W.L.L
PO Box 514
Manama
Kingdom of Bahrain

Cineco

**المكتب الرئيسي**

الطابق ٢٧
بناية ٤٧٠، طريق ١٠١٠
مجمع ٤١٠
برج فخرو
ص.ب: ٢٦٥٧٣
السنابس
مملكة البحرين

**البنوك**

بنك البحرين الوطني
بنك البحرين والكويت
البنك الأهلي المتحد
بنك الكويت الوطني
بنك المشرق
البنك العربي
بنك السلام

**مسجلو الأسهم**

شركة البحرين للمقاصة ش.م.ب (مقفله)
ص.ب: ٣٢٠٣
المنامة
مملكة البحرين

**مدققو الحسابات**

بي دي أو
الطابق ١٧
برج مكاتب الدبلومات التجاري
ص.ب: ٧٨٧
المنطقة الدبلوماسية
مملكة البحرين

**مساعدو مسجلي الأسهم**

كارفي كمبيوتر شير ذ.م.م
ص.ب: ٥١٤
المنامة
مملكة البحرين

Cineco

Cover Dispatch Work File.indd 2 3/4/20 12:37 PM

صاحب السمو الملكي
**الأمير سلمان بن حمد آل خليفة**

ولي العهد الأمين نائب القائد الأعلى
النائب الأول لرئيس مجلس الوزراء

صاحب الجلالة
**الملك حمد بن عيسى آل خليفة**

ملك مملكة البحرين المفدى

صاحب السمو الملكي
**الأمير خليفة بن سلمان آل خليفة**

رئيس الوزراء

# سطـــور

١٩٦٧/٦/٣٠: صدور براءة تأسيس من أمير البلاد الراحل الشيخ عيسى بن سلمان الخليفة رحمة الله عليه بتأسيس شركة البحرين للسينما وتوزيع الأفلام.

السادة المؤسسين:

علي عبد الرحمن الوزان، السيد علي بن يوسف فخرو، عزرا ابراهيم نونو، عبد الرحمن بن محمد الخليفة، السيد محمد يوسف جلال السيد علي ابراهيم عبد العال، السيد علي يوسف عبيدلي ، السيد علوي سيد موسى العلوي، عبد الرحمن عبد الغفار العلوي، السيد جاسم محمد فخرو.

رأس المال المصرح ٧٥٠,٠٠٠ دينار.

رأس المال الصادر ٥٠٠,٠٠٠ دينار موزعة على ٥٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الواحد عشرة دنانير.

١٩٦٨/٠٦/٠٦: الشركة تباشر أعمالها بعد شراء دور سينما أوال والبحرين والنصر من عبد الرحمن عبد الغفار العلوي واستئجار سينما الزبارة من الشيخ علي بن أحمد الخليفة.

١٩٦٨/٠٦/٠٨: افتتاح سينما الحمراء كأول سينما مكيفة في البحرين.

١٩٧١/٠٧/٢٠ :افتتاح المبنى الجديد لسينما أوال بعد هدم المبنى القديم.

شراء سينما الزبارة.

١٩٧٢/٠١/٠٦: افتتاح سينما الأندلس في مدينة عيسى.

١٩٧٢/٠٤/٠١: استئجار داري سينما عوالي وبوابة سترة من شركة نفط البحرين.

١٩٧٣: إغلاق سينما الزبارة.

١٩٧٣/٠٢/٢٢: استئجار سينما الجزيرة من الدولة.

١٩٧٤: زيادة رأس المال الصادر الى ٧٥٠,٠٠٠ دينار بطرح ٢٥,٠٠٠ حق أفضلية بسعر ٣٠,٠٠٠ دينار بحريني للسهم الواحد.

١٩٧٥: الشركة تمتلك أرض سوق المركزي تعويضا من الدولة لأرض سينما البحرين.

نشوب حريق في سينما الأندلس.

١٩٧٦: تغيير إسم الشركة الى شركة البحرين للسينما.

١٩٧٨/٠٦/١٧: نشوب حريق أخر في سينما الأندلس.

١٩٧٩/٠٨/٢٧: نشوب حريق يأتي على سينما أوال بالكامل.

١٩٧٩: تحويل سينما النصر الى سينما مكيفة .

١٩٨١: مضاعفة رأس المال الصادر الى ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار بحريني باصدار اسهم منحة بواقع سهم لكل سهم وتجزئة السهم الى دينار.

١٩٨٣: افتتاح المبنى الجديد لسينما أوال.

إغلاق سينما بوابة سترة.

١٩٨٤: قيادة ادارية جديدة للشركة متمثلة في الدكتورعصام عبدالله فخرو عضواً منتدباً والسيد أحمد عبد الرحمن راشد مديراً عاماً.

١٩٨٥: افتتاح فيديو البحرين في شارع المعارض وفيديو ماتيك في شارع الزبارة.

بيع حصة الشركة في شركة عمان العربية للسينما.

١٩٨٨: افتتاح فيديو البديع.

١٩٨٩: بيع سينما الأندلس على وزارة الاعلام.

١٩٩٠: تخفيض رأس المال الصادر الى ١,٢٥٩,٨٨٠ دينار بحريني نتيجة عملية شراء اسهم الدولة جراء بيع سينما الأندلس.

١٩٩١: بيع حق الاستغلال لسينما الجزيرة.

اغلاق سينما عوالي.

١٩٩٢: زيادة رأس المال المصرح الى ٣ مليون دينار بحريني.

زيادة رأس المال الصادر الى ١,٣٨٥,٨٦٨ دينار بحريني باصدار ١٠٪ اسهم منحة.

تجزئة السهم الى مائة فلس للسهم .

١٩٩٣: زيادة رأس المال الصادر الى ١,٥٢٤,٤٥٥ دينار بحريني باصدار ١٠٪ اسهم منحة.

١٩٩٦: افتتاح صالتي عرض سينما دلمون في مجمع التأمينات الاجتماعية.

١٩٩٧: زيادة رأس المال الصادر الى ١,٧٢٢,٦٣٥ دينار بحريني باصدار ١٣٪ اسهم منحة.

افتتاح مجمع سينما السيف ذو الستة صالات في مجمع السيف التجاري.

١٩٩٨: زيادة رأس المال الصادر الى ١,٩٩٨,٢٥٧ دينار بحريني باصدار ١٦٪ اسهم منحة.

٢٠٠٠/٠٥/٠٥: اندلاع حريق يأتي على دار سينما النصر بالكامل وتتعرض سينما الحمراء للأغلاق المؤقت.

٢٠٠٠/٠٦/٢٨: افتتاح صالتي دار سينما الجزيرة في جزيرة المحرق.

٢٠٠٠/١٢/٢٦: افتتاح دار سينما سار ذات الأربعة صالات في منطقة سار.

٢٠٠١/٠٢/٠٧: اعادة افتتاح سينما الحمراء بعد اتمام الترميم.

٢٠٠١/٠٤/٠٣: اغلاق فيديو الرفاعين وفيديو عوالي.

٢٠٠١/٠٩/١٩: افتتاح المجمع السينمائي الثاني ذو العشر شاشات في مجمع السيف.

٢٠٠٢/٠٥/٠٧: افتتاح مطعم رنديفو في مجمع السيف.

٢٠٠٢: اغلاق فيديو ماتيك.

٢٠٠٣/٠٢/٢٨: اغلاق فيديو البديع.

٢٠٠٣/١٢/٣١: اغلاق فيديو البحرين.

٢٠٠٤/٠١/٣١: اغلاق فيديو دلمون.

٢٠٠٤/٠٤/١١: زيادة رأس المال الصادر الى

٢,٢٩٧,٩٩٣ دينار بحريني باصدار ١٥٪ اسهم منحة.

٢٠٠٤/٠٤/٢٩: افتتاح مجمع سينمائي يضم ١٤ شاشة في مجمع ستي سنتر بالدوحة.

٢٠٠٤/٠٦/١٦: زيادة رأس المال المصرح الى عشرة ملايين دينار.

٢٠٠٤/٠٩/٣٠: اغلاق سينما دلون.

٢٠٠٥/٠١/٠٤: التوقيع على انشاء مجمع سينمائي يضم ٢٠ شاشة في البحرين سيتي سنتر.

٢٠٠٥/٠١/١٦: زيادة رأس المال الصادر الى ٢,٥٩٧,٧٣٤ دينار بحريني باصدار ٢,٨٤٦,٨٤٣ اسهم حق الأفضلية بسعر ٥٠٠ فلس للسهم.

٢٠٠٥/٠٣/٢٩: زيادة رأس المال الصادر الى ٢,٩٤٢,٤٣٠ دينار بحريني باصدار ١٥٪ اسهم منحة.

٢٠٠٦/٠٣/١٨: زيادة رأس المال المدفوع الى ٣,٣٨٣,٧٩٥ دينار باصدار ١٥٪ اسهم منحة.

٢٠٠٦/٠٥/٢٥: زيادة رأس المال المدفوع الى ٣,٨٢٥,١٦٠ دينار باصدار ٤,٤١٣,٦٥٠ اسهم حق أفضلية بسعر ٦٠٠ فلس للسهم.

٢٠٠٦/١١/١٣: اغلاق مركز البحرين للسنوكر.

٢٠٠٧/٠١/٠١: افتتاح مطعم تكاتك الهندي في مجمع سينما أوال.

٢٠٠٧/٠١/١٥: التوقيع على عقد ايجار لانشاء مجمع سينمائي يحتوي على ١٣ شاشة في مجمع فيلاجيو بدولة قطر.

٢٠٠٧/١٠/٢٢: تقليص عدد أعضاء مجلس الإدارة الى سبعة أعضاء.

٢٠٠٨/٠١/٢٤: وفاة رئيس مجلس الادارة الحاج علي بن يوسف فخرو طيب الله ثراه.

٢٠٠٨/٠٢/١٠: تأسيس شركة بريد توك.

٢٠٠٨/٠٣/٠٣: زيادة رأس المال المدفوع إلى ٤ ,٥٩٠,١٩٢ دينار بإصدار ٢٠٪ أسهم منحة.

٢٠٠٨/٠٤/٣٠: بيع أرض السوق المركزي.

٢٠٠٩/١٠/٢٢: افتتاح سينما سينيكو ١٣ في مجمع فيلاجيو – الدوحة.

٢٠٠٩/١١/٢٦: افتتاح سينما سينيكو ٢٠ في مجمع سيتي سنتر البحرين.

٢٠١٠/٠١/٢١: إفتتاح صالة أوال للولائم

٢٠١٠/٠٩/٠٢: إفتتاح الفرع الثالث لبريد توك في السيتي سنتر

٢٠١٠/١٢/٣١: تأسيس شركة قطر والبحرين الدولية للسينما ذ.م.م

٢٠١١/٠٣/٢٢: زيادة رأس المال المدفوع إلى ٥,٥٠٨,٢٣٠ دينار بإصدار ٢٠٪ أسهم منحة

٢٠١١/٠٤/٠٧: إفتتاح الفرع الثاني لمطعم رنديفو في السيتي سنتر

٢٠١٢/٠١/٠١: تم التخارج من شركة بريد توك بعد بيع حصة الشركة على الشركاء الآخرين.

٢٠١٢/٠٥/٢٨: اغلاق مجمع فيلاجيو بالدوحة لمدة ١١٥ يوم بسبب حادث حريق مؤسف في المجمع.

٢٠١٣/٠٣/٢١: إعادة افتتاح مطعم رنديفو السيف بعد إجراء التجديدات

٢٠١٣/١٠/٠٦: انتقال المقر الرئيسي إلى برج فخرو، سنابس

٢٠١٤/٠٣/٢٦: زيادة رأس المال المدفوع إلى ٦,٦٠٩,٨٧٦ دينار بحريني بإصدار ٢٠٪ أسهم منحة

٢٠١٥/١٢/٢٧: إفتتاح مطعم تكاتك في مدينة التنين بديار المحرق

٢٠١٦/٠١/٠٣: إغلاق سينما أوال و إغلاق مطعم تكاتك في مجمع أوال

٢٠١٦/٠٤/١٤: إفتتاح ٦ شاشات سينمائيه جديده في مجمع وادي السيل

٢٠١٦/٠٤/١٩: إفتتاح ٣ شاشات سينمائيه جديده في مجمع الخور – قطر

٢٠١٦/٠٥/٢٦: إفتتاح ١٣ شاشه سينمائيه جديده في الجلف مول – قطر

٢٠١٦/٠٨/٢٥: إفتتاح مطعم رنديفو في مجمع وادي السيل

٢٠١٧/٠٨/٢٨: زيادة عدد أعضاء مجلس الإدارة من سبعة إلى ثمانية أعضاء وذلك بتعيين الرئيس التنفيذي السيد/ أحمد عبدالرحمن راشد كعضو ثامن في المجلس .

٢٠١٧/٠٨/٢٨: زيادة رأس المال المدفوع إلى ٨,٢٦٢,٣٤٥ دينار بحريني وذلك بإصدار ٢٥٪ أسهم منحه من رأس المال الصادر.

٢٠١٧/٠٩/٢٧ بيع ٥٠٪ من حصة الشركة في سينما سينيكو ٢٠ في السيتي سنتر

٢٠١٨/٣/١٥ افتتاح مبنى أوال بلازا

٢٠١٨/١٠/٢٥ افتتاح ١٠ شاشات سينمائية في مجمع الواحة بالجفير

٢٠١٨/١٢/٣١ إغلاق سينما الجزيرة بالمحرق

٢٠١٩/٩/٣٠ اغلاق سيتما سار سينيبلكس

# المحتويات


| | |
|---|---|
| مجلس الإدارة | ٨ |
| كلمة رئيس مجلس الإدارة | ١٠ |
| فريق الإدارة | ١٧ |
| تقرير الحوكمة الإدارية | ١٨ |
| تقرير مدقق الحسابات المستقل | ٤١ |
| بيان المركز المالي الموحد | ٤٦ |
| بيان الارباح أو الخسائر و الدخل الشامل الموحد | ٤٧ |
| البيان الموحد للتغيرات في حقوق المساهمين | ٤٨ |
| البيان الموحد للتدفقات النقدية | ٤٩ |
| الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة | ٥١ |

Avengers

Aladdin

Cineco

# جهات الاتصال والإدارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(شركة البحرين للسينما ش.م.ب)

| | | |
|---|---|---|
| رقم السجل التجاري | ١١٩٢ الصادر بتاريخ ١١ أغسطس ١٩٦٨<br>(إيضاح رقم ١) | |
| أعضاء مجلس الإدارة | د. عصام عبدالله يوسف فخرو | – رئيس مجلس الإدارة |
| | علي يوسف علي عبيدلي | – نائب رئيس مجلس الإدارة |
| | أحمد عبدالرحمن راشد البستكي | – العضو المنتدب |
| | فريد يوسف خليل المؤيد | |
| | جهاد يوسف عبدالله أمين | |
| | جلال محمد يوسف جلال | |
| | محمد إبراهيم خليل كانو | |
| | شوقي علي بن يوسف فخرو | |
| الرئيس التنفيذي | أحمد عبدالرحمن راشد البستكي | |
| لجنة التدقيق | شوقي علي بن يوسف فخرو | – رئيس لجنة التدقيق |
| | فريد يوسف خليل المؤيد | |
| | جلال محمد يوسف جلال | |
| المكتب الرئيسي | الطابق ٢٧<br>بناية ٤٧٠، طريق ١٠١٠<br>مجمع ٤١٠<br>برج فخرو<br>ص.ب: ٢٦٥٧٣<br>السنابس<br>مملكة البحرين | |
| البنوك | بنك البحرين الوطني<br>بنك البحرين والكويت<br>البنك الأهلي المتحد<br>بنك الكويت الوطني<br>بنك المشرق<br>البنك العربي<br>بنك السلام | |
| مدققو الحسابات | بي دي أو<br>الطابق ١٧<br>برج مكاتب الدبلومات التجاري<br>ص.ب: ٧٨٧<br>المنطقة الدبلوماسية<br>مملكة البحرين | |
| مسجلو الأسهم | شركة البحرين للمقاصة ش.م.ب (مقفله)<br>ص.ب: ٣٢٠٣<br>المنامة<br>مملكة البحرين | |
| مساعدو مسجلي الأسهم | كارفي كمبيوترشير ذ.م.م<br>ص.ب: ٥١٤<br>المنامة<br>مملكة البحرين | |

Captain Marvel

# مجلس الإدارة

**د. عصام عبدالله يوسف فخرو**
رئيس مجلس الإدارة

**علي يوسف علي عبيدلي**
نائب رئيس مجلس الإدارة

**أحمد عبدالرحمن راشد البستكي**
العضو المنتدب
والرئيس التنفيذي

**محمد إبراهيم كانو**
عضو

**جلال محمد جلال**

عـضـــو

**فريد يوسف المؤيد**

عـضـــو

**جهاد يوسف أمين**

عـضـــو

**شوقي علي بن يوسف فخرو**

عـضـــو

# كلمة رئيس مجلس الإدارة للمساهمين

يستمر التأثير على بيئة الأعمال في الحيلولة دون الشعور بالتفاؤل. في ظل هذه الظروف، تعمل شركة البحرين للسينما على زيادة تعزيز أعمالها ومعالجة قضايا الإدارة الرئيسية لزيادة قيمة الشركة من خلال الاستفادة من نقاط القوة للمجموعة.

**د. عصام عبدالله يوسف فخرو**

رئيس مجلس الإدارة

**حضرات المساهمين الكرام،**

إنه لمن دواعي سروري أن أقدم لكم، نيابة عن زملائي في مجلس الإدارة، تقريراً عن أداء شركتنا في السنة المالية ٢٠١٩. إني لأشعر بالفخر بأن الشركة قد حققت في العام الماضي أداءاً جيداً وقوياً واستمرت في كونها رائدة السوق في تقديم خدمات ترفيهية شاملة لعملائنا في مملكة البحرين. اكتسبت شركة البحرين للسينما على مر السنين شهرةً في صناعة الترفيه من خلال البناء على قدراتها لتوفير أفضل تجربة مشاهدة سينمائية لرواد السينما.

فيما يتعلق بالتوقعات الاقتصادية المستقبلية، من المؤمل أن يستمر الاقتصاد العالمي في النمو بشكل معتدل. ومع ذلك، فإن العلاقات التجارية بين الولايات المتحدة والصين، وخروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي والمخاطر الجيوسياسية لا تزال تتطلب مراقبة دقيقة وحذره ونظراً لهذه الشكوك، يستمر التأثير على بيئة الأعمال في الحيلولة دون الشعور بالتفاؤل. في ظل هذه الظروف، تعمل شركة البحرين للسينما على زيادة تعزيز أعمالها ومعالجة قضايا الإدارة الرئيسية لزيادة قيمة الشركة من خلال الاستفادة من نقاط القوة للمجموعة.

ستكون مهمتنا العاجلة هي تعزيز منصة الإدارة الخاصة بنا لتسهيل الاستجابة السريعة للتغيرات الكبيرة التي قد تحصل في بيئة الأعمال. على وجه التحديد واستناداً إلى نهج "الجودة أولاً" الذي نتبعه، سنعمل جاهدين على بناء هيكل مؤسسي بسيط ومرن، ونحن نسعى لتحقيق ذلك من خلال نشر ثقافة خفض التكاليف في جميع أنحاء مجموعة شركة البحرين للسينما بأكملها ومن خلال السعي لتحقيق التميز في الجودة والتكلفة وتعزيز أساليب العمل التي تقلص الإجهاد والهدر وبذلك تؤدي إلى تعظيم الأداء / النتائج في أماكن العمل المعنية، في الوقت نفسه، نحن نعتزم تعزيز إدارة المخاطر من أجل تمكين الاستجابة الملائمة والسريعة للتغيرات في بيئة الأعمال.

# كلمة رئيس مجلس الإدارة للمساهمين (تابع)

إن البيئة الاقتصادية الحالية صعبةٌ للغاية ولا تزال شدة المنافسة مرتفعة ومن المرجح أن تزداد ارتفاعاً. ومع ذلك، فإننا لا نزال ملتزمين بإدارة نشاطاتنا وأعمالنا التجارية باتجاه تحقيق نموٍ متسقٍ وتنافسي، مربحٍ ومسؤول. على الرغم من أن إجمالي عدد رواد السينما في البحرين قد انخفض بنسبة ١١٪ في عام ٢٠١٩ مقارنة بعام ٢٠١٨، إلا أن شركة البحرين للسينما قد سجلت زيادة بنسبة ٧٪ في هذا المضمار بسبب افتتاح مجمع سينما جديد بعدد ١٠ صالات في مجمع الواحة التجاري.

**مؤشرات الأداء المالي لسنة ٢٠١٩:**

أود الآن أن أعرض عليكم المؤشرات الرئيسية لأداء المجموعة خلال العام ٢٠١٩ وهي تدل على قدرة الشركة على تحمل شدة الظروف الاقتصادية وعلى المثابرة على النمو على مر السنين. بلغ الدخل التشغيلي ٩,٠٢ مليون دينار بحريني في السنة المالية ٢٠١٩ مقارنة بمبلغ ٨,٣٤ مليون دينار بحريني في السنة المالية السابقة. سجلت المجموعة صافي ربح قدره ٤,٢٣ مليون دينار بحريني في سنة ٢٠١٩ مقارنة بمبلغ ٤,٢٢ مليون دينار بحريني في سنة ٢٠١٨. وبلغت ربحية السهم ٥٤ فلسًا في سنة ٢٠١٩. وبلغ إجمالي حجم الميزانية ٩٢,٤ مليون دينار بحريني.

وإلى جانب أدائنا المالي القوي، تميزت السنة المالية ٢٠١٩ أيضاً بإنجازات استثمارية مهمة، مثل زيادة تطوير محفظتنا الاستثمارية. نحن سعيدون بمدى مساهمة محفظة السندات والصكوك في النتائج المالية لهذه السنة.

في ضوء هذه النتائج الإيجابية، سيقدم مجلس الإدارة توصيةً إلى الاجتماع السنوي للجمعية العامة للمساهمين لدفع أرباح أسهم بنسبة ٥٠٪ للسهم الواحد. وهذا ما كنا ندفعه باستمرار للمساهمين طوال الثلاثة عشر سنة المالية الماضية.

Fast & Furious
Hobbs & Shaw

Dumbo

# كلمة رئيس مجلس الإدارة للمساهمين

**النظرة المستقبلية:**

إن لدينا سجل أداء تشغيلي ومالي استثنائي على مدار مسيرتنا التي امتدت على مدى ٥٠ عاماً. ولكوننا أكبر سلسلة دور سينما في البحرين، لم يكن الحفاظ على نموذج عمل ذي قيمة رابحة وتحقيق نمو ثابت ومستدام سنةً بعد أخرى بالمهمة السهلة.

لقد حاولت مجموعتنا دائماً توسيع حدود أنشطتها من خلال اقتناص أية فرص أو تحديات جديدة لنمو الشركة. وكجزء من استراتيجيتنا للتوسع، دخلت الشركة في أنشطة ترفيهية أخرى جديدة وحصلت على امتياز حصري لتشغيل عربات غو-كارتينغ الكهربائية في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي بأكملها. تهوى منطقة الخليج السرعة والسيارات وهي واحدة من الوجهات المفضلة لسباق سيارات الفورمولا ١، ولذا فإن الشركة على يقين من أن ألعاب الغو-كارتينغ ستجتذب الكثير من الناس وستكون ناجحة للغاية في المستقبل. ولقد أبرمت شركة البحرين للسينما اتفاقية لتشغيل أول غو- كارتينغ كهربائي داخلي في مجمع البحرين التجاري، مملكة البحرين. من المتوقع أن يبدأ المشروع المقترح في منتصف عام ٢٠٢٠.

تتوقع مجموعتنا فرصاً جديدة في المملكة العربية السعودية حيث فتحت البلاد أبوابها لأعمال تشغيل السينما بعد حوالي ٣٥ عاماً. تلتزم شركتنا بالقواعد واللوائح اللازمة لتشغيل دور سينما في المنطقة وهي بصدد الحصول على رخصة سينما لفتح وتشغيل مجمع سينما في المملكة العربية السعودية. ومع إضافة المملكة العربية السعودية إلى القائمة، سيكون لشركة البحرين للسينما تواجد في أربع دول في منطقة الخليج.

كما أن المجموعة أيضاً بصدد افتتاح مطعم التنين الأحمر في قرية الطعام المجاورة لمجمع التنين التجاري. وسيتخصص المطعم في تقديم الأطباق الصينية مع مراعاة ما يفضله الناس في تلك المنطقة. من المتوقع أن يبدأ مطعم "التنين الأحمر" عملياته بحلول ابريل ٢٠٢٠.

Frozen II

John Wick 3

# كلمة رئيس مجلس الإدارة للمساهمين (تابع)

الأطراف البعيدة من البلاد لإتاحة الفرصة للقاطنين هناك للتمتع بتلك التجربة بالقرب من مناطقهم. لتحقيق هذا الالتزام، أبرمت شركة البحرين للسينما اتفاقية لفتح مجمع سينما بعدد ١٣ صالة في مجمع مراسى جاليريا، ديار المحرق، البحرين. ومن المتوقع أن يتم فتح أبوابه للجمهور في منتصف عام ٢٠٢١. وسيكون هذا هو أول مجمع سينما في البحرين يوجد في مجمع تجاري يقع على واجهة بحرية. ستقوم سينيكو أيضاً بتطوير وإدارة مجمع سينما بعدد ٤ صالات في مشروع قرية أمواج، جزر أمواج الذي سيشمل مطاعم ودور سينما ومن المتوقع افتتاحه في اغسطس ٢٠٢١.

**تمكين الموظفين:**

يسرني، نيابةً عن مجلس الإدارة، أن أعرب عن تقديري لكامل طاقم موظفي شركة البحرين للسينما تحت القيادة القديرة للعضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة السيد أحمد راشد البستكي لقطعهم أشواطاً كبيرة في تحقيق هدفنا الاستراتيجي المتمثل في تطوير ما نعرض من خدمات. نحن نقدر كثيراً مشاركة موظفينا والتزامهم بثقافة عمل شركتنا التي تركز على الابتكار والمساءلة عن الأداء.

**مجلس الإدارة:**

أود أن أسجل تقديري العميق لمجلس الإدارة الذي يجلب معه معارف وخبرات عريضة من جميع مناحي الحياة، ولدى أعضاء مجلس إدارة الشركة خبرة كبيرة في مجال السينما والترفيه.

**المساهمون:**

نيابة عن مجلس الإدارة، أود أن أشكركم، مساهمينا، على ثقتكم ودعمكم الكبيرين.

**Jumanji**
**The Next Level**

**Joker**

**حوكمة الشركات:**

تقوم معايير الحوكمة لدينا على أساس منظومات عمل تدعم الشفافية والسلوك الأخلاقي في ممارسة الأعمال. سعت شركة البحرين للسينما دائماً إلى الالتزام بأعلى مستويات حوكمة الشركات. إن حوكمة الشركات الجيدة تولد الثقة في الشركة وبالتالي فإن مجلس الإدارة قد أكد دائماً على التزام شركة البحرين للسينما بجميع القواعد واللوائح والمبادئ التوجيهية الصادرة عن السلطات الرقابية. لقد قدم مجلس الإدارة تقريره الأول عن حوكمة الشركات في ٢٦ فبراير ٢٠١٢، ويشكل تقرير حوكمة الشركات لسنة ٢٠١٩ جزءاً من هذا التقرير السنوي.

**مبادرات المسؤولية الاجتماعية للشركة:**

في الوقت الذي يصبح فيه عالمنا أكثر تعقيداً وترابطاً، فإن المسؤولية الاجتماعية ليست مجرد ميزة تنافسية أو ضرورة عمل فحسب، بل هي أيضاً وببساطة عمل خير وواجب يجب القيام به. إنني أعتقد جازماً بأنه عندما نستخدم عناصر القوة في مواردنا للمساهمة في تخفيف المشاكل التي يواجهها الناس، فهناك الكثير مما يمكننا تحقيقه.

نحن نهدف إلى أن نكون بمستوى ثقة المجتمع فينا، كما نسعى إلى النمو بشكل متناغم مع المجتمع والمشاركة بشكل فعال في المساهمات الاجتماعية. وبينما نهدف إلى تحقيق نمو مستدام لأعمالنا التجارية، نحن نسعى جاهدين لدعم الأفراد والمؤسسات الاجتماعية في جميع أنحاء البحرين مما يسهم في جعل الأرض مكاناً أفضل للعيش وتحسين نوعية الحياة في مجتمعٍ متعاطف.

**المخصصات المقترحة:**

يسعد مجلس الإدارة أن يوصي بموافقة المساهمين على التخصيصات التالية:

توزيع أرباح نقدية بنسبة ٥٠٪ (٣.٩٤٦.٩٦٠ دينار بحريني) وهو ما يعادل ٥٠ فلساً للسهم الواحد.

تخصيص مبلغ ٧٣.٤٩٣ دينار بحريني لاحتياطي الأعمال الخيرية.

**مكافأة أعضاء مجلس الإدارة:**

بلغت مكافأة أعضاء مجلس الإدارة ٢٢٤.٠٠٠ دينار بحريني في سنة ٢٠١٩. كما بلغت أتعاب أعضاء مجلس الإدارة عن حضور اجتماعات المجلس واللجان التي عقدت خلال عام ٢٠١٩ مبلغاً قدره ١١٤.٥٠٠ دينار بحريني.

# كلمة رئيس مجلس الإدارة للمساهمين

**شكر وتقدير:**

بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن مجلس الإدارة، أود أن أعرب عن شكري وعميق امتناني وتقديري لحضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى بن سلمان آل خليفة، ملك مملكة البحرين وصاحب السمو الملكي الأمير خليفة بن سلمان آل خليفة رئيس مجلس الوزراء وصاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد نائب القائد الأعلى والنائب الأول لرئيس مجلس الوزراء، لتوجيهاتهم الدائمة ودعمهم المستمر. كما أود أن أتقدم بالشكر لجميع الوزارات ومسئولي وزارات ومؤسسات مملكة البحرين للمساعدة القيمة التي قدموها للشركة.

وبالنسبة لشركةٍ تغلبت على تحديات المتغيرات التكنولوجية على مدار العقود الخمسة الماضية يصبح الصعود والهبوط في الدورات الاقتصادية قصيرة الأجل بمثابة تذبذبات غير ذات بال في عملية المسار الأوسع للتاريخ. لقد أثبتت شركتنا بأنها كانت على مر السنين شركة ريادية ومرنة للغاية، قادرة على التكيف والإبتكار، وسوف تستمر هذه الصفات في العمل لصالحها بشكل جيد في السنوات المقبلة.

وتفضلوا بقبول جزيل الشكر وفائق الاحترام،

**الدكتور عصام عبد الله فخرو**

رئيس مجلس الإدارة

**Maleficent Mistress of Evil**

**The Lion King**

# فريق
# الإدارة

# فريق الإدارة

**كريمة فرهاد**

رئيس الشئون الإدارية

**كارنام يوجاندر**

رئيس الشئون المالية

**راچيتا چوهان**

سكرتير الشركة وشئون الشركات

**سونيل بايالان بالان**

رئيس العمليات

**يورجن جيلر**

رئيس المشاريع والتطوير

# تقرير الحوكمة

## السياسة:

يلتزم مجلس إدارة شركة البحرين للسينما التزاماً صارماً بالامتثال للمتطلبات الرقابية والتنظيمية التي تضعها الجهات المسؤولة في البلاد من أجل الحفاظ على مصالح جميع أصحاب المصلحة في الشركة. يقوم مجلس الإدارة دائماً بضمان التزام الشركة بجميع اللوائح والأنظمة الصادرة عن وزارة الصناعة والتجارة والسياحة ومصرف البحرين المركزي وبأعلى معايير حوكمة الشركات. تنفذ الشركة إجراءات حوكمة الشركات على النحو الواجب كما هو محدد من قبل السلطات الرقابية وذلك لغرس الشعور بالثقة لدى المساهمين بأن عمليات الشركة تنفذ بطريقة عادلة وشفافة. يضمن إطار حوكمة الشركات الذي تبنته شركة البحرين للسينما تطوير استراتيجيات وخطط محددة بشكل واضح. وتنفيذ هذه الاستراتيجيات بدقة في جميع أنحاء الشركة تمشياً مع الامتثال لجميع اللوائح والأنظمة وتحقيق هدف الشركة. وضعت الشركة إطار عمل للحوكمة يتماشى مع أفضل ممارسات الأعمال على جميع مستويات الشركة دون أي استثناء. تضمن هذه الممارسات الإفصاح الدقيق والكامل عن البيانات المالية وفي حينها ونشر النتائج المالية على موقع الشركة على الإنترنت لإطلاع الجمهور وفقاً للمتطلبات الرقابية، والإفصاح عن أية معلومات ذات طبيعة جوهرية للشركة، والهيكل التنظيمي وترتيب الصلاحيات والسلطات داخل الشركة، وتحديث موقع الشركة على الإنترنت بشكل دائم ومستمر لأصحاب المصلحة وتسهيل التواصل مع المساهمين لمعالجة استفساراتهم وشكاويهم.

لقد تم تأسيس الشركة على مبدأ تحقيق التميز المؤسسي من خلال الاستخدام الكفء لموارد الشركة لتحقيق أقصى قدر من الأرباح للمساهمين، ومن خلال إجراء تقييم دوري من قبل مجلس الإدارة للتأكد من أن الإدارة التنفيذية تقوم بأداء واجباتها على أكمل وجه ووجود هيكلية شفافة للشركة تقوم على مبادئ النزاهة وحماية مصلحة جميع المساهمين وتطلعاتهم لتحقيق نمو ثابت ومستمر للشركة.

تمت الموافقة على ميثاق حوكمة الشركات في الشركة، والذي يتضمن الأحكام المذكورة في الضوابط عالية المستوى في المجلد ٦ من كتاب قواعد مصرف البحرين المركزي، من قبل مجلس الإدارة في ٢٧ سبتمبر ٢٠١١ بهدف تعزيز ثقة أصحاب المصلحة والمساهمين في الشركة.

لقد كانت الشركة دائماً تمتثل للقوانين والقواعد والأنظمة كما تلتزم بمبدأ "امتثل أو أوضِح" منذ تأسيسها، وهي تسعى دائماً للعمل لمصلحة المساهمين والعملاء والموظفين في الشركة ولمصلحة المجتمع ككل. وفي هذا المجال الأخير، مرفقٌ مع تقرير الحوكمة هذا تقريرٌ عن المسؤولية الاجتماعية للشركة يتضمن بياناً بالخدمات التي قدمتها الشركة للمجتمع.

تسعى الشركة دائماً للحفاظ على أعلى معايير حوكمة الشركات، وقد شكلت فريقاً مؤهلاً ليكون مسؤولاً عن تلبية المتطلبات الرقابية والتنظيمية للالتزام بالقوانين وبميثاق حوكمة الشركات.

قامت الشركة بشكل منتظم بتحديث موقعها على شبكة الانترنت عن طريق نشر التقارير السنوية للسنوات المالية من ٢٠٠٩ إلى ٢٠١٨، وكذلك البيانات المالية الفصلية للربع الأول والثاني والثالث من السنة المالية ٢٠١٩ في هذا الموقع. وبالإضافة إلى ذلك، نشرت الشركة إشعار الدعوة لآخر اجتماع سنوي للجمعية العامة واجتماع الجمعية العامة غير العادية والمبادئ التوجيهية لحوكمة الشركات على موقعها على شبكة الانترنت وفقاً لمتطلبات ميثاق حوكمة الشركات. تمكن المبادئ التوجيهية لحوكمة الشركات مجلس الإدارة من اتخاذ قرارات بشكل مستقل عن الإدارة التنفيذية.

## تطورات حوكمة الشركة خلال العام ٢٠١٩:

## المساهمون الرئيسيون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩:

تتكون هيكلية أسهم الشركة حالياً من أسهم عادية فقط ولا توجد فئات متعددة أو مختلفة من الأسهم العادية. أسهم الشركة مدرجة في بورصة البحرين بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس للسهم. جميع الأسهم مدفوعة بالكامل. فيما يلي أهم المساهمين في الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩:

| الاسم | الجنسية | عدد الأسهم | نسبة الحصة من رأس المال |
|---|---|---|---|
| ١- شركة البحرين للترفية العائلي ش.م.ب | بحرينية | ٥,٧١٩,٣٦٥ | ٦,٩٢٪ |
| ٢- الدكتور عصام عبدالله فخرو | بحريني | ٤,٧٨٩,٢٤٤ | ٥,٧٩٪ |

## توزيع الملكية حسب الجنسية

| الجنسية | عدد المساهمين | مجموع الأسهم |
|---|---|---|
| بحريني | ٤٧٥ | ٨١,٩٤٤,٩٦٧ |
| عربي | ٢١ | ٤١٤,٧٤٢ |
| أجنبي | ٨ | ٢٦٣,٧٤١ |
| المجموع | ٥٠٤ | ٨٢,٦٢٣,٤٥٠ |

## فيما يلي توزيع حصص الملكية بالنسبة المئوية لمختلف الجنسيات:

## توزيع المساهمين حسب حصة الملكية

| رقم | حصة الملكية (سهم) | عدد المساهمين | عدد الأسهم المحتفظ بها | نسبة الملكية (٪) |
|---|---|---|---|---|
| ١ | أقل من ٥٠,٠٠٠ | ٣٣٥ | ٤,٠٠٤,٤٥٩ | ٤,٨٥ |
| ٢ | ٥٠,٠٠٠ إلى ٥٠٠,٠٠٠ | ١٢٤ | ١٨,٦٤٥,٨٩٩ | ٢٢,٥٧ |
| ٣ | ٥٠٠,٠٠٠ إلى ٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٤٤ | ٥٤,٢٥٣,٧٢٧ | ٦٥,٦٦ |
| ٤ | أكثر من ٥,٠٠٠,٠٠٠ | ١ | ٥,٧١٩,٣٦٥ | ٦,٩٢ |

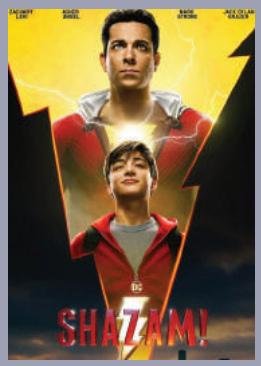
## حصة الحكومة من الملكية:

لا تملك حكومة البحرين أية حصة في الشركة.

## مجلس الإدارة:

مجلس إدارة الشركة هو مجلس إدارة مختص ذو خبرة ويشارك بنشاط في العمل اليومي للشركة ويعمل دائمًا من أجل تحسين الشركة وتعزيز قيمة المساهمين. يتحمل مجلس إدارة شركة البحرين للسينما مسؤولية ضمان تنفيذ عمليات الشركة بطريقة صحيحة وشفافة تتماشى مع المتطلبات الرقابية والتنظيمية. يقوم مجلس الإدارة بتقييم أداء الشركة بشكل دوري ويحدد الأهداف قصيرة الأجل وطويلة الأجل للشركة. كما أنه مسؤول عن صياغة الاستراتيجيات والخطط والإشراف على تنفيذها، ووضع السياسات والإجراءات، وتخصيص الموارد داخل الشركة لضمان الاستخدام الفعال للموارد، وتحديد مسؤوليات الإدارة التنفيذية، ومراقبة وتوجيه الإدارة التنفيذية لضمان أن تتماشى أفعال الإدارة مع أهداف الشركة، وإذا كان هناك أي انحراف، يتم اتخاذ إجراءات تصحيحية لتحقيق الأهداف المرجوة والمتانة المالية للشركة. أعضاء مجلس الإدارة مسؤولون عن حماية مصلحة مساهمي الشركة حيث أنهم يعملون بصفتهم مؤتمنين عليها. يمارس مجلس الإدارة الاجتهاد والعناية والحكم المستقل في أداء واجباته بهدف زيادة القيمة بأكبر قدر للمساهمين. يلعب رئيس مجلس الإدارة دوراً محورياً وهو مسؤول عن قيادة المجلس نحو تحقيق أهداف الشركة. يوفر رئيس مجلس الإدارة قيادة مستقلة للمجلس ويرعى ثقافة الثقة والانسجام فيه. يحدد مجلس الإدارة رؤية ومهمة الشركة لتحديد طبيعة ومسار إجراءات وخطوات التطوير الحالي والمستقبلي للشركة.

Toy Story 4




Shazam!

يحرص أعضاء مجلس الإدارة على أن يكونوا على اطلاع تام على آخر التطورات في مجال أعمال السينما وما يتصل بها في البحرين وفي الخارج وأيضاً على مستجدات ومتطلبات القوانين التي تضعها السلطات الرقابية في البحرين وأية تعديلات عليها.

يقوم مجلس الإدارة بضمان أن تكون شركة البحرين للسينما متوافقة دائماً مع جميع القوانين والقواعد واللوائح التي تخضع لها الشركة واعتمد أفضل ممارسات العمل لخدمة الشركة. يتمتع مجلس إدارة الشركة بالقدرة على الوصول غير المقيد إلى جميع المعلومات اللازمة لاتخاذ قرار مستنير ولا يتم اتخاذ القرارات إلا بعد إجراء تقييم دقيق للوقائع وأفضل الخيارات. يتمتع مجلس الإدارة بالحق، ويسعى أحياناً إلى الحصول على استشارات مستقلة من متخصصين من خارج الشركة من أجل أداء مسؤولياتهم بكفاءة.

مدة عضوية عضو مجلس إدارة الشركة هي ثلاث سنوات من تاريخ تعيينه / إعادة تعيينه، وبعد ذلك يجب على كل عضو الترشح لإعادة انتخابه. يقوم مجلس الإدارة سنوياً باستعراض تركيبة العضوية فيه لضمان أن تكون تشكيلة المجلس مؤلفة بشكل مناسب للاضطلاع بمسؤوليات تشغيل الشركة وبما يتوافق مع قواعد ولوائح وأنظمة البلاد.

## إجراءات المجلس

تحدد لائحة النظام الداخلي للمجلس إجراءات وطريقة عمل مجلس الإدارة بشكل واضح. لدى الشركة نظام معتمد يتم بموجبه إرسال جداول أعمال الاجتماعات والوثائق الداعمة الأخرى في وقت مبكر إلى أعضاء المجلس لتمكينهم من الإعداد مسبقاً لمناقشة والبت في جميع الأمور المدرجة على جدول الأعمال بما يخدم مصالح الشركة.

## يشمل تفويض ومسؤوليات مجلس الإدارة ما يلي:

- ضمان أن تكون البيانات المالية خالية من الأخطاء والغش والاحتيال.
- ضمان الالتزام بمتطلبات الدقة والنزاهة عند إعداد تقارير النظام المالي والمحاسبي والتأكد من وجود نظام رقابة داخلية واضح وتأمين استقلالية التدقيق ووجود نظام لضمان الامتثال للقوانين والأنظمة.
- الإفصاح عن المعلومات المالية للسلطات الحكومية وعموم الجمهور في الوقت المحدد لذلك.
- الإشراف على توجيه وإدارة الشركة وفقاً لقانون الشركات التجارية وغيره من اللوائح والأنظمة الصادرة عن حكومة مملكة البحرين ومصرف البحرين المركزي.
- التوصية بتوزيع أرباح أسهم على المساهمين.
- إجراء تقييم دوري للأداء التشغيلي للشركة وإعطاء تعليمات لتحسين هذا الأداء.
- القيام بمراجعة دورية لخطط إحلال العضو المنتدب/ الرئيس التنفيذي وأعضاء الإدارة التنفيذية الآخرين الذين يرجعون في المسؤولية مباشرةً إلى العضو المنتدب/ الرئيس التنفيذي.
- ضبط إدارة الشركة عن طريق إصدار اللوائح ووضع السياسات والإجراءات.
- مراقبة أداء الإدارة التنفيذية لضمان أن تتم مكافأة المسؤولين التنفيذيين بشكل منصف وعادل.
- ضمان تخصيص الموارد بحكمة لتحقيق الأهداف المنصوص عليها في الخطة الاستراتيجية للشركة.
- تقييم دراسات الجدوى واختيار المشاريع الجديدة.
- استعراض ومراجعة المشاريع الخيرية.
- استعراض ومراجعة حدود التسهيلات الائتمانية مع البنوك.

## المعاملات الرئيسية التي تتطلب موافقة مجلس الإدارة:

- تعيين العضو المنتدب/ الرئيس التنفيذي للشركة.
- الموافقة على الميزانيات التقديرية وميزانية المصروفات الرأسمالية والعقود الكبيرة وخطط تنويع الأنشطة والتصرف في الاستثمارات وبيعها.
- الموافقة على البيانات المالية.
- الموافقة على حيازة أو بيع حقوق براءات الاختراع والعلامات التجارية والتراخيص وغيرها من حقوق الملكية الفكرية.
- الموافقة على الاستثمارات التي تتجاوز الحد الأعلى لصلاحيات اللجنة التنفيذية.
- التخصيص الأمثل للموارد فيما بين مختلف الإدارات والأنشطة لتحقيق أهداف الشركة.
- الموافقة على الخطة الاستراتيجية للشركة.
- الموافقة على سياسات وإجراءات الشركة.

## نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة – العضوية في مجالس إدارة الشركات الأخرى

**الدكتور عصام عبدالله فخرو – رئيس مجلس الإدارة**

| | |
|---|---|
| رئيس مجلس إدارة | عبدالله يوسف فخرو وأولاده |
| مجلس المستشارين | جامعة أما (جامعة خاصة) |
| نائب رئيس مجلس إدارة | شركة قطر البحرين الدولية للسينما ذ.م.م |
| نائب رئيس مجلس إدارة | سينيكو (قطر) |
| نائب رئيس مجلس إدارة | بنك البحرين الوطني |
| رئيس اللجنة التنفيذية | بنك البحرين الوطني |
| عضو مجلس إدارة تنفيذي | الشركة العامة للتجارة وصناعة الأغذية ش م ب (ترافكو) |
| عضو مجلس إدارة | شركة ترافكو اللوجستية |
| عضو مجلس إدارة | شركة البحرين للمواشي |
| رئيس مجلس إدارة | شركة الأعمال الدولية (زيروكس) |
| رئيس مجلس إدارة | فخرو للإكترونيات |
| عضو مجلس إدارة | شركة فخرو للمطاعم (ماكدونالدز) |
| رئيس مجلس إدارة | بدجت لتأجير السيارات (البحرين) |
| رئيس مجلس إدارة | شركة فخرو لخدمات التأمين |
| رئيس مجلس إدارة | شركة فخرو للمقاولات |
| عضو مجلس إدارة | شركة فخرو للشحن |
| رئيس مجلس إدارة | غو لتأجير السيارات (قطر) |
| رئيس مجلس إدارة | غو لتأجير السيارات (دبي – أبوظبي – الشارقة – الفجيرة) |
| رئيس مجلس إدارة | فخرو للسيارات (بي واي دي) |
| رئيس مجلس إدارة | أكسس للاتصالات (دبي) |
| رئيس مجلس إدارة | شركة الصرافة الحديثة ش.م.ب (م) |
| رئيس مجلس إدارة | استثمارات المملكة ش.ش.و |
| رئيس مجلس إدارة | بنك البحرين الإسلامي |
| رئيس مجلس إدارة | جوري للحدائق |
| رئيس مجلس إدارة فخري | شركة فوكس سينيكو للسينما ذ.م.م. |
| عضو مجلس إدارة | شركة سينيكو ذ.م.م |

## نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة – العضوية في مجالس إدارة الشركات الأخرى (تابع)

### السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي – العضو المنتدب والرئيس التنفيذي

| | |
|---|---|
| عضو منتدب والمدير العام | شركة قطر البحرين الدولية للسينما ذ.م.م |
| عضو مجلس إدارة | شركة فوكس سينيكو للسينما ذ.م.م. |
| عضو مجلس إدارة | شركة بروج لتطوير العقارات والتجارة ذ.م.م |
| عضو مجلس إدارة | شركة سينيكو ذ.م.م |

### السيد علي يوسف عبيدلي – نائب رئيس مجلس الإدارة

| | |
|---|---|
| عضو مجلس إدارة | ألوسيرف الشرق الأوسط ذ.م.م |
| عضو مجلس إدارة | ترانس جلف كونسلت للاستشارات |
| عضو منتدب | شركة يوسف علي عبيدلي ذ.م.م |
| عضو منتدب | شركة يوسف علي عبيدلي للمشاريع ذ.م.م |
| عضو مجلس إدارة | الجامعة الملكية للبنات |
| عضو مجلس إدارة | مجموعة جلف غورميه ذ.م.م |
| عضو مجلس إدارة | شركة المجمعات التجارية (ذي مولز) |

### السيد محمد إبراهيم كانو – عضو مجلس الإدارة

| | |
|---|---|
| الرئيس ورئيس مجلس الإدارة | إبراهيم خليل كانو ش.م.ب (م) |
| رئيس مجلس الإدارة | شركة أوال الخليج للصناعة ش.م.ب (م) |
| رئيس مجلس الإدارة | شركة ذي مولز للتطوير العقاري |
| نائب رئيس مجلس الإدارة | الجامعة الملكية للبنات ش.م.ب |

### السيد جلال محمد جلال – عضو مجلس الإدارة

| | |
|---|---|
| العضو المنتدب | مجموعة شركات محمد جلال وأولاده |
| رئيس مجلس الإدارة الفخري | شركة الخليج للحاسبات الآلية |
| رئيس مجلس الإدارة | شركة خدمات مطار البحرين |
| رئيس مجلس الإدارة | شركة البحرين للحاسبات الآلية |
| عضو مجلس إدارة | شركة أوال للخرسانة الجاهزة |
| عضو مجلس إدارة | شركة البحرين للأسواق الحرة |
| عضو مجلس إدارة | بيادكو |
| العضو المنتدب | مطبعة أوال |

### السيد فريد يوسف المؤيد – عضو مجلس الإدارة

| | |
|---|---|
| نائب رئيس مجلس الإدارة | شركة يوسف خليل المؤيد وأولاده ش.م.ب (م) |
| نائب رئيس مجلس الإدارة | شركة عقارات يوسف خليل المؤيد وأولاده ذ.م.م |
| نائب رئيس مجلس الإدارة | أشرف |
| رئيس مجلس الإدارة | شركة البحرين لإدارة العقارات |
| عضو مجلس إدارة | شركة البحرين لبناء الأساسات |
| عضو مجلس إدارة | مصانع التاج |
| عضو مجلس إدارة | سكراب مولد البحرين |
| رئيس مجلس الإدارة | شركة إيماتكو للمقاولات ذ.م.م |
| رئيس مجلس الإدارة | شركة فريد المؤيد وأولاده ذ.م.م |
| نائب رئيس مجلس الإدارة | شركة الخرسانة الوطنية ذ.م.م |

## نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة - العضوية في مجالس إدارة الشركات الأخرى (تابع)

### السيد جهاد يوسف أمين - عضو مجلس الإدارة

| | |
|---|---|
| عضو مجلس إدارة | شركة البحرين الوطنية القابضة ش.م.ب |
| عضو اللجنة التنفيذية والاستثمار | شركة البحرين الوطنية القابضة ش.م.ب |
| عضو لجنة الترشيح والمكافآت والحوكمة | شركة البحرين الوطنية القابضة ش.م.ب |
| عضو مجلس إدارة | شركة البحرين الوطنية للتأمين القابضة ش.م.ب |
| عضو مجلس إدارة | مجموعة ترافكو ش.م.ب |
| عضو لجنة التدقيق | مجموعة ترافكو ش.م.ب |
| عضو لجنة الحوكمة | مجموعة ترافكو ش.م.ب |
| عضو مجلس إدارة | شركة أسواق مترو ش.ش.و |
| عضو مجلس إدارة | بي إم إم آي ش.م.ب |
| نائب رئيس اللجنة التنفيذية | بي إم إم آي ش.م.ب |
| عضو لجنة الاستثمار | بي إم إم آي ش.م.ب |
| عضو لجنة الترشيح والمكافآت | بي إم إم آي ش.م.ب |
| عضو مجلس إدارة | شركة البحرين للمواشي ش.م.ب (م) |
| عضو مجلس إدارة | الشركة المتحدة للتأمين ش.م.ب |
| عضو مجلس إدارة | شركة البحرين للأسواق الحرة |
| عضو لجنة الاستثمار | شركة البحرين للأسواق الحرة |

### السيد شوقي علي فخرو - عضو مجلس الإدارة

| | |
|---|---|
| عضو مجلس إدارة | شركة منتجع الزلاق ش.م.ب. |
| نائب رئيس مجلس إدارة | بي إم إم آي ش.م.ب |
| رئيس اللجنة التنفيذية | بي إم إم آي ش.م.ب |
| عضو مجلس إدارة | الشركة البحرينية الكويتية للتأمين ش.م.ب |
| نائب رئيس لجنة التدقيق | الشركة البحرينية الكويتية للتأمين ش.م.ب |
| رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب | علي بن يوسف فخرو وأولاده ذ.م.م |
| رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب | شوقي علي فخرو وأولاده ذ.م.م |
| رئيس مجلس الإدارة | محمد فخرو وإخوانه ذ.م.م |
| رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب | فخرو للتوكيلات التجارية ذ.م.م |
| رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب | فخرو للاستثمار ذ.م.م |
| رئيس مجلس الإدارة | فخرو لخدمات تقنية المعلومات ذ.م.م |
| رئيس مجلس الإدارة | شات داون لخدمات الصيانة ذ.م.م |

## حالات عضوية المجلس:

تفسر مصطلحات مستقل، غير مستقل، تنفيذي، غير تنفيذي وفقاً للتعريفات المعطاة لتلك التعابير في ميثاق حوكمة الشركات الصادر عن وزارة الصناعة والتجارة والسياحة. يتألف المجلس من ستة أعضاء غير تنفيذيين وعضوين تنفيذيين وخمسة أعضاء مستقلين وثلاثة أعضاء غير مستقلين. تتم سنوياً مراجعة استقلالية أعضاء مجلس الإدارة وفقاً للمعايير المنصوص عليها في ميثاق حوكمة الشركات.

| اسم العضو | مستقل / غير مستقل | تنفيذي / غير تنفيذي |
|---|---|---|
| الدكتور عصام عبدالله فخرو | غير مستقل | تنفيذي |
| السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي | غير مستقل | تنفيذي |
| السيد علي يوسف عبيدلي | مستقل | غير تنفيذي |
| السيد جلال محمد جلال | مستقل | غير تنفيذي |
| السيد محمد إبراهيم كانو | غير مستقل | غير تنفيذي |
| السيد فريد يوسف المؤيد | مستقل | غير تنفيذي |
| السيد جهاد يوسف أمين | مستقل | غير تنفيذي |
| السيد شوقي علي فخرو | مستقل | غير تنفيذي |

## تشكيلة المجلس:

| اسم العضو | سنة الميلاد | الجنسية | سنة الانتخاب لعضوية المجلس لأول مرة | سنة انتهاء العضوية الحالية |
|---|---|---|---|---|
| الدكتور عصام عبدالله فخرو | ١٩٤٧ | بحريني | ١٩٨٢ | ٢٠٢٢ |
| السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي | ١٩٥١ | بحريني | ٢٠١٧ | ٢٠٢٠ |
| السيد علي يوسف عبيدلي | ١٩٤٢ | بحريني | ١٩٦٧ | ٢٠٢٢ |
| السيد جلال محمد جلال | ١٩٤٨ | بحريني | ١٩٨٢ | ٢٠٢٢ |
| السيد محمد إبراهيم كانو | ١٩٤٠ | بحريني | ١٩٨٦ | ٢٠٢٢ |
| السيد فريد يوسف المؤيد | ١٩٥٣ | بحريني | ١٩٩٢ | ٢٠٢٢ |
| السيد جهاد يوسف أمين | ١٩٥٨ | بحريني | ١٩٩٨ | ٢٠٢٢ |
| السيد شوقي علي فخرو | ١٩٥٣ | بحريني | ٢٠٠٨ | ٢٠٢٢ |

## انتخاب أعضاء مجلس الإدارة:

توضح المواد ١٧٥ و ١٧٦ من قانون الشركات التجارية البحريني والمادة ٢٧ من النظام الأساسي للشركة طريقة إجراء انتخابات مجلس الإدارة. تقدم لجنة الترشيح والمكافآت توصية إلى مجلس الإدارة لتعيين أعضاء مجلس الإدارة بعد تقييم دقيق لخبراتهم وقدراتهم ثم يقوم المساهمون في الشركة بانتخاب أعضاء مجلس الإدارة في الاجتماع السنوي للجمعية العامة للشركة. وتحت ظروف معينة يمكن أن يتم تعيين أعضاء في مجلس الإدارة من قبل المجلس. يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة لمدة ثلاث سنوات ويمكن أن تتم إعادة انتخابهم بعد انقضاء هذه المدة. تنتهي عضوية جميع أعضاء مجلس إدارة الشركة بالتناوب بعد ثلاث سنوات وتجوز إعادة انتخاب عضو مجلس الإدارة المنتهية ولايته ما لم يتم استبعاده بموجب أحكام قانون التجارة البحريني أو النظام الأساسي للشركة.

## انتخاب أعضاء مجلس الإدارة: (تابع)

تم انتخاب العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي من قبل المساهمين في الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٨ أغسطس ٢٠١٧ وتنتهي مدة ولايته في عام ٢٠٢٠. يسعى السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي إلى إعادة انتخابه لمدة ٣ سنوات أخرى من ٢٠٢٠-٢٠٢٣.

## تهيئة أعضاء مجلس الإدارة الجدد

تقوم الشركة بتنفيذ برنامج تهيئة لأعضاء مجلس الإدارة الجدد، ويشمل هذا البرنامج توضيح طبيعة أعمال الشركة وتفاصيل مجمعات دور السينما والمطاعم التي تديرها الشركة والتعريف بالشركات التابعة والمشاريع المشتركة وأعضاء فريق الإدارة التنفيذية والمدققين الداخليين ومدققي الحسابات الخارجيين والمحامين وجميع التفاصيل الأخرى اللازمة لفهم عمل الشركة. وعلاوة على ذلك، يتم تزويد أعضاء مجلس الإدارة باستبيان للتأكد من مستوى معرفتهم بالمجموعة. وفي بعض الحالات قد تقوم الشركة بتنفيذ برنامج تدريبي لأعضاء مجلس الإدارة لتزويدهم بالمعرفة المطلوبة عن صناعة الترفيه والضيافة.

## ملكية أعضاء مجلس الإدارة من أسهم الشركة

| اسم عضو مجلس الإدارة | نوع الأسهم | عدد الأسهم |
|---|---|---|
| الدكتور عصام عبدالله فخرو | عادي | ٤,٧٨٩,٢٤٤ |
| السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي | عادي | ١,٨٦٥,٨٦١ |
| السيد على يوسف عبيدلي | عادي | - |
| السيد محمد إبراهيم كانو | عادي | ٣٤٧,٢٢٨ |
| السيد جلال محمد جلال | عادي | ٤٨٢,٦٥٨ |
| السيد فريد يوسف المؤيد | عادي | ٤٧٥,٧٨١ |
| السيد جهاد يوسف أمين | عادي | ٢,٠٠٠,٠٠٠ |
| السيد شوقي علي فخرو | عادي | ٧١٢,٥٥٥ |
| **المجموع** | | **١٠,٦٧٣,٣٢٧** |

## تعاملات أعضاء مجلس الإدارة في أسهم الشركة خلال عام ٢٠١٩

| اسم عضو مجلس الإدارة | نوع الأسهم | بيع/ شراء | عدد الأسهم | تاريخ المعاملة |
|---|---|---|---|---|
| شركة محمد إبراهيم كانو القابضة ش.م.ب (م) (طرفٌ ذو صلة بالسيد محمد إبراهيم كانو) | عادي | شراء | ٧١,٠٠٠ | ٢٠١٩/٠٢/٠٤ |

## اجتماعات مجلس الإدارة:

تلتزم الشركة بالمادة إتش سي ٣-٣-١ من ميثاق حوكمة الشركات التي تنص على أنه يجب أن يجتمع مجلس الإدارة أربع مرات على الأقل في السنة. وبالإضافة إلى اجتماعات مجلس الإدارة، يتخذ مجلس الإدارة قرارات مستعجلة في الأمور التي تتطلب إجراءاً فورياً وذلك عن طريق اتخاذ قرارات بالتمرير. وتتم المصادقة من قبل مجلس الإدارة على هذه القرارات في اجتماع مجلس الإدارة اللاحق. فيما يلي جدول بتفاصيل اجتماعات مجلس الإدارة واللجان التي عقدت خلال عام ٢٠١٩ وتفاصيل الحضور:

### ملخص اجتماعات مجلس الإدارة واللجان وحضور أعضاء مجلس الإدارة

| اسم العضو | المجلس | | اللجنة التنفيذية | | لجنة الحوكمة والتدقيق | | لجنة الترشيح والمكافآت | | المجموع | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | مجموع عدد الاجتماعات | الاجتماعات التي حضرها | مجموع عدد الاجتماعات | الاجتماعات التي حضرها | مجموع عدد الاجتماعات | الاجتماعات التي حضرها | مجموع عدد الاجتماعات | الاجتماعات التي حضرها | مجموع عدد الاجتماعات | الاجتماعات التي حضرها | نسبة الحضور |
| دكتور عصام عبدالله فخرو | ٥ | ٥ | ٤ | ٤ | | | ٢ | ٢ | ١١ | ١١ | ٪١٠٠ |
| السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي | ٥ | ٣ | ٤ | ٤ | | | | | ٩ | ٧ | ٪٧٨ |
| السيد على يوسف عبيدلي | ٥ | ٥ | ٤ | ٤ | | | ٢ | ٢ | ١١ | ١١ | ٪١٠٠ |
| السيد محمد إبراهيم خليل كانو | ٥ | ٤ | ٤ | ٢ | | | ٢ | ١ | ١١ | ٧ | ٪٦٤ |
| السيد جلال محمد يوسف جلال | ٥ | ٥ | | | ٤ | ٤ | | | ٩ | ٩ | ٪١٠٠ |
| السيد فريد يوسف خليل المؤيد | ٥ | ٤ | | | ٤ | ٣ | | | ٩ | ٧ | ٪٧٨ |
| السيد جهاد يوسف أمين | ٥ | ٥ | ٤ | ٤ | | | ٢ | ٢ | ١١ | ١١ | ٪١٠٠ |
| السيد شوقي علي يوسف فخرو | ٥ | ٥ | | | ٤ | ٤ | ٢ | ٢ | ١١ | ١١ | ٪١٠٠ |

يمكن الدعوة لعقد اجتماع لمجلس الإدارة بناءاً على طلب عضوين من أعضاء المجلس أو من رئيس المجلس أو نائب رئيس المجلس. يكون اجتماع مجلس الإدارة صحيحاً إذا حضره غالبية أعضاء مجلس الإدارة إما شخصياً أو عن طريق الهاتف.

يتم تعميم دعوة الحضور وجدول الأعمال وغيرها من المستندات اللازمة للاجتماعات في وقت مبكر لتمكين اعضاء مجلس الإدارة من التمعن فيها لغرض اتخاذ قرارات متأنية ومدروسة.

## تواريخ اجتماعات مجلس الإدارة وتفاصيل الحضور:

| اسم عضو مجلس الإدارة | ٢٠١٩/٠٢/١٢ | ٢٠١٩/٠٣/٢٤ | ٢٠١٩/٠٤/٢٩ | ٢٠١٩/٠٧/٣١ | ٢٠١٩/١١/٠٥ |
|---|---|---|---|---|---|
| الدكتور عصام عبدالله فخرو | نعم | نعم | نعم | نعم | نعم |
| السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي | لا | لا | نعم | نعم | نعم |
| السيد على يوسف عبيدلي | نعم | نعم | نعم | نعم | نعم |
| السيد جلال محمد جلال | نعم | نعم | نعم | نعم | نعم |
| السيد محمد إبراهيم كانو | نعم | نعم | نعم | نعم | لا |
| السيد فريد يوسف المؤيد | نعم | نعم | نعم | لا | نعم |
| السيد جهاد يوسف أمين | نعم | نعم | نعم | نعم | نعم |
| السيد شوقي علي فخرو | نعم | نعم | نعم | نعم | نعم |

## سياسة مكافآت مجلس الإدارة:

توضح المادة ١٨٨ من قانون الشركات التجارية رقم ٢١ لسنة ٢٠٠١ طريقة دفع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة. يتم تعويض أعضاء مجلس الإدارة بناءاً على حضورهم اجتماعات المجلس واللجان كما تدفع لهم أيضاً المكافأة السنوية. تعتبر المشاركة في الاجتماعات عن طريق الهاتف/ مكالمة الفيديو بمثابة حضور في الاجتماع ويتقاضى أعضاء مجلس الإدارة مكافأة وفقاً لذلك. يتم دفع المكافآت لأعضاء مجلس الإدارة تعويضاً لهم عن مشاركتهم ومساهمتهم في أنشطة مجلس الإدارة والشركة. إن مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بشكل عادل يساعد الشركة على الاحتفاظ بالأعضاء الذين يمتلكون الخبرة والمعرفة والقدرات من خلال تقدير جهودهم والوقت الثمين الذي يقدمونه للشركة لغرض تطويرها. تتم الموافقة على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة من قبل المساهمين في الاجتماع السنوي للجمعية العامة. يتم قيد المكافآت المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة على قائمة الدخل كجزء من مصروفات الشركة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية.

بلغت أتعاب حضور اجتماعات مجلس الإدارة (بما في ذلك أتعاب حضور اجتماعات اللجان) للسنة ١١٤،٥٠٠ دينار بحريني.

## إجمالي مكافآت أعضاء مجلس الإدارة:

تم ذكر مقدار إجمالي المكافآت المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة في السنتين الماليتين ٢٠١٨ و ٢٠١٩ في إيضاح رقم ٢٨ من البيانات المالية.

## مدونة السلوك / الأخلاق المهنية:

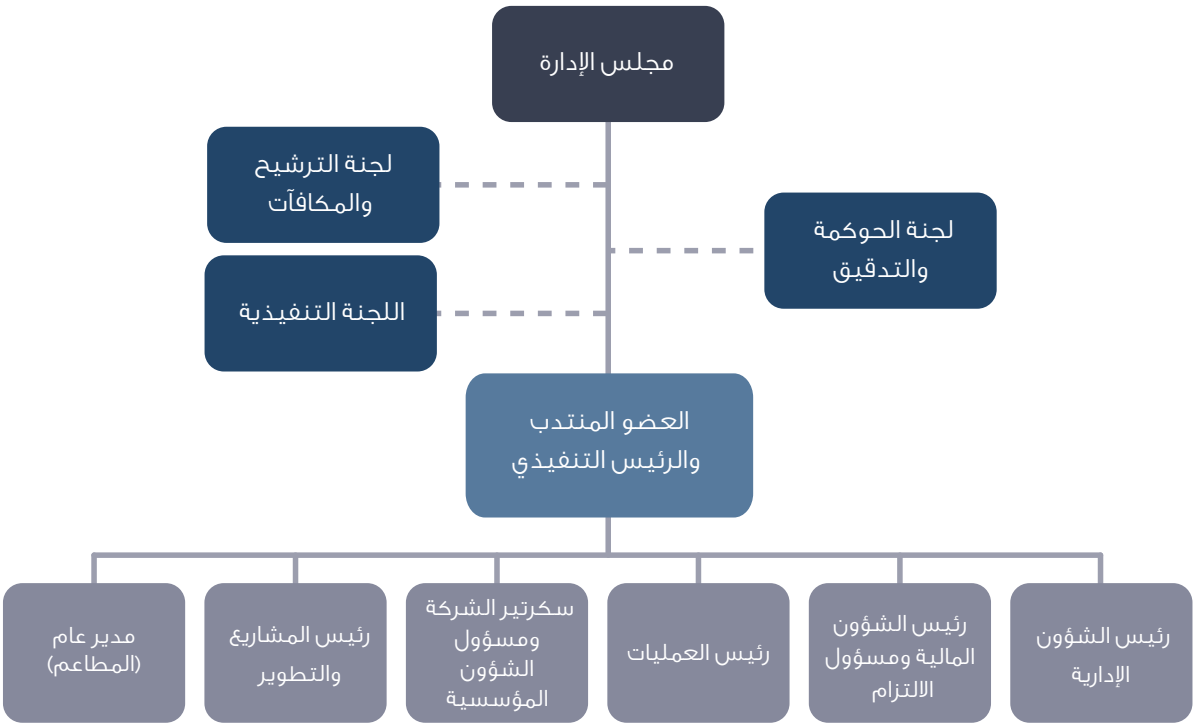
لدى الشركة مدونة سلوك / مدونة أخلاق مهنية توضح المعايير المتوقعة من كل موظف في الشركة.

- تقوم الشركة بالتعامل مع شكاوى العملاء بسرعة ولطف.
- لا تقوم الشركة بالإفصاح عن أية معلومات عن العملاء / الشركاء التجاريين إلى أي شخص أو جهة أخرى.
- يجب على كل موظف حماية أصول وممتلكات الشركة.
- يحظر على الموظف أن يأخذ رشوة من أي شخص خارج الشركة فيما يتعلق بأعمال الشركة.
- يجب ألا يفصح أي موظف عن أية معلومات عن الشركة سواء أثناء الخدمة أو بعدها لأي شخص أو جهة من خارج الشركة.

Godzilla - King Of The Monsters

Annabelle Comes Home

## الهيكل التنظيمي:




## الالتزام:

لقد امتثلت الشركة لجميع قوانين وأنظمة البلاد وليس هناك عدم امتثال إجرائي لأي من أحكام القوانين التي تسري على الشركة. رئيس الشؤون المالية هو أيضاً مسؤول الالتزام في الشركة. لدى الشركة دليل سياسة التزام واضح يغطي كافة تفاصيل مجال ووظيفة الالتزام. فيما يلي بعض السمات الرئيسية لدليل الالتزام:

- رصد/ متابعة والإبلاغ عن التزام الأقسام والإدارات.
- العلاقة مع الإدارات الأخرى.
- استقلالية وظيفة الالتزام.
- مسؤولية وظيفة الالتزام.
- العلاقة مع التدقيق الداخلي.
- التعاون مع الجهات الرقابية.

يقوم مسؤول الالتزام بتقييم مخاطر الالتزام المرتبطة بالأنشطة التجارية للشركة ويساعد العضو المنتدب/ الرئيس التنفيذي في الإدارة الفعالة لمخاطر الالتزام التي تواجهها الشركة والتخفيف من آثارها. يتولى مجلس الإدارة مسؤولية الإشراف على إدارة مخاطر الالتزام للشركة.

## توزيع المهام في مجلس الإدارة:

| اسم عضو مجلس الإدارة | الصفة | لجنة الحوكمة والتدقيق | اللجنة التنفيذية | لجنة الترشيح والمكافآت |
|---|---|---|---|---|
| الدكتور عصام عبدالله فخرو | رئيس المجلس | - | (الرئيس) | (الرئيس) |
| السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي | العضو المنتدب والرئيس التنفيذي | - | نعم | - |
| السيد علي يوسف عبيدلي | نائب الرئيس | - | نعم | نعم |
| السيد محمد إبراهيم كانو | عضو المجلس | - | نعم | نعم |
| السيد جلال محمد جلال | عضو المجلس | نعم | - | - |
| السيد فريد يوسف المؤيد | عضو المجلس | نعم | - | - |
| السيد جهاد يوسف أمين | عضو المجلس | - | نعم | نعم |
| السيد شوقي علي فخرو | عضو المجلس | (الرئيس) | - | نعم |

## لجان المجلس:

لقد تم تشكيل اللجان من قبل مجلس الإدارة لتسهيل تطبيق حوكمة الشركات بشكل أفضل في الشركة. قام مجلس الإدارة بتفويض بعض مسؤولياته إلى اللجان ولكنه يظل مسؤولاً عن الإجراءات التي تتخذها اللجان. الغرض الرئيسي من تشكيل اللجان هو تمكين مجلس الإدارة من الاهتمام بأمور إدارة الشركة وكذلك تقديم اقتراحات وتوصيات إلى مجلس الإدارة كلما رأت ذلك ضرورياً. يقوم المجلس بتقييم أداء اللجان بشكل دوري، ويأخذ علماً بمحاضر اجتماعات اللجان في اجتماعات مجلس الإدارة للشركة. يتم تشكيل اللجان بمراعاة متطلبات القانون.

## اللجنة التنفيذية:

يرأس الدكتور عصام عبدالله فخرو اللجنة التنفيذية التي تتألف حالياً من خمسة أعضاء من مجلس الإدارة. لدى الشركة نظام داخلي واضح للجنة التنفيذية يحدد المسؤوليات المنوطة بها.

## مهام اللجنة التنفيذية:

- تحليل وإقرار الخطة الاستراتيجية للشركة لكل سنة مالية قبل عرضها على مجلس الإدارة.
- مراجعة السياسات فيما يتعلق بالمخاطر والموجودات/ الأصول والمطلوبات/ الخصوم.
- الموافقة على الميزانية التقديرية لكل سنة مالية والتغييرات التي تجرى عليها، ومراجعة الأداء مقابل تلك الميزانيات ومؤشرات الأداء الرئيسية.
- استثمار فائض أموال الشركة وفقاً لسياسة الاستثمار المعتمدة وتقييم أداء كل استثمار مقابل العائد المتوقع من الاستثمار.

وفقاً لأحكام النظام الداخلي للجنة التنفيذية، تعقد اللجنة التنفيذية ثلاثة اجتماعات في السنة كحد أدنى، وقد بلغ العدد الفعلي للاجتماعات التي عقدتها اللجنة التنفيذية خلال العام ٤ اجتماعات. يوضح الجدول التالي تفاصيل تشكيل اللجنة التنفيذية وحضور الأعضاء لاجتماعات اللجنة:

### تواريخ الاجتماعات

| اسم العضو | ٢٠١٩/٠١/٣٠ | ٢٠١٩/٠٦/١٨ | ٢٠١٩/٠٩/٢٣ | ٢٠١٩/١٢/١٢ |
|---|---|---|---|---|
| الدكتور عصام عبدالله فخرو | نعم | نعم | نعم | نعم |
| السيد علي يوسف عبيدلي | نعم | نعم | نعم | نعم |
| السيد محمد إبراهيم كانو | نعم | لا | لا | نعم |
| السيد جهاد يوسف أمين | نعم | نعم | نعم | نعم |
| السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي | نعم | نعم | نعم | نعم |

بلغت أتعاب حضور الجلسات لأعضاء اللجنة التنفيذية ٢٠,٠٠٠ دينار بحريني للسنة المالية ٢٠١٩.

## لجنة الترشيح والمكافآت

يرأس الدكتور عصام عبدالله فخرو لجنة الترشيح والمكافآت، وتتألف لجنة الترشيح والمكافآت حالياً من خمسة أعضاء من مجلس الإدارة. تم تعديل النظام الداخلي للجنة الترشيح والمكافآت والموافقة عليه في اجتماع مجلس الإدارة المنعقد في ٣١ يوليو ٢٠١٩ ليشمل طريقة الترشيح وانتخاب/ إعادة انتخاب أعضاء مجلس الإدارة. تم تعديل النظام الداخلي لينص على أن الحد الأدنى لعدد اجتماعات لجنة الترشيح والمكافآت في السنة هو اجتماعان اثنان. يحدد النظام الداخلي للجنة الترشيح والمكافآت المسؤوليات المحددة المنوطة بها.

## مهام لجنة الترشيح والمكافآت:

- تقديم توصية للمجلس عن أي تغيير في الوصف الوظيفي لأعضاء فريق الإدارة العليا، عند الحاجة.
- مراجعة المكافآت وأتعاب حضور الجلسات لأعضاء مجلس الإدارة وتقديم توصيات إلى مجلس الإدارة بشأنها.
- الموافقة على خطط الإحلال والتعاقب للإدارة التنفيذية العليا قبل عرض هذه الخطط على مجلس الإدارة لإقرارها.
- تقييم توازن المهارات والمعارف والخبرات في مجلس الإدارة، وإعداد وصف لكل تعيين، وتحديد وترشيح أعضاء لعضوية المجلس عندما وكلما تنشأ شواغر في المجلس.
- التأكد من وجود سياسات وإجراءات مناسبة لتقييم أداء الإدارة التنفيذية.

وفقاً لأحكام النظام الداخلي للجنة الترشيح والمكافآت، تعقد اللجنة اجتماعين اثنين كحد أدنى في السنة. يوضح الجدول التالي تفاصيل تشكيل لجنة الترشيح والمكافآت وحضور الأعضاء لاجتماعات هذه اللجنة:

### تواريخ الاجتماعات

| اسم العضو | ٢٠١٩/٠١/٣٠ | ٢٠١٩/٠٩/٢٣ |
|---|---|---|
| الدكتور عصام عبدالله فخرو | نعم | نعم |
| السيد علي يوسف عبيدلي | نعم | نعم |
| السيد محمد إبراهيم كانو | نعم | لا |
| السيد جهاد يوسف أمين | نعم | نعم |
| السيد شوقي علي فخرو | نعم | نعم |

بلغت أتعاب حضور الجلسات لأعضاء لجنة الترشيح والمكافآت ٤,٥٠٠ دينار بحريني خلال سنة ٢٠١٩، ولم يتم دفع أتعاب حضور عن الاجتماع المنعقد بتاريخ ٢٠١٩/٠١/٣٠.

## لجنة الحوكمة والتدقيق:

يرأس السيد شوقي علي فخرو لجنة الحوكمة والتدقيق. وتتألف اللجنة حالياً من ثلاثة من أعضاء مجلس الإدارة. تم تعديل النظام الداخلي للجنة الحوكمة والتدقيق والموافقة على التعديلات في اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠١٩/٠٧/٣١ لإضافة مهام أخرى لمسؤوليات اللجنة تمشياً مع احتياجات الشركة. واجبات لجنة الحوكمة والتدقيق هي كما يلي:

- النظر في وتقديم توصية لمجلس الإدارة فيما يتعلق بتعيين واستقالة أو إقالة المدققين الخارجيين والداخليين للشركة وتحديد رسوم التدقيق.
- مناقشة الملاحظات الرئيسية التي يقدمها المدققون الخارجيون والمدققون الداخليون وردود إدارة الشركة عليها.
- مناقشة السياسات المحاسبية والمالية الرئيسية وقضايا إعداد التقارير عن السنة المالية.
- مراجعة واعتماد القوائم المالية المرحلية والسنوية قبل عرضها على مجلس الإدارة.
- مناقشة خطاب إدارة الشركة للمدققين الخارجيين.
- استعراض ومراجعة وظائف إدارة المخاطر والتدقيق الداخلي.
- ضمان وجود سياسات وإجراءات ونظم وضوابط داخلية ومبادئ توجيهية مناسبة في الشركة.
- تحليل تأثير أي تغيير في معايير المحاسبة على البيانات المالية.
- فحص ومراجعة نظام الرقابة الداخلية وتقديم تقرير مكتوب عن رأيها وتوصياتها على أساس سنوي.
- مراجعة ومناقشة كفاءة موظفي التدقيق الداخلي وإجراءات الرقابة الداخلية ومراقبة الامتثال وأية أنظمة لإدارة المخاطر وأية تغييرات عليها.
- مراجعة وفحص مدى امتثال الشركة للمتطلبات القانونية.

وفقاً للشروط المرجعية للجنة الحوكمة والتدقيق. تقوم الشركة بعقد أربعة اجتماعات على الأقل للجنة الحوكمة والتدقيق في السنة.

خلال عام ٢٠١٩، بلغ عدد اجتماعات لجنة الحوكمة والتدقيق أربعة اجتماعات. يوضح الجدول التالي تفاصيل تشكيل لجنة الحوكمة والتدقيق وحضور الأعضاء لاجتماعات هذه اللجنة:

### تواريخ الاجتماعات

| العضو | ٢٠١٩/٠٢/١١ | ٢٠١٩/٠٤/٢٩ | ٢٠١٩/٠٧/٣١ | ٢٠١٩/١١/٠٥ |
|---|---|---|---|---|
| السيد شوقي علي فخرو | نعم | نعم | نعم | نعم |
| السيد جلال محمد جلال | نعم | نعم | نعم | نعم |
| السيد فريد يوسف خليل المؤيد | نعم | نعم | لا | نعم |

بلغت أتعاب حضور الاجتماعات لأعضاء لجنة الحوكمة والتدقيق ١٣,٠٠٠ دينار بحريني للسنة المالية ٢٠١٩.

## تضارب المصالح:

لدى الشركة سياسة صارمة لتضارب المصالح وتحدد بشكل واضح الإجراء المطلوب في حالة حدوث تضارب في المصالح فيما يتعلق بأية معاملة تخص أي من أعضاء مجلس الإدارة. وفقاً لهذه السياسة، يجب على كل عضو مجلس إدارة الإفصاح للشركة عن أي تضارب حالي أو محتمل في المصالح، مباشراً كان أو غير مباشر. يمتنع عضو مجلس الإدارة عن المشاركة في المناقشة والتصويت في الأمور المطروحة في الاجتماع التي قد تكون للعضو فيها أية مصلحة حتى تكون القرارات المتخذة خالية من أية محاباة أو تضارب في المصالح. خلال عام ٢٠١٩، لم يكن هناك أية حالة امتناع عن التصويت لأي عضو في مجلس الإدارة بسبب تضارب المصالح.

في حالة وجود تضارب محتمل في المصالح لدى أي عضو في مجلس الإدارة في أية معاملة معينة، يجب الحصول على موافقة مسبقة من الأعضاء الآخرين الذين ليس لهم مصلحة في المعاملة قبل طرح مقترح المعاملة على مجلس الإدارة لمناقشته والتصويت عليه. وفي هذه الحالة، يمتنع العضو صاحب المصلحة عن المشاركة في المناقشة. يتم تسجيل غياب العضو/ الأعضاء ذوي المصلحة في محضر الاجتماع ذي الصلة.

## المعاملات مع الأطراف ذات الصلة

تتم جميع المعاملات مع الأطراف ذات الصلة على أسس تجارية بحتة موافقاً عليها من قبل إدارة المجموعة. لا يجوز لأي موظف أو عضو في مجلس الإدارة أو من فريق الإدارة التنفيذية أن يتاجر في أسهم الشركة بناءاً على معلومات داخلية جوهرية غير معلنة للعموم. يرجى الرجوع إلى إيضاح رقم ٢٩ في البيانات المالية للاطلاع على تفاصيل المعاملات مع الأطراف ذات الصلة.

## الرقابة الداخلية:

لدى الشركة نظام جيد للرقابة الداخلية لضمان تنفيذ عمليات الشركة بطريقة منظمة وفعالة. الرقابة الداخلية تضمن دقة واكتمال الموارد المالية، ومنع واكتشاف الاحتيال والأخطاء، وحماية الموارد، وضمان الاستخدام الأمثل لموارد الشركة، واتخاذ الإجراءات التصحيحية في حالة وجود تباين أو اختلافات، وتحقيق الأهداف التشغيلية والاستراتيجية، وتقليل المخاطر وضمان الامتثال للسياسات والإجراءات. إدارة الشركة مسؤولة عن الإشراف على ومراقبة كفاية وفعالية نظام الرقابة الداخلية في الشركة من خلال إجراء عمليات تدقيق منتظمة، وتوحيد طرق وإجراءات العمل، وتنفيذ السياسات والإجراءات، وتحديد مسؤوليات الموظفين وغيره. تقوم لجنة الحوكمة والتدقيق والإدارة التنفيذية باستمرار بتقييم مدى كفاية سياسات وإجراءات الرقابة الداخلية.

## أدوار رئيس مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية:

يقدم مجلس الإدارة التوجيه والإرشاد للإدارة التنفيذية ويقوم بالإشراف عليها. العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة وأعضاء الإدارة العليا الآخرون مسؤولون عن إدارة الشؤون اليومية للشركة. يكون رئيس مجلس الإدارة مسؤولاً عن تقديم خارطة طريق والتوجه الاستراتيجي للإدارة التنفيذية لغرض تحقيق أهداف الشركة في حين أن الإدارة التنفيذية مسؤولة عن أداء الشركة المالي والعملياتي. لقد تم رسم وتحديد واجبات ومسؤوليات رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب/ الرئيس التنفيذي للشركة بوضوح وبدون ترك مجال للخطأ أو ازدواجية الواجبات أو السلطات. كما تم تحديد واجبات ومسؤوليات جميع رؤساء الدوائر بشكل واضح.

## خطط الإحلال/ التعاقب:

لقد وضعت الشركة خطط إحلال للعضو المنتدب/ الرئيس التنفيذي وجميع رؤساء الدوائر، أي رئيس الشؤون الإدارية ورئيس الشؤون المالية ورئيس العمليات ورئيس المشاريع والتطوير لضمان الحفاظ على أعلى مستوى من الكفاءة التشغيلية والأداء السلس للإدارة التنفيذية من دون أن تتأثر بغياب قصير الأجل أو طويل الأجل لموظفين تنفيذيين في الشركة. يقوم مجلس الإدارة سنوياً بمراجعة خطط الإحلال والتعاقب لضمان أن تكون هذه الخطط متوافقة مع متطلبات واحتياجات الشركة.

## سياسة تعاملات الشخص الرئيسي:

لقد وضعت الشركة سياسة لتعاملات الأشخاص الرئيسيين، والغرض الأساسي من هذه السياسة هو منع إساءة استخدام المعلومات الداخلية. يشمل تعريف الأشخاص الرئيسيين أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والموظفين المعنيين وأي شخص آخر يوصف بأنه شخص رئيسي. تنطبق على أعضاء مجلس الإدارة والأشخاص الرئيسيين الآخرين أنظمة وقواعد سلوك محددة تتعلق بسياسات التعامل التجاري للأشخاص الرئيسيين حيث يجب عليهم الكشف عن تفاصيل مساهماتهم أو حصصهم في أسهم الشركة وأي تغيير في حصصهم الحالية في الشركة. يكون مسؤول الالتزام مسؤولاً عن ضمان الالتزام بأحدث أنظمة بورصة البحرين المتعلقة بمتاجرة الأشخاص الرئيسيين. لقد قامت الشركة خلال عام ٢٠١٩ باستيفاء وتعبئة الاستمارات/ النماذج والمستندات المطلوب رفعها إلى بورصة البحرين/ البحرين للمقاصة.

## تقييم الأداء:

ينص البند إتش. سي. ٩-٣-٨ من ميثاق حوكمة الشركات على أنه يجب الإفصاح في التقرير السنوي عن تقييم أعضاء مجلس الإدارة فيما يتعلق بفعاليتهم وإسهاماتهم. ولقد تم خلال العام ٢٠١٩ إجراء ذلك التقييم حسب التالي:

١- قام كل عضو مجلس إدارة بعمل تقييم ذاتي لنفسه كعضو مجلس إدارة وبوصفه عضواً في كل لجنة، وذلك بغرض تقييم أدائهم مقابل ما هو مطلوب منهم.
٢- لقد تم تقييم المجلس من قبل كل عضو مجلس إدارة وذلك بغرض تقييم أداء المجلس ككل.
٣- كما قام أيضاً رئيس مجلس الإدارة ورئيس كل لجنة بعمل تقييم ذاتي لأدائه بغرض ضمان الاستمرار في العمل بمستوى عالٍ من الفعالية.
٤- كما تم تقييم كل لجنة من قبل كل عضو فيها عن السنة المالية ٢٠١٩ لضمان قيام اللجنة بأداء وظيفتها لتحقيق الأغراض المرجوة منها وأداء المسؤوليات الملقاة على عاتقها.

## سياسة الإبلاغ عن المخالفات:

اعتمدت المجموعة سياسة الإبلاغ عن المخالفات كجزء من سياسة حوكمة الشركات للشركة. تقوم الشركة بضمان الحفاظ على أعلى درجات السلوك الأخلاقي والمهني في كل أنشطة الشركة. تمكن سياسة الشركة للإبلاغ عن المخالفات أي موظف من الإبلاغ عن أي انتهاك للقواعد والأنظمة أو لأي من أحكام القانون أو أي سلوك غير أخلاقي إلى رئيسه المباشر أو أي شخص آخر تحدده الشركة لهذا الغرض. يكون التقرير سرياً وغير متحيز ولا يتعرض مقدم التقرير لأية ممارسات عقابية أو انتقامية.

## مصادقة الرئيس التنفيذي ورئيس الشؤون المالية:

لقد صادق الرئيس التنفيذي ورئيس الشؤون المالية للشركة على أن الحسابات الفصلية والختامية للشركة تقدم صورة حقيقية وعادلة عن حالة وشؤون الشركة وأنها لا تحتوي على أية أخطاء جوهرية. ولقد تم تقديم هذه المصادقات إلى لجنة الحوكمة والتدقيق وكذلك إلى مجلس الإدارة خلال السنة المالية ٢٠١٩.

## وسائل الاتصال مع المساهمين والمستثمرين:

- عادة ما يكون جميع أعضاء مجلس الإدارة حاضرين في الاجتماعات السنوية العادية وغير العادية للجمعية العامة للإجابة على الأسئلة التي يطرحها أي من الحضور حيث أن الشركة ملزمةٌ قانوناً بالامتثال للأنظمة والقوانين المتعلقة بالإفصاح عن المعلومات.
- لقد قامت الشركة بتعيين البحرين للمقاصة كمسجل ووكيل تحويل الأسهم وشركة كارفي كمبيوتر شير (البحرين) ذ.م.م كمسجل فرعي. وقد أوصي مجلس إدارة الشركة بإعادة تعيينهما للسنة المالية ٢٠٢٠.
- نشرت الشركة نتائجها السنوية لكل ربع سنة وللسنة المالية ٢٠١٩ بأكملها باللغة العربية من خلال الصحف وباللغة الإنجليزية من خلال موقع بورصة البحرين على الانترنت.
- تتوفر للمساهمين سهولة الوصول إلى جميع المعلومات المالية ويمكنهم الحصول على نماذج/ استمارات التوكيل والاستمارات الأخرى ذات الصلة من الشركة.
- تقوم الشركة بنشر بياناتها المالية المرحلية والختامية على موقعها على شبكة الإنترنت.
- سوف يكون رئيس الشؤون المالية نقطة الاتصال مع بورصة البحرين ومصرف البحرين المركزي.
- كما تقوم الشركة أيضاً بالتواصل مع موظفيها من خلال قنوات الاتصال الداخلي

## إن شركة البحرين للسينما متوافقة حاليًا مع جميع أحكام ميثاق الحوكمة باستثناء ما يلي:

- ينص البند إتش سي ٥-٤-١ من ميثاق حوكمة الشركات على أنه يجب أن يكون رئيس مجلس الإدارة عضواً مستقلاً غير أن الدكتور عصام عبدالله فخرو عضو مجلس إدارة غير مستقل إذ أن للشركة معاملات تجارية مع شركات يشغل فيها الدكتور عصام عبدالله فخرو منصب عضو مجلس إدارة. ومع ذلك، فإن هذا لا يقلل من أعلى معايير حوكمة الشركات التي تحافظ عليها الشركة وذلك بسبب (أ) إنه يتم الدخول في هذه المعاملات التجارية على أساس تجاري بحت، (ب) وجود نظام فعال لإدارة تضارب المصالح في قرارات مجلس الإدارة، و (ج) في حالة وجود اقتراح ولبعض أعضاء مجلس الإدارة صلة به أو مصلحة فيه، يمتنع العضو المعني عن المشاركة في المناقشة أو التصويت على ذلك الاقتراح لإجازته كقرار. يتم اتباع أعلى معايير الحوكمة والسياسات المؤسسية لإدارة تضارب المصالح دون السماح بأي نوع من الثغرات في التنفيذ. لذلك، فإن وضع الدكتور عصام عبدالله فخرو كعضو مجلس إدارة غير مستقل لا يضعف من قدرته على الحكم على الأمور بشكلٍ خالٍ من التضارب مع المصالح الشخصية.
- تنص أحكام البند إتش سي ٦-٣-١ من ميثاق حوكمة الشركات، على أن لا يشغل عضو مجلس إدارة الشركة منصب عضو مجلس إدارة في أكثر من ثلاث شركات عامة في البحرين، مع اشتراط عدم وجود أي تضارب في المصالح، ولا ينبغي للمجلس أن يقترح انتخاب/ إعادة انتخاب أي عضو مجلس إدارة كهذا. يحتفظ عضو مجلس إدارة الشركة السيد جهاد يوسف أمين بعضوية في أكثر من ثلاثة مجالس إدارة شركات مساهمة عامة بحرينية، ولكن عضويته في مجلس الإدارة في أكثر من ثلاث شركات مساهمة عامة بحرينية لا تقلل من قدرته على صيانة مصالح الشركة كما لا تؤثر على فعالية وكفاءة مجلس الإدارة، ذلك أن السيد جهاد يوسف أمين يولي الاهتمام المطلوب إلى مسؤولياته كعضو مجلس إدارة للشركة وليس هناك أي تضارب في المصالح بين كونه عضواً في مجالس الإدارات الأخرى وعضواً في مجلس إدارة شركة البحرين للسينما.
- يمكن الحصول من الشركة على تفاصيل المكافآت التي تم دفعها للموظفين التنفيذيين ونبذة عن السيرة الذاتية لكبار المديرين وحصص المساهمة لكبار المديرين بتقديم طلب بذلك، ويخضع هذا الأمر لموافقة رئيس مجلس الإدارة.
- يمكن الحصول على تفاصيل الرسوم المدفوعة للمدققين عن خدمات تدقيق الحسابات وخدمات أخرى غير التدقيق من المكتب الرئيسي للشركة.

## الامتثال لميثاق حوكمة الشركات لعام ٢٠١٨ الصادر عن وزارة الصناعة والتجارة والسياحة

## تفاصيل مسؤول حوكمة الشركات:

قامت الشركة بتعيين السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي كمسؤول حوكمة الشركة في سنة ٢٠١٨. يقود السيد أحمد عبدالرحمن راشد البستكي عمليات شركة البحرين للسينما منذ أكثر من ثلاثة عقود، ولديه خبرة واسعة في قطاع الترفيه والمطاعم.

## تقييم مجلس الإدارة واللجان:

قامت لجنة الترشيح والمكافآت بتقييم فعالية مجلس الإدارة ولجان مجلس الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة للسنة المالية ٢٠١٩ وفقاً للصيغة الموصى بها من قبل وزارة الصناعة والتجارة والسياحة.

## نبذة عن مدققي الحسابات القانونيين للشركة:

يوضح الجدول التالي التفاصيل المتعلقة بالمدقق الخارجي:

| اسم مكتب التدقيق | بي دي أو |
|---|---|
| عدد سنوات الخدمة كمدقق خارجي للشركة | منذ ٢٠٠٢، ١٨ سنة |
| اسم الشريك المسؤول عن تدقيق حسابات الشركة | السيد أرشد غاديت |
| سنة خدمة الشريك كشريك مسؤول عن تدقيق الشركة | سبع سنوات |
| مجموع رسوم التدقيق للسنة المالية ٢٠١٩ | يمكنك الحصول على تفاصيل بشأن الرسوم المدفوعة للمدققين عن خدمات تدقيق الحسابات وخدمات اخرى غير التدقيق من المكتب الرئيسي للمجموعة بعد الحصول على موافقة مجلس الإدارة |
| رسوم وأتعاب خاصة أخرى لخدمات لا تخص التدقيق بخلاف تدقيق البيانات المالية لسنة ٢٠١٩ | لا شيء |

## الامتثال لأحكام ميثاق حوكمة الشركات:

| المبدأ | غير ممتثل | ممتثل جزئياً | ممتثل بشكل كامل | التوضيح في حالة عدم الامتثال |
|---|---|---|---|---|
| المبدأ ١: يجب أن يرأس الشركة مجلس إدارة فعال ومؤهل علمياً وذو خبرة. | - | - | نعم | - |
| المبدأ ٢: يجب أن يكون لدى أعضاء المجلس والمسؤولين الإخلاص والولاء الكامل للشركة. | - | - | نعم | - |
| المبدأ ٣: يجب أن يقوم مجلس الإدارة بوضع قيود صارمة وشديدة على التدقيق والتقارير المالية والرقابة الداخلية والالتزام بمراعاة القانون. | - | - | نعم | - |
| المبدأ ٤: يجب أن تقوم الشركة بوضع إجراءات صارمة لتعيين وتدريب وتقييم أعضاء مجلس الإدارة. | - | - | نعم | - |
| المبدأ ٥: يجب على الشركة مكافأة أعضاء المجلس وكبار المسؤولين بطريقة عادلة ومسؤولة. | - | - | نعم | - |
| المبدأ ٦: يجب أن يقوم المجلس بوضع هيكل إداري واضح وفعال وتحديد المسميات الوظيفية والصلاحيات والمهام والمسئوليات. | - | - | نعم | - |
| المبدأ ٧: يجب أن تتواصل الشركة مع المساهمين، وتشجعهم على المشاركة وتحترم حقوقهم. | - | - | نعم | - |
| المبدأ ٨: يجب أن تقوم الشركة بالإفصاح عن حوكمتها. | - | - | نعم | - |
| المبدأ ٩: يجب أن يتأكد مجلس الإدارة من سلامة البيانات المالية المقدمة للمساهمين، من خلال الاستعانة بمدققي حسابات خارجيين. | - | - | نعم | - |
| المبدأ ١٠: يجب أن تسعى الشركة من خلال المسؤولية الاجتماعية إلى ممارسة دورها كمواطن صالح. | - | - | نعم | - |
| المبدأ ١١: يجب على الشركات التي تصف نفسها بالإسلامية الالتزام بمبادئ الشريعة الإسلامية. | لا ينطبق | لا ينطبق | لا ينطبق | لا ينطبق |

## تقرير المسؤولية الاجتماعية للشركة

لطالما سعت شركة البحرين للسينما إلى المساهمة في تحقيق الرفاه الاجتماعي للبحرينيين. على مدار أكثر من ٥٠ عاماً، شاركت الشركة بشكل مستمر في الأنشطة الخيرية للقضاء على عدم المساواة وتحسين ظروف المجتمع حيث أنها قد أخذت على نفسها أن تكون مسؤولةً اجتماعياً عن بناء بلد أفضل. تسعى المسؤولية الاجتماعية للشركة إلى المساهمة في التنمية الاجتماعية والاقتصادية للوطن وتنمية الوعي بالبيئة. لقد عملت شركة البحرين للسينما لمصلحة المجتمع منذ تأسيسها من خلال القيام بمبادرات رعاية اجتماعية لتنمية المجتمع.

تلتزم شركة البحرين للسينما دائماً برفع مستوى الشرائح المحرومة والمهملة من المجتمع من خلال التبرع لمختلف مؤسسات البر والصناديق الخيرية وغيرها من المنظمات التي تعمل من أجل رفع مستوى معيشة الفقراء وتشجيع التعليم وتوفير مرافق رعاية صحية أفضل وتقديم خدمات اجتماعية وما إلى ذلك، وإلى المحتاجين بغرض غرس شعور الانتماء فيهم.

تندرج التبرعات التي تقدمها الشركة تحت أي من الفئات التالية: (١) الرعاية الصحية (٢) تعليم الشباب والأطفال (٣) رعاية المسنين والأيتام والمحتاجين والمحرومين (٤) تنوير المجتمع من خلال نشر الوعي الإسلامي (٥) النهوض بالرياضة والثقافة (٦) رعاية الأمومة (٧) التبرع للفلسطينيين (٨) استدامة البيئة (٩) الفن والثقافة.

## الأنشطة الخيرية المنتظمة:

**الدين والثقافة العربية**

لدى شركة البحرين للسينما سياسة تقديم مساعدات مالية للموظفين المسلمين في كل سنة ضمن خطة هدية الموظف لتمكينهم من السفر إلى مكة المكرمة لأداء فريضة الحج. تم في سنة ٢٠١٩ تقديم مبلغ لموظفين مسلمين إثنين مقداره ٥,٠٠٠ دينار بحريني لتمكينهما من السفر إلى مكة المكرمة لأداء فريضة الحج.

قدمت شركة البحرين للسينما مبلغ ٧,٢٠٠ دينار بحريني للموظفين كهدية بمناسبة حلول شهر رمضان الكريم.

**تطوير شباب وأطفال البحرين:**

- توفر شركة البحرين للسينما فرص عمل لطلاب الجامعات وغيرهم من الشباب البحرينين المستحقين لتمكينهم من كسب معيشتهم أثناء الدراسة، وهذا التدريب يوفر لهم تطبيق المعرفة النظرية على الواقع العملي.
- التعليم هو أساس الثقافة والطريق إلى التطور والتقدم، لذلك دأبت شركة البحرين للسينما باستمرار على رعاية برامج تدريب الموظفين البحرينين ضمن برنامج تمكين لتشجيع المهارات الوطنية.
- تقدم شركة البحرين للسينما تذاكر مجانية لذوي الاحتياجات الخاصة والأيتام وأطفال المدارس. بلغت التذاكر المجانية التي تم منحها خلال سنة ٢٠١٩ ما قدره ٧,٩١٩ دينار بحريني.
- السماح بعرض إعلانات للأغراض التعليمية والتثقيفية على شاشات دور السينما بالمجان.

# تقرير الحوكمة (تابع)

الاستدامة البيئية:

تتمسك شركة البحرين للسينما بقيم وأخلاقيات أساسية فيما يتعلق باستدامة البيئة. تبذل الشركة باستمرار جهوداً لضمان إعادة استخدام وإعادة تدوير المخلفات لتقليل كمية النفايات التي تُرسل إلى مكب النفايات. وفي هذا الصدد، تستخدم شركة البحرين للسينما أجهزة عرض ذات تقنية رقمية بدلاً من أجهزة العرض التناظرية التقليدية بغرض تقليل المخاطر البيئية التي تنجم عن بكرات العرض ٣٥ ملم.

الجمعيات والصناديق الخيرية المعتمدة التي استفادت من الهبات والتبرعات التي قدمتها شركة البحرين للسينما خلال عام ٢٠١٩ هي كما يلي:

- جمعية بوكوارة الخيرية
- جمعية الأنفال
- جمعية الإحسان للرعاية الاجتماعية
- جمعية الهملة الثقافية الخيرية الاجتماعية
- مؤسسة الفاريوم لتنظيم الفعاليات (معرض كتاب الطفل)
- فعاليات معهد المحاسبين القانونيين الهندي، فرع البحرين
- الجمعية البحرينية لمتلازمة داون
- جمعية الصحفيين البحرينية
- جمعية اصدقاء مرضى الكلى البحرينية
- جمعية البحرين الخيرية
- مركز بتلكو لرعاية حالات العنف الأسري
- بيت القرآن
- صندوق الكنيسة الكاثوليكية
- جمعية رعاية الطفل والأمومة
- جمعية المستقبل الشبابية
- جمعية الكلمة الطيبة
- الجمعية الخليجية للإعاقة
- صندوق مدينة حمد الخيري
- جمعية الحد الخيرية
- الجمعية النسائية الدولية
- صندوق مدينة عيسى للأعمال الخيرية
- جمعية جدحفص الخيرية
- جمعية كيرالا الكاثوليكية
- جمعية المنامة الخيرية
- جمعية المحرق الخيرية
- جمعية الرفاع الخيرية
- المؤسسة الخيرية الملكية (كتب وطني الجميل)
- بروتيك للإنتاج الفني (مسرحية السحر الأسود)
- جمعية السنابس الخيرية
- جمعية صندوق الشاخورة الخيري
- النادي الهندي
- جمعية شري نارايانا الثقافية
- جمعية توبلي الخيرية
- دار يوكو لرعاية الوالدين

Aquaman

How To Train Your Dragon 3

## أبرز المبادرات الخيرية للشركة في عام ٢٠١٩:

وبالإضافة إلى ما سبق، تبرعت الشركة بجهاز فيليبس ألتراساوند سي إكس ٥٠ للتصوير بالموجات فوق الصوتية لأمراض القلب بقيمة ٣٢,٥٩٢ دينار بحريني ونظام تصوير بصدى الموجات فوق الصوتية للقلب بقيمة ١٣,٥٠٠ دينار بحريني إلى الخدمات الطبية الملكية بمستشفى قوة دفاع البحرين خلال عام ٢٠١٩

تقدم شركة البحرين للسينما التبرعات ليس فقط للجمعيات والصناديق الخيرية المختلفة ولكنها تقوم أيضاً بمساعدة الأشخاص المحتاجين. خلال عام ٢٠١٩، بلغ إجمالي تبرعات الشركة للجمعيات الخيرية والمحتاجين ١٧,١٣٠ دينار بحريني.

"لقد ساهمت الشركة بمبلغٍ إجماليٍ قدره ٦٣,٢٢٢ دينار بحريني لمختلف الأغراض الخيرية خلال عام ٢٠١٩"

## الاحتياطي الخيري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩:

لغرض خدمة المجتمع على نطاق أوسع، قامت شركة البحرين للسينما بالاستحواذ على مبنى سكني في عام ٢٠١٤ بهدف الاستفادة من إيرادات الإيجار المتراكمة منه لمشروع خيري كبير، وذلك عن طريق تحويل إيرادات الإيجار إلى الاحتياطي الخيري. وقد بلغ رصيد الاحتياطي الخيري للشركة ٣١٠,٦٩٥ دينار بحريني كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

## مشروع خيري مستقبلي:

"المجموعة ملتزمة برعاية مشروع خيري في مجال صحة المجتمع من خلال وزارة الصحة بمبلغ يقارب ١,٥ مليون دينار بحريني"

**الدكتور عصام عبدالله فخرو**

رئيس مجلس الإدارة

Angel Has Fallen

Spiderman
Far From Home

# البيانات
# الماليـــة الموحـــدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩


| | |
|---|---|
| جهات الاتصال والإدارة | ٢ |
| كلمة رئيس مجلس الإدارة | ١٠-١٥ |
| تقرير مدقق الحسابات المستقل | ٤١-٤٥ |
| بيان المركز المالي الموحد | ٤٦ |
| بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد | ٤٧ |
| البيان الموحد للتغيرات في حقوق المساهمين | ٤٨ |
| البيان الموحد للتدفقات النقدية | ٤٩-٥٠ |
| الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة | ٥١-٩٠ |

# تقرير مدقق الحسابات المستقل
# إلى السادة المساهمين

في شركة البحرين للسينما ش.م.ب

## تقرير عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

### الـرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة البحرين للسينما ش.م.ب ("الشركة") والشركة التابعة لها (ويشار إليهما معاً "بالمجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد، والبيان الموحد للتغيرات في حقوق المساهمين، والبيان الموحد للتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة. برأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، في جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

### أساس الرأي

لقد تمت أعمال التدقيق التي قمنا بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة ضمن تقريرنا في قسم مسئوليات مدقق الحسابات لتدقيق البيانات المالية. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية وفقاً لمدونة الأخلاقيات للمحاسبين المهنيين الصادرة عن هيئة المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لمتطلباتها. وباعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لكي توفر لنا أساساً مقبولاً لتمكيننا من إبداء رأينا.

### مسائل التدقيق الرئيسية

مسائل التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور الأكثر أهمية في أعمال التدقيق للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، وذلك وفقاً لتقديراتنا المهنية. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي تشكيل الرأي لدينا حولها، وعليه لا نقدم رأياً منفصلاً بشأن هذه المسائل. تتضمن مسائل التدقيق الرئيسية التالي:

### الاعتراف بالإيرادات

تتمثل الإيرادات في العائدات من عرض الأفلام المستأجرة من الموزعين الآخرين والإعلانات ومبيعات المواد الغذائية والمشروبات. تركز المجموعة على الإيرادات باعتبارها مقياس رئيسي للأداء وبشكل افتراضي يتضمن هذا القسم مخاطر الاحتيال ولذلك تم اعتباره كخطر جوهري.

شملت إجراءاتنا في التدقيق الأخذ بالاعتبار مدى ملائمة الإيرادات وفقاً لسياسات المجموعة المحاسبية بما في ذلك تلك المتعلقة بالخصومات وتقييم الامتثال العملي لهذه السياسات. لقد قمنا بفحص تصميم وفعالية نظام الرقابة الداخلي المطبق من قبل المجموعة على دورة الإيرادات. قمنا أيضاً بفحص معاملات البيع التي تحدث في أي من الجانبين من تاريخ المركز المالي لتقييم ما إذا تم الاعتراف بالإيرادات في الفترة الصحيحة. لقد قمنا أيضاً بتنفيذ مراجعات تحليلية للإيرادات معتمدة على اتجاهات المبيعات الشهرية وهوامش الربح. شملت هذه التحليلات مقارنة الإيرادات المستلمة مقابل إحصاءات حضور السينما.

# تقرير مدقق الحسابات المستقل
# إلى السادة المساهمين (تابع)

في شركة البحرين للسينما ش.م.ب

## تقييم الاستثمارات العقارية

تمتلك المجموعة استثمارات عقارية كما هو مبين في إيضاح ٨ من البيانات المالية الموحدة والتي تشكل مبلغ جوهري في البيانات المالية الموحدة وتكون عرضة لتغير القيمة العادلة. تعتمد القيمة العادلة لاستثمارات المجموعة العقارية على تقييم إدارة المجموعة وذلك باستخدام خبراء خارجيين مستقلين. تشتمل أساليب التقييم على استخدام صافي العائد المخصوم والأدلة السوقية لأسعار معاملات العقارات المماثلة. تتضمن أساليب التقييم هذه على عدم وضوح كبير بالقياس.

تضمنت إجراءاتنا في التدقيق على تقييم استقلالية، جدارة، كفاءة وموضوعية خبير التثمين وتقييم مدى ملائمة المنهج والافتراضات المستخدمة من قبل الخبير.

## تقييم الموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، تمتلك المجموعة استثمارات في أدوات مالية مدرجة وغير مدرجة كما هو مبين في إيضاح ١٤. الأدوات المالية المدرجة تحتسب قيمتها العادلة بناءً على سعر السوق. تطبق الإدارة أحكاماً هامة في تحديد القيمة العادلة للاستثمارات الغير مدرجة. يتم الوصول للقيمة العادلة للاستثمارات غير المدرجة عن طريق استخدام تقنيات تتضمن تقييم صافي الموجودات في الشركة المستثمر فيها أو المعلومات المالية المقدمة من قبل مديري الصناديق. تتضمن أساليب التقييم هذه على عدم وضوح كبير بالقياس.

شملت إجراءات التدقيق التي قمنا بها اختبار مدى معقولية القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة في بورصة البحرين وأسواق الأسهم الأخرى وأيضاً للاستثمارات غير المدرجة والتي تم استخدام تقنيات أخرى معتمدة من قبل الإدارة. وقمنا أيضاً بتقييم أساليب التقييم المستخدمة من قبل الإدارة لتحديد القيمة العادلة للاستثمارات الغير مدرجة في سوق مالي نشط.

## معلومات أخرى

إن المعلومات الأخرى تكون من مسئولية إدارة المجموعة. تشمل المعلومات الأخرى المعلومات المتضمنة في تقرير رئيس مجلس الإدارة وتقرير حوكمة الشركات ولكنها لا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات الخارجي. لا يشتمل رأينا في البيانات المالية الموحدة على المعلومات الأخرى وعليه فنحن لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد المبني على الاستنتاج في هذا الشأن.

فيما يتعلق بفحصنا للبيانات المالية الموحدة، تنحصر مسئوليتنا على قراءة المعلومات الأخرى، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى متعارضة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو المعرفة الناتجة من التدقيق، أو خلافاً لذلك أنها تظهر بأخطاء جوهرية. بناءً على العمل الذي قمنا بتنفيذه، إذا استنتجنا أن هناك أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنّ المطلوب منا أن نفصح عنها. في هذا الشأن ليس لدينا ما نفصح عنه.

# تقرير مدقق الحسابات المستقل
# إلى السادة المساهمين (تابع)

في شركة البحرين للسينما ش.م.ب

## مسئوليات الإدارة وأولئك المكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية تكون من مسئولية إدارة المجموعة، وتتضمن هذه المسئولية الاحتفاظ بنظام للرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وخالية من الأخطاء الجوهرية سواءً الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة، فإن تقييم قدرة المجموعة على العمل بمبدأ الاستمرارية تكون من مسئولية إدارة المجموعة، وكذلك الإفصاح إذا ما تطلب الأمر عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا اعتزمت الإدارة تصفية المجموعة أو وقف التشغيل، أو ليس لها بديل واقعي يحول دون ذلك. إن الإشراف على إعداد بيانات المجموعة المالية تكون من مسئولية أولئك المكلفين بحوكمة المجموعة.

## مسئوليات مدقق الحسابات لتدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على درجة معقولة من القناعة فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات والذي يحتوي على رأينا. إن الدرجة المعقولة من القناعة هي مستوى عالٍ من القناعة، ولكنها لا تشكل ضماناً بأن عملية التدقيق التي تمت وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ستكشف دائماً الأخطاء الجوهرية عندما تكون موجودة. إن الأخطاء قد تنشأ عن طريق الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر تلك الأخطاء جوهرية إذا كانت، بشكل فردي أو في مجموعها بالإمكان التوقع بدرجة معقولة بأنها تؤثر على قرارات المستخدمين الاقتصادية والمأخوذة على أساس هذه البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، اعتمدنا على تقديرنا المهني وتم الحفاظ على الشك المهني خلال جميع مراحل التدقيق. كما قمنا أيضاً بـ:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواءً الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لكي توفر لنا أساساً مقبولاً لتمكيننا من إبداء رأينا. إن خطر عدم الكشف عن أية أخطاء جوهرية ناتجة عن الاحتيال يكون أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يشتمل على التآمر والتزوير والحذف المتعمد ومحاولات التشويه أو تجاوز نظام الرقابة الداخلية.

# تقرير مدقق الحسابات المستقل
## إلى السادة المساهمين (تابع)

في شركة البحرين للسينما ش.م.ب

- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلية المتعلق بالتدقيق بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة في ظل الأوضاع القائمة، ولكن ليس لغرض إبداء رأي مهني حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلية للمجموعة.

- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة التي تم إعدادها من قبل الإدارة.

- استنتاج مدى ملائمة إتباع الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية للمحاسبة وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك ارتياب جوهري متعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار في العمل بمبدأ الاستمرارية. في حال استنتجنا بأن هناك ارتياب جوهري، نحن مطالبون بلفت الانتباه في تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة أو، أن نقوم بتعديل رأينا، إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية من الممكن أن تتسبب في توقف المجموعة عن الاستمرار في العمل بمبدأ الاستمرارية.

- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث المتضمنة بطريقة تحقق العرض العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من الجهات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن المسئولون عن التوجيه والإشراف وتنفيذ التدقيق للمجموعة. نحن لا نزال المسئولين الوحيدين عن رأينا حول التدقيق.

إننا نتواصل مع الإدارة وأولئك المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق، ضمن مسائل أخرى، بنطاق العمل المخطط له وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي من أوجه القصور المهمة في الرقابة الداخلية والتي نحددها خلال تدقيقنا.

أيضاً، نحن نقدم لأولئك المكلفين بالحوكمة بياناً ينص على التزامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة والمتعلقة بالاستقلال، ونقل جميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد تؤثر بشكل مقنع على استقلالنا، عند الاقتضاء، مع الضمانات ذات الصلة.

من الأمور التي يتم إيصالها إلى أولئك المكلفين بالحوكمة، تحديد المسائل ذات الأهمية القصوى الموجودة عند تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، والتي تمثل مسائل التدقيق الرئيسية. تم الإفصاح عن هذه المسائل في تقريرنا لمدقق الحسابات ماعدا تلك التي يحول قانون أو لائحة عن الكشف العلني عنها أو عندما نحدد في حالات نادرة للغاية بأن هناك مسألة لا يجب الافصاح عنها في تقريرنا لأنه من المتوقع وبشكل مقنع بأن تتفوق الآثار السلبية لهذا الإفصاح على المصلحة العامة.

# تقرير مدقق الحسابات المستقل
# إلى السادة المساهمين (تابع)

في شركة البحرين للسينما ش.م.ب

## تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

أ) طبقا لمتطلبات قانون الشركات التجارية البحريني الصادر بالمرسوم بقانون رقم (٢١) لسنة ٢٠٠١، نفيد :

(١) بأننا قد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض الفحص؛

(٢) أن الشركة قد قامت بجرد المخزون وفقاً للإجراءات المتعارف عليها، كما قامت الشركة بالاحتفاظ بسجلات محاسبية منتظمة، وأن البيانات المالية متفقة معها؛ و

(٣) أن المعلومات المالية المبينة بتقرير رئيس مجلس الإدارة متفقة مع الدفاتر المحاسبية للمجموعة.

ب) وفقاً لمتطلبات وزارة الصناعة والتجارة والسياحة بموجب خطابها المؤرخ ٣٠ يناير ٢٠٢٠ بخصوص متطلبات المادة الثامنة من الفرع الثاني للفصل الأول من ميثاق حوكمة الشركات نفيد بما يلي:

(١) لدى الشركة موظف مسؤول عن الحوكمة؛ و

(٢) لدى الشركة دليل إرشادي وإجراءات للحوكمة معتمد من قبل مجلس الإدارة.

بالإضافة إلى ذلك، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المجموعة قد خالفت أي من الأحكام ذات العلاقة من قانون الشركات التجارية البحريني الصادر بالمرسوم بقانون رقم (٢١) لسنة ٢٠٠١ أو الدليل الإرشادي لمصرف البحرين المركزي (الأحكام النافذة من المجلد ٦) وتوجيهات مصرف البحرين المركزي، أو القواعد والإجراءات لبورصة البحرين أو أحكام عقد التأسيس أو النظام الأساسي للمجموعة بصورة قد يكون لها تأثير جوهري على أعمال المجموعة أو مركزها المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

BDO

المنامة – مملكة البحرين

٢٠ فبراير ٢٠٢٠

# بيان المركز المالي الموحد

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

| | إيضاحات | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|---|
| **الموجودات** | | | |
| **الموجودات غير المتداولة** | | | |
| ممتلكات وآلات ومعدات | | ٦,٣٤٥,٢٤٩ | ٧,٣٨٢,٤١٠ |
| أعمال رأسمالية قيد التنفيذ | ٧ | ٣٨٩,٣٨٠ | ٣٨٩,٣٨٠ |
| استثمارات عقارية | ٨ | ٢٣,٤٠٩,٣٠٢ | ٢٣,٠١٢,٥٣١ |
| حق استخدام الموجودات | ٩ | ٤,٣٣٢,٨٢٠ | – |
| استثمار في مشاريع مشتركة | ١٠ | ١٥,٦٠٧ | ٤٧,٧٩٦ |
| استثمار في شركة زميلة | ١١ | ٢٢,٨٠٥,٨٧٠ | ٢٦,١٩٨,٣٧٩ |
| الجزء غير المتداول من ذمم مدينة ناتجة عن استبعاد أنشطة تشغيلية | ١٣ | ٩,٤٥٧,٠٥٦ | ١٢,٦٠٩,٤٠٩ |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة | ١٤ | ٩,٠٣٣,٤٧٠ | ٧,٧٩٥,٧٩٧ |
| | | ٧٥,٧٨٨,٧٥٤ | ٧٧,٤٣٥,٧٠٢ |
| **الموجودات المتداولة** | | | |
| المخزون | ١٢ | ٢٧٥,٥٨٣ | ٣٢٧,٨٨٨ |
| ذمم تجارية مدينة وأخرى | ١٣ | ٥,٣١٩,٠٨١ | ٤,٧٨٩,٩٤٥ |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة | ١٤ | ١٠,٦٦٣,٧٧٨ | ٩,٧٨٦,٤٧٤ |
| النقدية وأرصدة لدى البنوك | ١٥ | ٣٥٢,٢٥٦ | ٤٦١,١٤٢ |
| | | ١٦,٦١٠,٦٩٨ | ١٥,٣٦٥,٤٤٩ |
| **مجموع الموجودات** | | ٩٢,٣٩٩,٤٥٢ | ٩٢,٨٠١,١٥١ |
| **حقوق الملكية والمطلوبات** | | | |
| **رأس المال والاحتياطيات** | | | |
| رأس المال | ١٦ | ٨,٢٦٢,٣٤٥ | ٨,٢٦٢,٣٤٥ |
| علاوة إصدار أسهم | ١٧(أ) | ٩٢٧,٧٢٨ | ٩٨٧,٢٤١ |
| احتياطي إعادة تقييم | ١٧(ب) | ٤,٥٥٧,٤٤٢ | ٤,٥٥٧,٤٤٢ |
| احتياطي قانوني | ١٧(ج) | ٤,١٣١,١٧٣ | ٤,١٣١,١٧٣ |
| احتياطي أعمال خيرية | ١٧(د) | ٣١٠,٦٩٥ | ٢٨٣,٢٩٢ |
| أرباح مستبقاة | ١٧(هـ) | ٥٧,٠١٧,٣٨٥ | ٥٦,٨١١,٤٦١ |
| أسهم خزينة | ١٦ | (٣٦٨,٤٢٦) | (٣٥٩,١٠٣) |
| | | ٧٤,٨٣٨,٣٤٢ | ٧٤,٦٧٣,٨٥١ |
| **المطلوبات غير المتداولة** | | | |
| الجزء الغير متداول من تمويل المرابحة | ١٨ | ١,٢٩١,١٨٠ | ١,٧٧٣,٨٤٩ |
| الجزء غير المتداول من التزامات الإيجار | ٢٠ | ٣,٣٧٩,٦٤٩ | – |
| منافع نهاية الخدمة للموظفين ومنافع الموظفين الأخرى | ١٩ | ٢,٦٨٧,٠٣٣ | ٣,٢٢٢,١٣٣ |
| | | ٧,٣٥٧,٨٦٢ | ٤,٩٩٥,٩٨٢ |
| **المطلوبات المتداولة** | | | |
| الجزء المتداول من تمويل المرابحة | ١٨ | ٥,٤٦١,٠٣٦ | ٥,٤٢٣,٩٣٤ |
| الجزء المتداول من التزامات الإيجار | ٢٠ | ٩٠٢,٢٥٠ | – |
| ذمم تجارية دائنة وأخرى | ٢١ | ٢,٩٤١,٩٩٧ | ٦,٨٩٠,٨٠٦ |
| سحب على المكشوف | ٢٢ | ٨٩٧,٩٦٥ | ٨١٦,٥٧٨ |
| | | ١٠,٢٠٣,٢٤٨ | ١٣,١٣١,٣١٨ |
| **مجموع حقوق الملكية والمطلوبات** | | ٩٢,٣٩٩,٤٥٢ | ٩٢,٨٠١,١٥١ |

إن هذه البيانات المالية الموحدة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:

| | | |
|---|---|---|
| **د. عصام عبدالله فخرو** | **علي يوسف علي عبيدلي** | **أحمد عبدالرحمن راشد البستكي** |
| رئيس مجلس الإدارة | نائب رئيس مجلس الإدارة | العضو المنتدب |

# بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد للسنة المنتهية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

| | ايضاحات | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|---|
| إيرادات التشغيل | ٣٠ | ٩,٠١٩,٩٣٣ | ٨,٣٤٣,٧١٨ |
| تكاليف التشغيل | | (٧,٤٨٦,٨٣٠) | (٦,٩٥٨,٣٢٠) |
| **مجمل الربح من التشغيل** | | ١,٥٣٣,١٠٣ | ١,٣٨٥,٣٩٨ |
| دخل من الاستثمارات، صافي | ٢٥ | ٤,٤٨٦,٦٤٧ | ٤,٩٠٩,٢١٥ |
| إيرادات تشغيلية أخرى | ٢٣ | ١,١٨٦,٤٧٠ | ١,٠٠٩,٨٢٣ |
| مصروفات عمومية وإدارية | ٢٤ | (٢,٥٣٧,٢٥١) | (٣,٠١٢,٠٩٧) |
| انخفاض قيمة الاستثمارات في مشاريع مشتركة | ١٠ | (٥,٥٤٨) | – |
| تكاليف تمويل | ٢٦ | (٤٣٢,٣٨٣) | (٧١,٨٣٥) |
| **صافي الربح والدخل الشامل الآخر للسنة** | | ٤,٢٣١,٠٣٨ | ٤,٢٢٠,٥٠٤ |
| **العائد الأساسي على السهم** | ٢٧ | ٥٤ فلس | ٥٣ فلس |

إن هذه البيانات المالية الموحدة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:

**د. عصام عبدالله فخرو**
رئيس مجلس الإدارة

**علي يوسف علي عبيدلي**
نائب رئيس مجلس الإدارة

**أحمد عبدالرحمن راشد البستكي**
العضو المنتدب

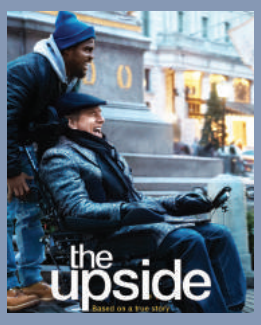
# البيان الموحد للتغيرات في حقوق المساهمين

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

| | إيضاحات | رأس المال | علاوة إصدار أسهم | احتياطي إعادة تقييم | احتياطي قانوني | احتياطي أعمال خيرية | أرباح مستبقاة | أسهم خزينة | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ | | ٨,٢٦٢,٣٤٥ | ١,٠٨٤,٣٩٦ | ٤,٥٥٧,٤٤٢ | ٤,١٣١,١٧٣ | ٢٦٦,١٣٤ | ٥٦,٦٤٠,٣٩٢ | (٣٤٥,٩٧٦) | ٧٤,٥٩٥,٩٠٦ |
| أرباح أسهم موزعة عن سنة ٢٠١٧ | ٢٨ | – | – | – | – | – | (٣,٩٥٨,١٨٥) | – | (٣,٩٥٨,١٨٥) |
| المحول إلى احتياطي الأعمال الخيرية | ١٧ | – | – | – | – | ٩١,٢٥٠ | (٩١,٢٥٠) | – | – |
| المبالغ المدفوعة للأعمال الخيرية | | – | – | – | – | (٧٤,٠٩٢) | – | – | (٧٤,٠٩٢) |
| شراء أسهم خزينة | ١٦ | – | (٩٧,١٥٥) | – | – | – | – | (١٣,١٢٧) | (١١٠,٢٨٢) |
| صافي الربح والدخل الشامل الآخر للسنة | | – | – | – | – | – | ٤,٢٢٠,٥٠٤ | – | ٤,٢٢٠,٥٠٤ |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | | ٨,٢٦٢,٣٤٥ | ٩٨٧,٢٤١ | ٤,٥٥٧,٤٤٢ | ٤,١٣١,١٧٣ | ٢٨٣,٢٩٢ | ٥٦,٨١١,٤٦١ | (٣٥٩,١٠٣) | ٧٤,٦٧٣,٨٥١ |
| أرباح أسهم موزعة عن سنة ٢٠١٨ | ٢٨ | – | – | – | – | – | (٣,٩٥١,٦٢١) | – | (٣,٩٥١,٦٢١) |
| المحول إلى احتياطي الأعمال الخيرية | ١٧ | – | – | – | – | ٧٣,٤٩٣ | (٧٣,٤٩٣) | – | – |
| المبالغ المدفوعة للأعمال الخيرية | | – | – | – | – | (٤٦,٠٩٠) | – | – | (٤٦,٠٩٠) |
| شراء أسهم خزينة | ١٦ | – | (٥٩,٥١٣) | – | – | – | – | (٩,٣٢٣) | (٦٨,٨٣٦) |
| صافي الربح والدخل الشامل الآخر للسنة | | – | – | – | – | – | ٤,٢٣١,٠٣٨ | – | ٤,٢٣١,٠٣٨ |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | | ٨,٢٦٢,٣٤٥ | ٩٢٧,٧٢٨ | ٤,٥٥٧,٤٤٢ | ٤,١٣١,١٧٣ | ٣١٠,٦٩٥ | ٥٧,٠١٧,٣٨٥ | (٣٦٨,٤٢٦) | ٧٤,٨٣٨,٣٤٢ |

Dora And The Lost City Of Gold




The Upside

# البيان الموحد للتدفقات النقدية للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

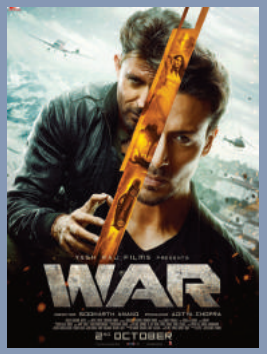
| | إيضاحات | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|---|
| **الأنشطة التشغيلية** | | | |
| صافي أرباح السنة | | ٤,٢٣١,٠٣٨ | ٤,٢٢٠,٥٠٤ |
| التسويات: | | | |
| الاستهلاك | ٦ | ٩٦٨,٠٧٢ | ٨١٥,٥٨٢ |
| الإطفاء على حق استخدام الموجودات | ٩ | ١,١٤٦,١٨٦ | – |
| شطب ممتلكات وآلات ومعدات، صافي | ٦ | ٨٤,٠٩٥ | ١٣,٤٦٠ |
| خسائر/(مكاسب) القيمة العادلة غير المحققة في الاستثمارات العقارية | ٨ | (٣,٦٨٩) | (٢,٤٤٤,٩٦٦) |
| عكس انخفاض القيمة من الاستثمار في مشاريع مشتركة | ١٠ | – | (١١٥,٩٨٥) |
| صافي الحصة من خسارة/(ربح) في مشاريع مشتركة | ١٠ | ١٠,٣٨٢ | (١٦,٢٥٩) |
| خسائر انخفاض قيمة الاستثمارات في مشاريع مشتركة | ١٠ | ٥,٥٤٨ | – |
| صافي حصة الأرباح من استثمار في شركة زميلة | ١١ | (١,٦٠٢,٥٢٦) | (١,٧٧٤,٤٨٥) |
| مكاسب القيمة العادلة غير المحققة في الموجودات المالية من خلال | | | |
| الربح أو الخسارة | ٢٥ | (١,٩١٩,٦٩٥) | (٣٤,٧٩٥) |
| إيرادات أرباح الأسهم | ٢٥ | (٤١٨,٠٣٥) | (٣٨٥,٩٥٥) |
| دخل الفوائد من تداول السندات | ٢٥ | (٥٠٩,٢٥٨) | (٧٧,١٥٨) |
| أرباح من الودائع البنكية | ٢٥ | (١١,٦١٥) | (٢٥,٩٩٧) |
| مكاسب محققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من | | | |
| خلال الربح أو الخسارة | ٢٥ | (٣٢,٢١١) | (٣٣,٦١٥) |
| أرباح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات | ٢٣ | (٤,٧٦١) | – |
| إيرادات فائدة من ذمم مدينة طويلة الأجل | ٢٣ | (٦٧٣,٨١٥) | (٨١٥,٦٧١) |
| تكاليف التمويل | | ٤٣٢,٣٨٣ | ٧١,٨٣٥ |
| التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: | | | |
| المخزون | | ٥٢,٣٠٥ | (١٠,٢٢١) |
| ذمم تجارية مدينة وأخرى | | (٦٣٠,٣٣٢) | ٨٥٥,١٧٩ |
| ذمم تجارية دائنة وأخرى | | (٣,٧٠٦,٣٨٣) | ٢,١٩٥,٨٦٨ |
| منافع الموظفين الأخرى | | (٥٥٨,٩٠٤) | (٥٥٦,٩٠٤) |
| منافع نهاية الخدمة للموظفين، صافي | | ٢٣,٨٠٤ | ١٣٠,٥٢٧ |
| صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من الأنشطة التشغيلية | | (٣,١١٧,٤١١) | ٢,٠١٠,٩٤٤ |
| **الأنشطة الاستثمارية** | | | |
| شراء ممتلكات وآلات ومعدات | ٦ | (٨٦,٧٥١) | (٦٦٨,٠٠٨) |
| إضافة إلى أعمال رأسمالية قيد التنفيذ | ٧ | – | (٢,٦١٤,٤٧٠) |
| المحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات | | ٤,٧٦١ | – |
| شراء استثمارات عقارية | ٨ | (٣٩٣,٠٨٢) | (٨٨,٨٣٣) |
| المحصل من بيع أنشطة تشغيلية | | ٣,١٥٢,٣٥٣ | ٣,١٥٢,٣٥٣ |
| شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة | ١٤ | (٤١٦,٦٣٩) | (٩,٦٥٠,٢٠٠) |
| المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة | | ٢٥٣,٥٦٨ | ٢٣٥,٤٨٤ |
| إيرادات فوائد متعلقة بذمم مدينة طويلة الأجل | | ٦٧٣,٨١٥ | ٨١٥,٦٧١ |
| دخل الفوائد من السندات والصكوك | ٢٥ | ٥٠٩,٢٥٨ | ٧٧,١٥٨ |
| أرباح مستلمة من الودائع الثابتة | ٢٥ | ١١,٦١٥ | ٢٥,٩٩٧ |
| أرباح أسهم مستلمة من مشاريع مشتركة | ١٠ | ١٦,٢٥٩ | ١٤٠,٧٨٥ |
| أرباح أسهم مستلمة من شركة زميلة | ١١ | ٤,٩٩٥,٠٣٥ | ٥٣٤,٨٦٠ |
| أرباح أسهم مستلمة | ٢٥ | ٤١٨,٠٣٥ | ٣٨٥,٩٥٥ |
| صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية | | ٩,١٣٨,٢٢٧ | (٧,٦٥٣,٢٤٨) |

# البيان الموحد للتدفقات النقدية للسنة المنتهية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

| | إيضاحات | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|---|
| **الأنشطة التمويلية** | | | |
| شراء أسهم خزينة | ١٦ | (٦٨,٨٣٦) | (١١٠,٢٨٢) |
| تمويل مرابحة محصل خلال السنة | | – | ٧,٤٧٨,٣٦٧ |
| المبالغ المدفوعة من تمويل مرابحة | | (٤٤٥,٥٦٨) | (٢٨٠,٥٨٤) |
| التزامات الإيجار المدفوعة | | (١,٢٢٠,١٤٨) | – |
| أرباح أسهم مدفوعة | ٢٨ | (٤,١٥٨,١٢٧) | (٣,٩١٦,٨٨٥) |
| مبالغ مدفوعة لأعمال خيرية | | (٤٦,٠٩٠) | (٧٤,٠٩٢) |
| تكاليف تمويل مدفوعة | | (٢٧٢,٣٢٠) | (٧١,٨٣٥) |
| صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من الأنشطة التمويلية | | (٦,٢١١,٠٨٩) | ٣,٠٢٤,٦٨٩ |
| صافي النقص في النقدية وأرصدة لدى البنوك | | (١٩٠,٢٧٣) | (٢,٦١٧,٦١٥) |
| النقد وما في حكمه كما في بداية السنة | | (٣٥٥,٤٣٦) | ٢,٢٦٢,١٧٩ |
| النقد وما في حكمه كما في نهاية السنة | | (٥٤٥,٧٠٩) | (٣٥٥,٤٣٦) |
| متمثلة في: النقد وأرصدة لدى البنوك | ١٥ | ٣٥٢,٢٥٦ | ٤٦١,١٤٢ |
| سحب على المكشوف | ٢٢ | (٨٩٧,٩٦٥) | (٨١٦,٥٧٨) |
| | | (٥٤٥,٧٠٩) | (٣٥٥,٤٣٦) |




War

Khayal Ma'ata

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ١) نشاط الشركة ونظامها الأساسي

شركة البحرين للسينما ش.م.ب ("الشركة") والشركة التابعة لها (ويشار إليهما معاً "بالمجموعة") هي شركة مساهمة بحرينية عامة، تأسست بموجب المرسوم الأميري الصادر بتاريخ ٣٠ نوفمبر ١٩٦٧م. إن الشركة مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة والسياحة في مملكة البحرين، وتمارس أنشطتها بموجب السجل التجاري رقم ١١٩٢ الصادر بتاريخ ١١ أغسطس ١٩٦٨م.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في عرض الأفلام، إعلانات وتشغيل المطاعم وتقديم الخدمات المتعلقة بالتسلية والترفيه، والأنشطة العقارية بالعقارات المملوكة أو المؤجرة، وتجارة/بيع الأثاث وجميع المواد المنزلية وتجارة وبيع الآلات والمعدات والأجزاء الأخرى.

إن المكتب الرئيسي للشركة مسجل في مملكة البحرين.

تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة الموجودات والمطلوبات بالإضافة إلى نتائج العمليات للفروع والتي تدير أعمالها بموجب أرقام السجلات التجارية التالية: ١-١١٩٢ ، ٩-١١٩٢ ، ١٦-١١٩٢ ، ١٨-١١٩٢، ١٩-١١٩٢، ٢٠-١١٩٢، ٢٢-١١٩٢ ، ٢٤-١١٩٢ ، ٢٥-١١٩٢ ، ٢٦-١١٩٢ ، ٢٧-١١٩٢، و٢٨-١١٩٢.

كما تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة أيضاً نتائج مجمع سينما سار والذي لا يمثل كيان مستقل ولا يوجد له رقم سجل تجاري منفصل ويدير أعماله تحت السجل التجاري رقم ١٩-١١٩٢ لشركة البحرين للسينما (لمزيد من التفاصيل، يرجى الاطلاع على الإيضاح رقم ٢).

إن هذه البيانات المالية الموحدة والمبينة على الصفحات من ٤٦ إلى ٩٠ قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠ فبراير ٢٠٢٠.

## ٢) هيكلة المجموعة

إن هيكلة المجموعة موضحة كما يلي:

الشركات التابعة

| اسم الشركة التابعة | بلد التأسيس | الأنشطة الرئيسية | نسبة الملكية الفعلية لعام ٢٠١٩ | نسبة الملكية الفعلية لعام ٢٠١٨ |
|---|---|---|---|---|
| أرادوس لإدارة الممتلكات ذ.م.م* | مملكة البحرين | إدارة وتأجير العقارات | ٪١٠٠ | ٪١٠٠ |
| شركة التنين الأحمر ش.ش.و** | المملكة العربية السعودية | إدارة المطاعم وتجارة غو-كارتينغ | ٪١٠٠ | ٪١٠٠ |

* إن نسبة ٢٪ من الأسهم المملوكة مسجلة تحت أسماء أطراف ذوي علاقة، ويحتفظ بها بالنيابة عن ولصلحة المجموعة.

** لم تبدأ الشركة نشاطها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ و٢٠١٨.

مجموع الموجودات وصافي الربح/(الخسارة) للسنة للشركات التابعة أعلاه تم استخراجها من الحسابات الإدارية غير المدققة كما في، وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٢) هيكلة المجموعة – تابع

### *المشاريع المشتركة:*

| اسم المشروع المشترك | بلد التأسيس | الأنشطة الرئيسية | نسبة الملكية الفعلية لعام ٢٠١٩ | نسبة الملكية الفعلية لعام ٢٠١٨ |
|---|---|---|---|---|
| مجمع سينما سار | مملكة البحرين | عرض الأفلام السينمائية | ٣١٪ | ٣١٪ |
| شركة قطر البحرين الدولية للسينما ذ.م.م | دولة قطر | عرض الأفلام السينمائية | ٢٣٪ | ٢٣٪ |
| المرجان لإدارة المطاعم ذ.م.م | دولة قطر | إدارة مطاعم | ٥٠٪ | ٥٠٪ |

إن المجموعة تعتبر طرفاً في ترتيبات مشتركة مع المنشآت الواردة أعلاه يوفر الترتيب التعاقدي للمجموعة فقط الحقوق في صافي الموجودات للترتيب المشترك. وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١١) يتم تصنيف هذا الترتيب المشترك كمشروع مشترك وتم إدراجه في البيانات المالية الموحدة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

### *الشركة الزميلة:*

| اسم الشركة الزميلة | بلد التأسيس | الأنشطة الرئيسية | نسبة الملكية الفعلية لعام ٢٠١٩ | نسبة الملكية الفعلية لعام ٢٠١٨ |
|---|---|---|---|---|
| شركة في أو إكس سينيكو سينما ذ.م.م | مملكة البحرين | عرض الأفلام السينمائية وبيع المأكولات والمشروبات | ٥٠٪ | ٥٠٪ |

دخلت المجموعة في اتفاقية مع شركة ماجد الفطيم لدور السينما – البحرين ش.ش.و وذلك في تاريخ ٢٧ سبتمبر ٢٠١٦ لتشكيل شركة جديدة "في أو إكس سينيكو سينما ذ.م.م" (والتي تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١-١٠٨٦٠٩ ، الصادر بتاريخ ٢١ ديسمبر ٢٠١٦). وما إن تم الانتهاء من شروط هذه المعاملة وكما هو متفق عليه من قبل أطراف الاتفاقية، قامت المجموعة بتسجيل هذا كإستثمار في شركة زميلة وكذلك تسجيل المكاسب الناجمة عن استبعاد الأنشطة التشغيلية كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧.

بناءً على الاتفاقية المبرمة، قامت شركة البحرين للسينما ش.م.ب ببيع ٥٠٪ من أعمالها السينمائية في مجمع سيتي سنتر البحرين إلى شركة ماجد الفطيم لدور السينما – البحرين ش.ش.و. وقام كلاً من الشريكين بدفع ٥٠٪ من حصتهما في الأعمال السينمائية في مجمع سيتي سنتر ولمصلحة هذه الشركة الجديدة. إن الغرض من هذه الشركة الجديدة هو تشغيل الأعمال السينمائية في مملكة البحرين. وبناءً على الشروط التعاقدية، فإن شركة البحرين للسينما ش.م.ب. تمتلك الحق في المشاركة (ولكن ليس لها حق السيطرة) في القرارات المتعلقة بالسياسات التشغيلية والتمويلية لشركة في أو إكس سينيكو سينما ذ.م.م. وبالتالي تم تصنيف هذا الاستثمار على إنه استثمار في شركة زميلة. شركة في أو إكس سينيكو سينما ذ.م.م حصلت على ترخيص لتشغيل عمليات عرض الأفلام خلال ٢٠١٧.

وبناءً على الشروط المتفق عليها من خلال الاتفاقية، فإنه يجب على شركة البحرين للسينما ش.م.ب. أن تشارك بمبلغ وقدره ٥٠٠,٠٠٠ دينار بحريني لتمثيل ٥٠٪ من رأس المال المصرح به والمدفوع للشركة الجديدة "شركة في أو إكس سينيكو سينما ذ.م.م".

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٣) أساس الإعداد

### بيان الالتزام

لقد تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعلنة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن اللجنة المختصة بتفسير التقارير المالية بالإضافة إلى متطلبات قانون الشركات التجارية البحريني، والدليل الإرشادي لمصرف البحرين المركزي (الأحكام النافذة من المجلد ٦) وتوجيهات مصرف البحرين المركزي والقواعد والإجراءات لبورصة البحرين.

### أساس التوحيد

البيانات المالية الموحدة تتضمن بيانات مالية موحدة للشركة الأم وشركتها التابعة اعتباراً من تاريخ انتقال حق السيطرة عليها بشكل فعلي إلى أن يحين التاريخ الذي تتوقف فيه السيطرة الفعلية على الشركة التابعة، وتتحقق السيطرة الفعلية عندما يكون لدى الشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركة التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها. وتتم إعادة تقييم السيطرة الفعلية على الشركة التابعة عندما تشير الحقائق والظروف المحيطة إلى وجود أية تغييرات في عناصر تلك السيطرة. وتعرض البيانات المالية الموحدة نتائج عمليات الشركة الأم ("المجموعة") وشركتها التابعة كما لو أنها كانت كياناً واحداً. الأرصدة والعمليات المشتركة بين شركات المجموعة يتم إلغاؤها بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

### أساس العرض

لقد تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للسياسات المحاسبية المبينة أدناه، حيث أن هذه السياسات يتم تطبيقها على أساس منتظم ومتماثل لكل السنوات المعروضة إلا إذا ذكر خلاف ذلك. لقد تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية وباستخدام مبدأ الاستمرارية، فيما عدا الآتي:

- الأدوات المالية – موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة؛
- استثمارات عقارية؛
- مشاريع مشتركة؛ و
- الشركة الزميلة.

يتم إعادة قياس البنود المدونة أعلاه بالقيمة العادلة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. فيما عدا المشاريع المشتركة والشركة الزميلة والتي يتم استخدام طريقة حقوق الملكية لقياسها في البيانات المالية الموحدة في تاريخ بيان المركز المالي.

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية يتطلب استخدام تقديرات محاسبية معينة ومحددة. كما يتطلب أيضاً من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة فيما يتعلق بتطبيقاتها للسياسات المحاسبية للمجموعة.

تم تطبيق السياسات بصورة منتظمة على جميع السنوات المعروضة.

### التحسينات/التعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/معايير المحاسبة الدولية

تحتوي التحسينات / التعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/معايير المحاسبة الدولية على عدد من التعديلات والتي يعتبرها مجلس المعايير المحاسبية الدولية غير مستعجلة ولكن ضرورية. وتشتمل التحسينات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على تعديلات ينتج عنها تغييرات محاسبية لأغراض العرض، والاعتراف أو القياس، وكذلك في المصطلحات أو التعديلات التحريرية المتعلقة بمجموعة متنوعة من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بشكل فردي. إن هذه التعديلات سارية المفعول على البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للمجموعة للفترات اللاحقة مع السماح بالتطبيق المبكر.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٣) أساس الإعداد – تابع

### *المعايير والتعديلات والتفسيرات التي تم إصدارها وتطبيقها في عام ٢٠١٩*

إن المعايير الجديدة التالية والتعديلات على المعايير الحالية أو التفسيرات للمعايير الصادرة من مجلس المعايير المحاسبية الدولية إلزامية لأول مرة للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩، وقد تم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة:

| المعيار أو التفسير | العنوان | ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد |
|---|---|---|
| المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) | عقود الايجار | ١ يناير ٢٠١٩ |

### *المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) – "عقود الإيجار"*

يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) – عقود الإيجار. ونتيجة لتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦)، اعترفت المجموعة بحق استخدام الموجودات والتزامات الإيجار لجميع العقود التي تكون أو تحتوي على عقد إيجار. بالنسبة لعقود الإيجار المصنفة حالياً كعقود إيجار تشغيلية بموجب المتطلبات المحاسبية السابقة، لم تعترف المجموعة بالموجودات والالتزامات ذات الصلة، وبدلاً من ذلك، وزعت مدفوعات الإيجار باستخدام أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار، وأوضحت في بياناتها المالية الموحدة إجمالي الالتزام.

اعتمدت المجموعة وطبقت المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩، وبالتالي فقد اعترفت المجموعة بعقود الإيجار في بيان المركز المالي الموحد كما في ١ يناير ٢٠١٩. بالإضافة إلى ذلك، قررت المجموعة أيضاً قياس حق استخدام الموجودات بالرجوع إلى قياس التزام الإيجار في ذلك التاريخ.

وفقاً لأحكام الانتقال الواردة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦)، بدلاً من الاعتراف بمصروفات التشغيل لترتيبات عقود الإيجار التشغيلية، سوف تعترف المجموعة بتكلفة التمويل في التزامات الإيجار والإطفاء على حق استخدام الموجودات. سيؤدي ذلك إلى زيادة الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بمبلغ تكلفة الإيجار التشغيلي.

طبقت المجموعة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) باستخدام نهج الأثر الرجعي المعدل، وعليه، لم يتم إعادة بيان معلومات المقارنة. كنتيجة لاعتماد هذا المعيار، تم الاعتراف بمبلغ ٥,٦٠٥,٠٠٢ دينار بحريني كحق استخدام الموجودات (إيضاح ٩) وتم الاعتراف بمبلغ ٥,٤٦٧,٩٨٠ دينار بحريني كالتزامات إيجار (إيضاح ٢٠) مما أدى إلى انخفاض المبالغ المدفوعة مقدماً بمبلغ ١٣٧,٠٢٢ دينار بحريني في تاريخ التطبيق، أي في ١ يناير ٢٠١٩. المتوسط المرجح لمعدل فائدة الاقتراض للمستأجر المستخدم على التزامات الإيجار كان ٣,٣٣٪ كما في ١ يناير ٢٠١٩.

فيما يلي التسوية على إجمالي التزامات عقود الإيجار التشغيلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مع التزامات الإيجار المعترف بها في ١ يناير ٢٠١٩:

| | عقود الإيجار |
|---|---|
| التزامات عقود الإيجار التشغيلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٦,٠٦٧,٢٨٦ |
| مخفضة باستخدام معدل الاقتراض للمستأجر في تاريخ التطبيق الأولي | (٥٩٩,٣٠٦) |
| التزامات الإيجار المعترف بها بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) في ١ يناير ٢٠١٩ | ٥,٤٦٧,٩٨٠ |

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٣) أساس الإعداد – تابع

### *المعايير والتعديلات والتفسيرات التي تم إصدارها وبدأ سريان تطبيقها في عام ٢٠١٩، إلا أنها لا تنطبق على أنشطة المجموعة*

إن التعديلات الجديدة التالية على المعايير الحالية والتفسيرات على المعايير الصادرة إلزامية للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩ أو الفترات اللاحقة، إلا أنها لا تنطبق على أنشطة المجموعة:

| المعيار أو التفسير | العنوان | ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد |
|---|---|---|
| معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) | ضرائب الدخل | ١ يناير ٢٠١٩ |
| معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) | منافع الموظفين | ١ يناير ٢٠١٩ |
| معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٣) | تكلفة الاقتراض | ١ يناير ٢٠١٩ |
| معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) | الاستثمارات في المنشآت الزميلة والمشاريع المشتركة | ١ يناير ٢٠١٩ |
| المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) | الأدوات المالية | ١ يناير ٢٠١٩ |
| المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) | تجميع الأعمال | ١ يناير ٢٠١٩ |
| المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١١) | اتفاقيات الشراكة | ١ يناير ٢٠١٩ |
| تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٢٣) | عدم اليقين بشأن معالجات ضريبة الدخل | ١ يناير ٢٠١٩ |

### *المعايير والتعديلات والتفسيرات التي تم إصدارها ولم يبدأ سريان تطبيقها في عام ٢٠١٩*

إن المعايير المحاسبية الجديدة/المعدلة والتفسيرات التالية قد تم إصدارها، ولكنها ليست إلزامية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. وعليه لم يتم اعتمادها في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. وسوف يكون أو قد يكون لها تأثير على البيانات المالية الموحدة المستقبلية للمجموعة. في جميع الحالات، تعتزم المجموعة تطبيق هذه المعايير اعتباراً من تاريخ بدء التطبيق كما هو مبين في الجدول أدناه:

| المعيار أو التفسير | العنوان | ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد |
|---|---|---|
| المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) | عقود التأمين | ١ يناير ٢٠٢١ |

لن يكون هناك أي تغيير في النتائج التشغيلية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ في حال قامت المجموعة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير المذكورة أعلاه والتي تنطبق على المجموعة.

### *التطبيق المبكر للمعايير أو التعديلات في ٢٠١٩*

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير أو التعديلات الجديدة في عام ٢٠١٩.

## ٤) أهم السياسات المحاسبية

فيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة. إن هذه السياسات تم تطبيقها على أساس منتظم ومتماثل لكل السنوات المعروضة باستثناء التغيرات المترتبة على تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦).

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٤) أهم السياسات المحاسبية – تابع

### *عقود الإيجار*

تقوم المجموعة باحتساب العقد، أو جزء من العقد، كعقد إيجار عندما يمنح العقد الحق في استخدام الأصل لفترة من الوقت مقابل تبادل تعويض مالي. عقود الإيجار هي تلك العقود التي تفي بالمعايير التالية:

(أ) يوجد أصل محدد؛

(ب) تحصل المجموعة بشكل كبير على جميع المنافع الاقتصادية جراء استخدام الأصل؛ و

(ج) تمتلك المجموعة الحق في الاستخدام المباشر للأصل.

تأخذ المجموعة بعين الاعتبار ما إذا كان المورد يمتلك حقوق جوهرية لاستبدال الأصل. إذا تبين أن المورد يمتلك تلك الحقوق، فعند ذلك لا يمكن معاملة العقد على إنه كعقد إيجار. عند تحديد ما إذا كانت المجموعة تحصل بشكل كبير على جميع المنافع الاقتصادية جراء استخدام الأصل، فإن المجموعة تأخذ بعين الاعتبار فقط المنافع الاقتصادية التي تنشأ عن استخدام الأصل، وليس تلك المرتبطة بالملكية القانونية أو غيرها من الفوائد المحتملة.

عند تحديد ما إذا كان للمجموعة الحق في الاستخدام المباشر للأصل، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار ما إذا كانت ستدير كيف ولأي غرض سيستخدم الأصل خلال فترة الاستخدام. إذا لم تكن هناك قرارات مهمة يجب اتخاذها لأنها محددة مسبقاً نظراً لطبيعة الأصل، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار ما إذا كانت متواجدة خلال تصميم الأصل بطريقة تحدد مسبقاً كيف ولأي غرض سيستخدم الأصل خلال فترة الاستخدام. إذا كان العقد أو جزء من عقد لا يستوفي هذه المعايير، تقوم المجموعة بتطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الأخرى السارية بدلاً من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦).

يتم تسجيل جميع عقود الإيجار من خلال الاعتراف بحق استخدام الموجودات والتزامات الإيجار باستثناء:

- عقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة؛ و
- عقود الإيجار ذات مدة ١٢ شهراً أو أقل.

يتم قياس التزامات الإيجار بالقيمة الحالية للمدفوعات التعاقدية التي يجب سدادها للمؤجر خلال مدة عقد الإيجار، مع معدل خصم محدد من خلال الرجوع إلى المعدل المحدد في عقد الإيجار ما لم يمكن تحديده بسهولة (كما هو الحال في العادة)، في هذه الحالة، يتم استخدام معدل الاقتراض للمجموعة في تاريخ بدء عقد الإيجار. يتم تضمين مدفوعات الإيجار المتغيرة عند قياس التزام الإيجار فقط إذا كانت تعتمد على مؤشر أو معدل. في مثل هذه الحالات، يتم افتراض أن العنصر المتغير سيبقى ثابت خلال مدة عقد الإيجار عند احتساب القياس المبدئي لالتزام الإيجار. يتم تسجيل دفعات الإيجار المتغيرة الأخرى كمصروف في الفترة التي تتعلق بها.

عند الاعتراف المبدئي، تشتمل القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار على التالي:

- المبالغ المتوقع دفعها بموجب أي ضمان متعلق بالقيمة المتبقية؛
- السعر الممكن لأي خيار شراء يمنح لصالح المجموعة إذا كان وبشكل معقول وواضح ومكن تقييم ذلك الخيار؛ و
- أي غرامات مستحقة الدفع لإنهاء عقد الإيجار، إذا تم تقدير مدة عقد الإيجار على أساس تنفيذ خيار الإنهاء.

يتم قياس حق استخدام الموجودات المبدئي بنفس مبلغ التزامات الإيجار. ويتم تخفيضه لأي حوافز إيجار محصلة، بينما يتم زيادة قيمته جراء الآتي:

- مدفوعات الإيجار المدفوعة في أو قبل بدء الإيجار؛
- التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة؛ و
- قيمة أي مخصص معترف به عندما يُطلب من المجموعة تعاقدياً تفكيك، إزالة أو استعادة الأصل المؤجر لما كان عليه.

لاحقاً بعد القياس المبدئي لالتزامات الإيجار، تزداد قيمة هذه الالتزامات كنتيجة عن الفائدة المستحقة بمعدل ثابت على رصيد الإيجار المستحق، بينما تنخفض بقيمة دفعات الإيجار. يتم إطفاء حق استخدام الموجودات على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار المتبقية أو على مدى العمر الاقتصادي المتبقي للأصل، والذي نادر الحدوث ما يكون أقصر من مدة عقد الإيجار.

## ٤) أهم السياسات المحاسبية – تابع

### *عقود الإيجار – تابع*

عندما تقوم المجموعة بمراجعة تقديرها لمدة أي عقد إيجار، فإنها تقوم بتعديل القيمة الدفترية لالتزام الإيجار لتعكس المدفوعات التي يتعين دفعها على مدى المدة المعدلة، والتي يتم خصمها بنفس معدل الخصم المطبق عند بدء الإيجار. تتم مراجعة القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار بشكل مماثل عند مراجعة العنصر المتغير لمدفوعات الإيجار المستقبلية التي تعتمد على النسبة أو المؤشر المعدل. في كلتا الحالتين، يتم إجراء تعديل معادل على القيمة الدفترية لحق استخدام الموجودات، مع إطفاء القيمة الدفترية المعدلة على مدى فترة الإيجار (المعدلة) المتبقية.

عندما تعيد المجموعة التفاوض بشأن الشروط التعاقدية لعقد الإيجار مع المؤجر، التسجيل المحاسبي يعتمد على طبيعة التعديل:

- إذا نتج عن إعادة التفاوض استئجار أصل إضافي أو أكثر بمبلغ يتناسب مع السعر المستقل لحق استخدام الموجودات الإضافية التي تم الحصول عليها، يتم احتساب التعديل على أنه عقد إيجار منفصل وفقاً للسياسة المذكورة أعلاه؛

- في جميع الحالات الأخرى التي ينتج فيها جراء إعادة التفاوض زيادة في نطاق عقد الإيجار (سواء كان ذلك تمديد لفترة الإيجار أو استئجار أصل إضافي أو أكثر)، تتم إعادة قياس التزام الإيجار باستخدام معدل الخصم السائد في تاريخ وقت التعديل، مع تعديل حق استخدام الموجودات بنفس المبلغ؛ و

- إذا أسفر إعادة التفاوض عن انخفاض في نطاق عقد الإيجار، فإن القيمة الدفترية لالتزام الإيجار وحق استخدام الموجودات يتم تخفيضهم بنسبة متناسبة تعكس الجزء من الكل للإنهاء الكامل للعقد ويتم الاعتراف بالفرق الناتج عن هذا التعديل في الربح أو الخسارة. ثم يتم تعديل التزام الإيجار مرة أخرى للتأكد من أن قيمته الدفترية تعكس مبلغ المدفوعات الجديد الذي تم التفاوض عليه وفترة العقد الجديد الذي تم التفاوض عليه، مع مدفوعات الإيجار المعدلة والمخصومة باستخدام معدل الخصم السائد في تاريخ التعديل. يتم تعديل حق استخدام الموجودات بنفس المبلغ.

بناءً على الإعفاءات المتاحة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) لا يتم رسملة الإيجارات المنخفضة القيمة والإيجارات قصيرة الأجل في بيان المركز المالي. يتم تحميل جميع المبالغ المدفوعة مقابل عقود الإيجار هذه على بيان الربح أو الخسارة على أساس القسط الثابت خلال فترة عقد الإيجار.

### *ممتلكات وآلات ومعدات*

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بقيمة التكلفة التاريخية بعد طرح مخصص الاستهلاك المتراكم. وتتضمن التكلفة جميع النفقات التي تم إنفاقها على الموجودات بصورة مباشرة لوضعها في الحالة التشغيلية التي تمكنها من تحقيق الغرض الذي تم شراؤها من أجله. ويتم تحويل الزيادة في القيمة الدفترية الناتجة عن إعادة تقييم الأراضي المملوكة إلى بيان الدخل الشامل الآخر الموحد. إن الانخفاض الذي يقابل الزيادة في السنوات السابقة لنفس الأصل فإنه يحتسب في احتياطي إعادة التقييم، أما سائر الانخفاضات الأخرى فإنها تحتسب في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد. وفي حالة استبعاد أصول معاد تقييمها، فإن احتياطي التقييم لتلك الموجودات يحول مباشرة إلى الأرباح المستبقاة.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٤) أهم السياسات المحاسبية – تابع

### *ممتلكات وآلات ومعدات – تابع*

ويتم احتساب المخصص اللازم لاستهلاك تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات بطريقة القسط الثابت للوصول إلى القيمة المتبقية المتوقعة لها لتغطية عمرها الإنتاجي المتوقع كالتالي:

| | |
|---|---|
| مباني على أراضي مملوكة | ٢٠ سنة |
| مباني على أراضي مستأجرة / تحسينات مباني مستأجرة | ٢٠ سنة أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل |
| تجهيزات وأثاث ومعدات مكتبية | ٣- ١٥ سنة |
| سيارات | ٥ سنوات |

لا يحتسب استهلاك على الأراضي المملوكة حيث تعتبر الأراضي ذات عمر إنتاجي غير متناهي.

تتمثل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ في النفقات التي تتكبدها المجموعة في سبيل تشييد التجهيزات التجارية الجديدة والتي يتم رسملتها واحتساب الاستهلاك عليها حين بدء التشغيل التجاري الفعلي لها.

أرباح وخسائر بيع الممتلكات والآلات والمعدات يتم تحديدها على أساس القيمة الدفترية والتي يتم أخذها في الاعتبار حين احتساب صافي الربح.

يتم احتساب مصاريف الصيانة والتجديدات ضمن بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد حين تكبدها.

تتم مراجعة القيم الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات للتأكد من عدم انخفاض قيمتها على أساس ربع سنوي. وعندما يشير أي حدث أو تغير في الظروف المحيطة بتلك الموجودات إلى أن قيمتها الدفترية قد لا يكون من الممكن استردادها أو في حالة وجود أية مؤشرات تفيد بأن القيمة الدفترية للموجودات المعنية تتجاوز قيمتها القابلة للاسترداد المقدرة فحينئذٍ يتم وبصورة فورية تخفيض القيمة الدفترية للأصل إلى قيمتها القابلة للاسترداد.

### *استثمارات عقارية*

تتكون الاستثمارات العقارية بشكل أساسي من أراضي ومباني مملوكة محتفظ بها إما للحصول على عوائد إيجارية طويلة الأمد أو لأغراض تنمية قيمتها الرأسمالية.

يتم تصنيف الاستثمارات العقارية كاستثمارات طويلة الأجل. وهذه الاستثمارات يتم احتسابها في بادئ الأمر بسعر التكلفة بما في ذلك التكاليف المصاحبة واللازمة لإنجاز معاملات شراءها. بعد الاحتساب المبدئي للعقارات الاستثمارية يتم إعادة تقييمها واحتسابها بقيمتها العادلة التي تمثل قيمتها في السوق المفتوح والمحددة سنوياً من قبل مثمن عقاري خارجي مستقل. أما المكاسب أو الخسائر غير المحققة والناجمة عن ذلك التقييم فيتم إدراجها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد للسنة التي يتم فيها التقييم. والقيمة العادلة تمثل المبلغ الذي يتم بموجبه تبادل الأصول المعنية ضمن الظروف التجارية الاعتيادية بين الأطراف ذوي الدراية والمعرفة بظروف وطبيعة تلك الأصول موضوع التبادل في الأسواق المعنية.

يتم إضافة النفقات اللاحقة المتعلقة بالاستثمارات العقارية إلى قيمتها الدفترية عندما يكون هناك احتمال قوي ومعقول بوجود منافع اقتصادية مستقبلية ستتدفق على المجموعة من تلك الاستثمارات تفوق معدلات الأداء الاعتيادية المتوقعة منها.

يتم إلغاء الاعتراف بالاستثمارات العقارية إذا ما تم استبعادها أو إذا ما تم سحبها من الخدمة بصورة دائمة ولم تعد هناك أية منافع مستقبلية يتوقع جنيها منها. وتحتسب المكاسب أو الخسائر الناجمة عن استبعاد الاستثمارات العقارية ضمن بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد في السنة التي يتم فيها الاستبعاد.

يتم إثبات الإيجار المستحق على أساس طريقة القسط الثابت على مدى الإيجار. عندما يتم إعطاء حافز (مثل فترة الإيجار المجاني) للمستأجر فإن القيمة الدفترية للاستثمار العقاري لا يتم تضمينها أي مبلغ يتم تسجيله كأصل منفصل نتيجة الاعتراف بإيرادات الإيجار على هذا الأساس.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٤) أهم السياسات المحاسبية – تابع

### *المشاريع المشتركة*

تكون المجموعة طرفا في ترتيب مشترك عندما يكون هناك اتفاق تعاقدي بين المجموعة وطرف واحد آخر على الأقل بحيث يمنح سيطرة مشتركة على الأنشطة ذات الصلة في الترتيب. ويتم تقييم السيطرة المشتركة تحت نفس مبادئ السيطرة المتعلقة بالشركات التابعة.

تصنف المجموعة مصالحها في الترتيبات المشتركة إما:

- مشاريع مشتركة: حيث تمتلك المجموعة حقوق فقط على صافي الموجودات في الترتيب المشترك.
- عمليات مشتركة: حيث تملك المجموعة حقوق على كل من الأصول والديون للالتزامات المترتبة على الترتيب المشترك.

في تقييم تصنيف المصالح في الترتيبات المشتركة، تأخذ المجموعة بالاعتبار:

- هيكلية الترتيب المشترك.
- الشكل القانوني للترتيبات المشتركة من حيث كونها وحدة منفصلة.
- الشروط التعاقدية للاتفاق في الترتيب المشترك.
- أي وقائع وظروف أخرى (بما في ذلك أي ترتيبات تعاقدية أخرى).

تحتسب المجموعة مصالحها في المشاريع المشتركة بنفس الطريقة كما لو كانت استثمارات في شركة زميلة (أي باستخدام طريقة حقوق الملكية – راجع أدناه).

يتم رسملة وإدراج في القيمة الدفترية أي قسط مدفوع فوق القيمة العادلة للاستثمار في مشروع مشترك للحصة المقتناة من قبل المجموعة في الموجودات والمطلوبات والالتزامات المحتملة. عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الاستثمار في المشروع المشترك قد انخفضت قيمته يتم اختبار القيمة الدفترية للاستثمار لانخفاض القيمة بنفس طريقة الموجودات غير المالية الأخرى.

### *استثمارات في شركة زميلة*

الشركة الزميلة هي كيان تمارس المجموعة عليه نفوذاً كبيراً، ولكن لا يصل لحد السيطرة عليه، ويكون ذلك النفوذ من خلال المشاركة في سياسة قرارات التمويل التشغيل، وعادة تمتلك المجموعة ما بين ٢٠٪ و٥٠٪ من حقوق التصويت. يتم احتساب الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية، ويكون ذلك من التاريخ الذي بدأ فيه النفوذ الكبير حتى تاريخ التوقف الفعلي لهذا النفوذ.

يتم احتساب الاستثمارات في الشركات الزميلة بالتكلفة متضمناً الشهرة، معدلة بحسب حصة المجموعة في التغير الناتج بعد عملية الاستحواذ في الأرباح المستبقاة للشركات الزميلة والاحتياطيات الأخرى. يتم مراجعة القيمة الدفترية للاستثمارات في الشركات الزميلة دورياً وإذا كان هناك أي انخفاض في قيمتها، يتم تخفيض قيمة تلك الاستثمارات في الفترة التي يتم تحديد الانخفاض فيها. يتم احتساب نتائج الشركات الزميلة ضمن حقوق الملكية وفقاً لأحدث بيانات مالية مدققة أو غير مدققة يتم إصدارها.

يتم احتساب خسائر الشركة الزميلة في البيانات المالية للمجموعة حتى يتم استنزال قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة إلى لا شيء، إذ أن الخسائر يتم تسجيلها وفقاً لمدى تعهد المجموعة باستمرارية الدعم المالي للاستثمار في الشركة الزميلة.

يتم استبعاد الأرباح والخسائر الناتجة من عمليات الشركات الزميلة إلى مدى ملكية المجموعة في تلك الاستثمارات.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٤) أهم السياسات المحاسبية – تابع

### *الموجودات المالية*

تصنف المجموعة موجوداتها المالية إلى فئات القياس التالية:

١) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة؛ و

٢) موجودات مالية بالتكلفة المطفأة.

### *موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.*

يتم الاعتراف بالموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة متضمنة تكاليف المعاملة المباشرة لاقتنائها، فيما عدا تكلفة المعاملة في الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة، حيث يتم الاعتراف به فوراً في الربح والخسارة ولا يتم تضمينها مع المبلغ الذي تم قياس الأداة المالية مبدئياً به. يتم قياس أدوات حقوق الملكية وأدوات الدين بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بجميع التغيرات في القيمة العادلة في بيان الربح أو الخسارة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩).

### *موجودات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة*

يتم إثبات الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة ابتداءً بقيمتها العادلة بالإضافة لتكاليف معاملة اقتناءها أو إصدارها ولاحقاً يتم تسجيلها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، ناقصاً مخصص الانخفاض. فئات الموجودات المالية التي تقاس بالتكلفة المطفأة موضحة أدناه:

### *ذمم تجارية مدينة وأخرى*

يتم إدراج الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى بالقيمة المتوقع تحقيقها. يتم عمل تقدير للذمم المدينة التي انخفضت قيمتها بناءً على مراجعة جميع المبالغ المستحقة في نهاية السنة. يتم شطب الديون المعدومة خلال السنة التي يتم تحديدها فيها. يتم الاعتراف بمخصص انخفاض القيمة بناء على الخسائر المتوقعة على مدى عمر الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى ما لم يتم تحصيلها على مدى أكثر من ١٢ شهراً. وفي هذه الحالة يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة على نموذج خسائر الائتمان المتوقع المؤلف من ثلاث مراحل الذي يتم إعداده داخلياً من قبل المجموعة.

### *النقدية وشبه النقدية*

تسجل النقدية وشبه النقدية في البيانات المالية الموحدة بتكلفتها المطفأة مخصوماً منها الخسائر الائتمانية المتوقعة. تتكون النقدية وشبه النقدية من الأرصدة النقدية بالصندوق ولدى البنوك والتي تتعرض لمخاطر طفيفة من التقلبات في قيمتها القابلة للاسترداد.

### *المطلوبات المالية*

تتكون المطلوبات المالية للمجموعة من ذمم دائنة تجارية وأخرى. عند الاعتراف الأولي لها يتم تسجيلها بالقيمة العادلة ويعاد قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

### *ذمم تجارية دائنة وأخرى*

تظهر الذمم التجارية الدائنة والأخرى بالقيمة التي يجب سدادها في المستقبل مقابل السلع والخدمات المستلمة سواءً تم استلام فواتير بقيمتها من قبل المورد أو لم يتم استلام تلك الفواتير.

### *تمويل مرابحة*

يتم تسجيل القروض بشكل مبدئي بقيمتها العادلة، ناقصاً تكاليف المعاملة المتعلقة بها. بعد القياس المبدئي، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بالمكاسب والخسائر في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر الموحد عندما يتم الإعفاء من الالتزام أو يتم إلغائه أو إذا انتهى.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٤) أهم السياسات المحاسبية – تابع

### المخصصات

تقوم المجموعة باحتساب المخصصات حينما يكون عليها التزام قانوني أو استنتاجي قائم نتيجة لأحداث سابقة تحتم عليها تحويل بعضاً من مواردها الاقتصادية للغير لتسوية ذلك الالتزام، شريطة أن يكون بالإمكان تحديد قيمة ذلك الالتزام بطريقة موثوق بها.

### خطة الدفع على أساس الأسهم

تدير المجموعة خطة دفع على أساس الأسهم لموظفين معينين. يتم تقييم مدفوعات الخطة بالقيمة العادلة (باستثناء تأثير شروط الاستحقاق على الأساس غير السوقي) في تاريخ المنحة. أما شروط عدم الاستحقاق وشروط الاستحقاق السوقية، فإنها تؤخذ بعين الاعتبار عند تحديد القيمة العادلة للخيارات الممنوحة.

وتقدر المجموعة عدد الأسهم التي سيتم منحها في النهاية وتضبط شروط الاستحقاق غير السوقية، إن المحصل المستلم، صافي من تكاليف أية معاملة مباشرة، يضاف إلى رأس المال (بالقيمة الاسمية) وعلاوة إصدار الأسهم في تاريخ منح تلك الأسهم.

### المخزون

يتم إظهار المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل، وتحدد تكلفة المخزون على أساس متوسط التكلفة والتي تتضمن جميع المصاريف التي تنفق على المخزون ضمن ظروف العمل الاعتيادية حتى وصول ذلك المخزون إلى المواقع المحددة لاستلامه وبالحالة التي يجب أن يكون عليها. ويتم تقييم صافي القيمة الممكن تحقيقها على أساس سعر البيع المقدر في ظروف العمل الاعتيادية مطروحاً منه مصاريف البيع. ويتم احتساب مخصص لمواجهة المخزون القديم والتالف وبطيء الحركة كلما كان ذلك ضرورياً.

### منافع نهاية الخدمة للموظفين

أ) مكافآت قصيرة الأجل

تقاس منافع الموظفين قصيرة الأجل على أساس غير مخصوم يتم تحميلها متى ما قدمت الخدمة ذات العلاقة. يتم عمل مخصص للمبلغ المتوقع دفعه ضمن المكافآت النقدية قصيرة الأجل أو خطط المشاركة في الأرباح، إذا كان على المجموعة التزام قانوني أو استنتاجي قائم كنتيجة لخدمات سابقة قام الموظفون بتقديمها، وإذا ما كان بالإمكان تقدير هذا الالتزام بصورة موثوقة.

ب) منافع ما بعد نهاية الخدمة

يتم احتساب مخصص لمستحقات نهاية الخدمة للموظفين من الإجازات السنوية والعطل وتذاكر السفر ومستحقات أخرى قصيرة الأجل الناتجة عن خدماتهم على أساس الاستحقاق. تساهم المجموعة عن الموظفين البحرينيين في نظام التقاعد المدار من قبل الهيئة العامة للتأمين الاجتماعي التابعة لحكومة مملكة البحرين، وهذا النظام التقاعدي محدد المنافع وتحتسب الاشتراكات التي تسددها المجموعة في النظام المذكور في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد للسنة التي تستحق عنها. بموجب هذا النظام التقاعدي يترتب على المجموعة التزام قانوني قائم لسداد المساهمات حين استحقاقها، ولا يترتب على المجموعة أية التزامات بسداد منافع مستقبلية أخرى.

أما مخصصات نهاية الخدمة المستحقة للموظفين غير البحرينيين فقد تم احتسابها بموجب متطلبات قانون العمل البحريني. تقوم المجموعة باستحقاق مخصص نهاية الخدمة على أساس سنوي.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٤) أهم السياسات المحاسبية – تابع

### رأس المال

يتم تصنيف الأدوات الصادرة من قبل المجموعة كحقوق ملكية فقط إلى الحد الذي لا ينطبق عليها تعريف الأصل أو الالتزام المالي. يتم تصنيف الأسهم العادية للمجموعة كأدوات حقوق الملكية.

### أسهم الخزينة

تمثل أسهم الخزينة أسهم المجموعة التي تم إصدارها ومن ثم إعادة شراؤها ولم يتم إعادة إصدارها أو إلغاؤها حتى تاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم إظهار أسهم الخزينة بقيمتها الاسمية كخصم من الاحتياطيات. أما الفرق بين القيمة الاسمية لأسهم الخزينة وتكلفة شراء هذه الأسهم فيتم تسويته في الأرباح المستبقاة أو حساب علاوة إصدار أسهم ضمن البيان الموحد للتغيرات في حقوق المساهمين. ويتم الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة من بيع أسهم الخزينة ضمن البيان الموحد للتغيرات في حقوق المساهمين.

### توزيع أرباح الأسهم

يتم إدراج أرباح الأسهم في البيان الموحد للتغيرات في حقوق المساهمين في الفترة التي تتم المصادقة عليها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

### إيرادات العمليات

تنشأ الإيرادات بشكل أساسي من مبيعات عرض أفلام السينما، البضائع، وإعلانات شاشات السينما. يتم إثبات الإيرادات باستخدام الأساس التالي:

تسجيل الإيرادات وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥)

- يتم إثبات إيرادات بيع التذاكر (مبيعات عرض الأفلام) عندما يتم الإيفاء بالالتزام هو الوقت الذي يتم فيه عرض الفيلم الذي تم شراء التذكرة لأجله. يتم تسجيل المبالغ المحصلة مقدماً الخاصة ببيع التذكرة كإيراد مؤجل ويتم إثباتها متى ما تم عرض الفيلم.
- يتم إثبات إيرادات بيع الأطعمة والمشروبات (إيرادات المطاعم) عندما تنتقل السيطرة على الأطعمة والمشروبات والتي تكون في نقطة الشراء لها من قبل العميل. يستحق الدفع مباشرة عند شراء العميل للأطعمة والمشروبات.
- يتم إثبات إيرادات الإعلانات على مدى الوقت الذي تقدم فيه الخدمة. السعر المرتبط بهذه الخدمات يتم إثباته متى ما تم البدء بعرض هذه الوسائط حتى تاريخ الانتهاء المحدد في العقود مع العملاء.

يتم الاعتراف بالإيرادات الأخرى حين اكتساب المجموعة الحق في استلامها.

### المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم احتساب المعاملات التي يتم إبرامها بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ إبرام تلك المعاملات. إن المكاسب والخسائر الناتجة عن تسوية تلك المعاملات وعن تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار البحريني، وفقاً لأسعار الصرف في نهاية السنة، يتم الاعتراف بها في بيان الربح أو الخسارة. إن البنود الغير نقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية والمثبتة بعملة أجنبية، يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة كما في تواريخ المعاملات الأولية. أما البنود الغير نقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة والمثبتة بعملة أجنبية، فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٥) الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات المحتملة

إن إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية يتطلب من إدارة المجموعة استخدام توقعات وفرضيات من شأنها أن تؤثر على المبالغ المذكورة للموجودات والمطلوبات ومن شأنها أيضاً أن تؤثر على الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة، والتي بدورها ستؤثر على المبالغ المذكورة للإيرادات والمصروفات خلال فترة إعداد التقرير. إن تحديد التقديرات يتطلب اتخاذ القرارات التي تعتمد على الخبرات السابقة والتوقعات الحالية والمستقبلية للأوضاع الاقتصادية وكل المعلومات الأخرى المتوفرة. إن النتائج الفعلية قد تكون مختلفة عن هذه التوقعات.

إن أهم الأمور التي تتطلب استخدام توقعات وفرضيات من قبل الإدارة تتعلق بالتالي:

- العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات؛
- العمر الإنتاجي لحق استخدام الموجودات؛
- تصنيف الاستثمارات؛
- قياس القيمة العادلة؛
- مشروع مشترك؛
- مبدأ الاستمرارية؛
- حق ممارسة النفوذ المؤثر؛
- الإجراءات القانونية؛
- تحديد مدة الإيجار ومعدلات الاقتراض لعقود الإيجار؛
- المخصصات؛ و
- الالتزامات المحتملة.

### *العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات*

يتم احتساب المخصص اللازم لاستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات المجموعة بطريقة القسط الثابت على مدى عمرها الإنتاجي المتوقع. يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات من قبل الإدارة بشكل ربع سنوي. وتتم المراجعة على أساس الوضع الحالي للموجودات والفترة المقدرة التي سوف تستمر خلالها الموجودات في تحقيق منافع اقتصادية للمجموعة.

### *العمر الإنتاجي لحق استخدام الموجودات*

يتم إطفاء العمر الافتراضي لحق استخدام الموجودات خلال عمرها الإنتاجي. يعتمد العمر الإنتاجي على تقديرات الإدارة للفترة التي ستحصل المجموعة على الإيرادات من خلال هذه الموجودات، والتي تتم مراجعتها بشكل دوري للتأكد من استمرار ملائمتها. التغييرات في التقديرات يمكن أن تؤدي إلى اختلافات كبيرة في القيمة الدفترية والمبالغ المحملة على بيان الربح أو الخسارة الموحد في فترات محددة.

### *تصنيف الاستثمارات*

عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، تقرر المجموعة عند شراء استثمار ما إذا كان من الممكن تصنيفها كموجودات مالية يعاد تقييمها لاحقاً إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة. ويعكس هذا التصنيف نموذج أعمال المجموعة في إدارة الموجودات المالية وخصائص تدفقاتها النقدية التعاقدية.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٥) الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات المحتملة – تابع

### *قياس القيمة العادلة*

إن عدد من موجودات ومطلوبات المجموعة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد تتطلب قياس والإفصاح عن القيمة العادلة.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية والغير المالية للمجموعة يستخدم المدخلات والمعطيات الملحوظة في السوق قدر الإمكان. إن المدخلات المستخدمة في تحديد قياس القيمة العادلة يتم تصنيفها إلى عدة مستويات موضحة كالتالي، بناءً على مدى إمكانية ملاحظة هذه المدخلات في طرق التقييم المستخدمة (تسلسل القيمة العادلة):

مدخلات المستوى الأول: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للعناصر المطابقة.

مدخلات المستوى الثاني: مدخلات ملحوظة بشكل مباشر أو غير مباشر بخلاف مدخلات المستوى الأول.

مدخلات المستوى الثالث: مدخلات غير ملحوظة (مثال على ذلك، المدخلات التي لا يتم توفيرها من بيانات السوق).

إن تصنيف موجودات ومطلوبات المجموعة إلى المستويات الموضحة أعلاه يعتمد على الحد الأدنى للمدخلات المستخدمة والتي تؤثر بشكل جوهري على قياس القيمة العادلة لتلك الموجودات والمطلوبات، ويتم الاعتراف بتحويل الموجودات والمطلوبات ضمن المستويات المختلفة في الفترة التي حدث فيها ذلك التحويل.

إن موجودات ومطلوبات المجموعة والتي إما تتطلب قياس القيمة العادلة لها أو الإفصاح فقط عن القيمة العادلة لها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ و٢٠١٨ موضح في إيضاح رقم ٣٣.

*مشروع مشترك*

لجميع الترتيبات المشتركة المنظمة كوحدة منفصلة، يجب على المجموعة تقييم مضمون الترتيبات المشتركة وذلك لتحديد ما إذا كانت تصنف على أنها مشروع مشترك أو عملية مشتركة. يتطلب هذا التقييم من المجموعة للنظر فيما إذا كان موجودات الحق في صافي موجودات الترتيب المشترك (في هذه الحالة تصنف على أنها مشروع مشترك)، أو حقوق والتزامات على موجودات، ومطلوبات، ومصروفات، وإيرادات محددة (في هذه الحالة تصنف على أنها عملية مشتركة). العوامل التي يجب أن تنظر المجموعة لها تتضمن:

- الهيكلية؛
- الشكل القانوني؛
- الاتفاق التعاقدي؛ و
- الوقائع والظروف الأخرى.

بعد النظر في هذه العوامل، فقد حددت المجموعة أن جميع ترتيباتها المشتركة منظمة كوحدة منفصلة تعطيها الحق في صافي الموجودات وبالتالي تم تصنيفها كمشاريع مشتركة.

*مبدأ الاستمرارية*

تقوم إدارة المجموعة بمراجعة المركز المالي على أساس دوري وتقوم بتقييم الحاجة إلى أي تمويل إضافي لمقابلة متطلبات رأس المال العامل، كما تقوم أيضاً بتقدير الأموال اللازمة لمواجهة الالتزامات عند استحقاقها.

### *حق ممارسة النفوذ المؤثر*

عندما تمتلك المجموعة حصة أقل من ٢٠٪ من حقوق التصويت والمجموعة تمارس نفوذاً مؤثراً، يتم تصنيف الاستثمار كاستثمار في شركة زميلة. وفي مقابل ذلك، عندما تمتلك المجموعة حصة أكثر من ٢٠٪ (ولكن ليس أكثر من ٥٠٪) والمجموعة لا تمارس نفوذاً مؤثراً، فإنه يتم تصنيف الاستثمار كاستثمار في أوراق مالية نظراً لأن سيطرة المجموعة تعتبر مؤقتة في طبيعتها. تعتبر المجموعة مسيطرة على الشركات التابعة إذا كان استثمار المجموعة فيها أكثر من ٥٠٪ من حق التصويت.

## ٥) الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات المحتملة – تابع

### *الإجراءات القانونية*

يتم مراجعة القضايا المعلقة من قبل المجموعة ومتابعة التطورات في الإجراءات القانونية كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، من أجل تقييم الحاجة إلى المخصصات والإفصاحات في البيانات المالية الموحدة. من بين العوامل التي ينظر فيها لأجل اتخاذ القرارات بشأن المخصصات هو طبيعة القضايا، والمطالبات، والإجراءات القانونية والمستوى المحتمل للضرر نتيجة حكم القضاء، والظروف التي رفعت فيها القضية أو المطالبة ومدى تقدم القضايا (بما في ذلك الأحداث اللاحقة بعد تاريخ البيانات المالية الموحدة ولكن قبل إصدار هذه البيانات المالية الموحدة) ورأي ووجهة نظر المستشارين القانونيين، والخبرات السابقة في حالات مماثلة وأي قرار من إدارة المجموعة بشأن طريقة الرد في القضايا، والمطالبات.

### *تحديد مدة الإيجار ومعدلات الاقتراض لعقود الإيجار:*

تمارس إدارة المجموعة الحكم أثناء تحديد ما إذا كان الأمر واضحاً بشكل معقول أثناء اختيار خيارات التأجير عند بدئها أو خلال مدة عقد الإيجار. يتم مراجعة القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار بناءً على بعض العناصر المتغيرة لمدفوعات الإيجار المستقبلية مثل المعدلات أو مؤشرات القيمة. إن تحديد معدلات الاقتراض المستخدمة لتحديد القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار وأسعار الخصم المستخدمة لتحديد القيمة الدفترية لحق استخدام الأصل المستأجر تتضمن إلى حد ما، تقديرات الإدارة. أي تغييرات على تقدير الإدارة قد يكون لها تأثير على مدة وكذلك على القيمة الدفترية لموجودات والتزامات الإيجار.

### *المخصصات*

تقوم المجموعة بعمل مخصص للانخفاض في الذمم التجارية المدينة لاحتساب الخسارة المقررة من عدم قدرة الزبائن على تسديد المدفوعات المطلوبة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، قامت إدارة المجموعة باحتساب مخصص لمواجهة أي انخفاض في قيمة الذمم التجارية المدينة بمبلغ ٤٣٨،٣٨٠ دينار بحريني (٢٠١٨: ٣٩٢،٨١٩ دينار بحريني). وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) يتم استخدام منهجية الخسارة الائتمانية المتوقعة. يتعين على المجموعة تسجيل مخصص للخسائر المتوقعة لكل القروض والديون الأخرى ضمن الموجودات المالية الغير محتفظ بها كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يستند هذا المخصص على الخسارة الائتمانية المتوقعة مع احتمالية التخلف عن السداد في الإثني عشر شهراً التالية ما لم يكن هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ نشأتها، وفي هذه الحالة يحتسب المخصص على احتمالية التخلف عن السداد على مدى عمر الأصل.

تستند معدلات الخسارة المتوقعة على مؤشر الدفع للمبيعات على الحساب خلال الفترة المباشرة التي تسبق ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وخسائر الائتمان التاريخية المقابلة التي حدثت خلال هذه الفترة. يتم تعديل معدلات الخسارة التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية حول عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء على دفع الذمم المدينة. حددت المجموعة معدل الناتج المحلي الإجمالي للبلدان التي تبيع فيها سلعها وخدماتها لتكون أكثر العوامل ذات الصلة، وبالتالي تعدل معدلات الخسارة التاريخية بناءً على التغييرات المتوقعة في هذه العوامل.

كما قامت المجموعة أيضا باحتساب مخصص المخزون القديم وبطيء الحركة. في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، حسب رأي إدارة المجموعة، إن المخصص المطلوب للمخزون القديم وبطيء الحركة هو ١،٥٧٧ دينار بحريني (٢٠١٨: ١،٥٧٧ دينار بحريني). هذه التقديرات تأخذ بعين الاعتبار التغيرات في الأسعار أو التكلفة بسبب الأحداث اللاحقة لتاريخ بيان المركز المالي الموحد للحد الذي تؤكد فيه هذه الأحداث وجود أية ظروف كما في نهاية السنة.

### *الالتزامات المحتملة*

بحكم طبيعتها، تنشأ الالتزامات المحتملة فقط بوقوع أو عدم وقوع واحد أو أكثر من الأحداث المستقبلية. إن تقييم مثل هذه الالتزامات المحتملة يتضمن ممارسة درجة عالية من الاجتهاد والتقديرات لنتائج الأحداث المستقبلية.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٦) ممتلكات وآلات ومعدات

| | أراضي ومباني مملوكة | مباني على أراضي مستأجرة/ تحسينات على مباني مستأجرة | تركيبات، أثاث، ومعدات مكتبية | سيارات | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|
| **التكلفة أو التقييم** | | | | | |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ | ٥,٤٩٢,٥٩٤ | ١,٣٠٣,٠١٥ | ٧,٦٧٨,٧٠٣ | ١٩٥,٦٧١ | ١٤,٦٦٩,٩٨٣ |
| الإضافات | – | – | ١٤٤,٧٧٢ | ٢٣,٢٣٦ | ٦٦٨,٠٠٨ |
| التحويلات من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ (إيضاح ٧) | – | – | ٢,١٧٤,٩٨٩ | – | ٢,١٧٤,٩٨٩ |
| المحول إلى استثمارات عقارية (إيضاح ٨) | (٤,٦٧٠,٨٧٨) | – | – | – | (٤,٦٧٠,٨٧٨) |
| *المشطوبات | – | – | (٩٤,٦٥٢) | – | (٩٤,٦٥٢) |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٨٢١,٧١٦ | ١,٣٠٣,٠١٥ | ١٠,٤٠٣,٨١٢ | ٢١٨,٩٠٧ | ١٢,٧٤٧,٤٥٠ |
| الإضافات | – | – | ٨٦,٧٥١ | – | ٨٦,٧٥١ |
| الاستبعادات | – | – | (٣٥,٨٢٥) | (١٧,٣٠٠) | (٥٣,١٢٥) |
| **تعديل على التكلفة | – | – | (٣٥,٩٢٠) | – | (٣٥,٩٢٠) |
| ***المشطوبات | – | – | (١١٣,٩٩٦) | – | (١١٣,٩٩٦) |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٨٢١,٧١٦ | ١,٣٠٣,٠١٥ | ١٠,٣٠٤,٨٢٢ | ٢٠١,٦٠٧ | ١٢,٦٣١,١٦٠ |
| **الاستهلاك المتراكم** | | | | | |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ | ٥٢,٤٥٥ | ١,١٤٦,٤١٢ | ٣,٢٩٠,٢٦٦ | ١٤١,٥١٧ | ٤,٦٣٠,٦٥٠ |
| استهلاك السنة | ٤١,٠٨٦ | ٤٩,١٣٦ | ٦٩٧,٩١٣ | ٢٦,٩٤٧ | ٨١٥,٥٨٢ |
| *متعلق بالمشطوبات | – | – | (٨١,١٩٢) | – | (٨١,١٩٢) |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٩٣,٥٤١ | ١,١٩٦,٠٤٨ | ٣,٩٠٦,٩٨٧ | ١٦٨,٤٦٤ | ٥,٣٦٥,٠٤٠ |
| استهلاك السنة | ٤١,٠٨٦ | ٣٨,٥٩٨ | ٨٦٨,٢٠٥ | ٢٠,١٨٣ | ٩٦٨,٠٧٢ |
| متعلق بالاستبعادات | – | – | – | (١٧,٣٠٠) | (١٧,٣٠٠) |
| ***متعلق بالمشطوبات | – | – | (٢٩,٩٠١) | – | (٢٩,٩٠١) |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ١٣٤,٦٢٧ | ١,٢٣٤,٦٤٦ | ٤,٧٤٥,٢٩١ | ١٧١,٣٤٧ | ٦,٢٨٥,٩١١ |
| **صافي القيمة الدفترية** | | | | | |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٦٨٧,٠٨٩ | ٦٨,٣٦٩ | ٥,٥٥٩,٥٣١ | ٣٠,٢٦٠ | ٦,٣٤٥,٢٤٩ |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٧٢٨,١٧٥ | ١٠٦,٩٦٧ | ٦,٤٩٦,٨٢٥ | ٥٠,٤٤٣ | ٧,٣٨٢,٤١٠ |

* خلال ٢٠١٨، قامت المجموعة بإغلاق نشاط سينما الجزيرة ونتج عند ذلك تحويل الموجودات والاستهلاك المتراكم إلى السينمات الأخرى وتم شطب بعض الموجودات القديمة ذات تكلفة قيمتها ٩٤,٦٥٢ دينار بحريني واستهلاك متراكم قدره ٨١,١٩٢ دينار بحريني. تم احتساب صافي الخسارة المقابلة عند الشطب وقدرها ١٣,٤٦٠ دينار بحريني في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

** خلال السنة، توصلت المجموعة إلى ترتيب تسوية مع أحد الموردين فيما يتعلق بأعمال الديكور المنفذ من قبلهم في سينما السيف والذي نتج عنه عكس مبلغ وقدره ٣٥,٩٢٠ دينار بحريني من التكلفة.

*** خلال السنة، قامت المجموعة بإغلاق نشاط تكاتك شات أند شاي ونتج عند ذلك تحويل الموجودات والاستهلاك المتراكم إلى السينمات الأخرى وتم شطب بعض الموجودات القديمة ذات تكلفة قيمتها ١١٣,٩٩٦ دينار بحريني واستهلاك متراكم قدره ٢٩,٩٠١ دينار بحريني. تم احتساب صافي الخسارة المقابلة عند الشطب وقدرها ٨٤,٠٩٥ دينار بحريني في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٧) أعمال رأسمالية قيد التنفيذ

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| الرصيد الافتتاحي | ٣٨٩,٣٨٠ | ٨,٠٠٥,٢٣٨ |
| الإضافات خلال السنة | - | ٢,٦١٤,٤٧٠ |
| المحول إلى ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٦) | - | (٢,١٧٤,٩٨٩) |
| المحول إلى استثمارات عقارية (إيضاح ٨) | - | (٨,٠٥٥,٣٣٩) |
| الرصيد الختامي | ٣٨٩,٣٨٠ | ٣٨٩,٣٨٠ |

تتمثل الأعمال الرأسمالية في التكاليف المتكبدة لتطوير مسار الكارت الكهربائي في مجمع المملكة في البحرين. في البداية كان من المقرر إنشاء هذا المشروع في مجمع المملكة بالبحرين، ولكن خلال السنة نقل عمل هذا المشروع إلى مجمع البحرين. من المتوقع الانتهاء من هذا المشروع خلال ٢٠٢٠.

## ٨) استثمارات عقارية

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| الرصيد الافتتاحي | ٢٣,٠١٢,٥٣١ | ٧,٧٥٢,٥١٥ |
| الإضافات | ٣٩٣,٠٨٢ | ٨٨,٨٣٣ |
| المحول إلى ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٦) | - | ٤,٦٧٠,٨٧٨ |
| التحويلات من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ (إيضاح ٧) | - | ٨,٠٥٥,٣٣٩ |
| مكاسب القيمة العادلة غير المحققة للسنة | ٣,٦٨٩ | ٢,٤٤٤,٩٦٦ |
| الرصيد الختامي | ٢٣,٤٠٩,٣٠٢ | ٢٣,٠١٢,٥٣١ |

تشتمل الاستثمارات العقارية على ممتلكات أوال والتي تم تقييمها من قبل مثمنون عقاريون مستقلون وهم شركة "ناصر العقارية" وشركة "عقارات العاصمة" وشركة "أساس٢" والحائزون على مؤهل مهني مناسب معترف به وذا صلة. وبناءً على تقارير التقييم، بلغت المكاسب غير المحققة والناجمة عن التغير في القيمة العادلة مبلغ ٣,٦٨٩ دينار بحريني (٢٠١٨: ٢,٤٤٤,٩٦٦ دينار بحريني) وتم تسجيلها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

## ٩) حق استخدام الموجودات

| | صالات العرض | المطاعم | مبنى المكاتب | أخرى | المجموع |
|---|---|---|---|---|---|
| عند اعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) | ٤,٥٩٤,٢٢٩ | ٦٧٢,٥٦٧ | ٣١٧,٧٥٠ | ٢٠,٤٥٦ | ٥,١٠٥,٠٠٢ |
| تسويات/تعديلات | (٥٦,١٥٥) | - | - | - | (٥٦,١٥٥) |
| حق استخدام موجودات تم إنهائه | - | (٤١,١٤٨) | (٢٨,١٩٣) | - | (٦٩,٣٤١) |
| الرصيد الختامي | ٤,٥٣٧,٥٧٤ | ٦٣١,٤١٩ | ٢٨٩,٥٥٧ | ٢٠,٤٥٦ | ٥,٤٧٩,٠٠٦ |
| الإطفاء المحتسب خلال السنة | (٩٠٥,٣٣٤) | (١٢٦,٨٠٤) | (١٠٤,٢٢٩) | (٩,٨١٩) | (١,١٤٦,١٨٦) |
| الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣,٦٣٢,٢٤٠ | ٥٠٤,٦١٥ | ١٨٥,٣٢٨ | ١٠,٦٣٧ | ٤,٣٣٢,٨٢٠ |

الإطفاء على حق استخدام الموجودات محمل على بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد كما يلي:

| | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ |
|---|---|
| تكاليف التشغيل | ١,٠٤١,٩٥٧ |
| مصروفات عمومية وإدارية (إيضاح ٢٤) | ١٠٤,٢٢٩ |
| | ١,١٤٦,١٨٦ |

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ١٠) استثمار في مشاريع مشتركة

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| **التكلفة** | | |
| الرصيد الافتتاحي والرصيد الختامي | ٧٩٠,٥٩٦ | ٧٩٠,٥٩٦ |
| **الخسائر المتراكمة** | | |
| الرصيد الافتتاحي | (٧٤٢,٨٠٠) | (٧٣٤,٢٥٩) |
| حصة (الخسارة)/الربح للسنة | | |
| - مجمع سينما سار (إيضاح ٢٥) | (١٠,٣٨٢) | ١٦,٢٥٩ |
| خسائر انخفاض خلال السنة | | |
| - مجمع سينما سار | (٥,٥٤٨) | - |
| عكس خسائر انخفاض خلال السنة | | |
| - قطر والبحرين الدولية للسينما ذ.م.م | - | (١١٥,٩٨٥) |
| أرباح الأسهم المستلمة للسنة | | |
| - قطر والبحرين الدولية للسينما ذ.م.م | - | (١١٥,٩٨٥) |
| - مجمع سينما سار | (١٦,٢٥٩) | (٢٤,٨٠٠) |
| | (١٦,٢٥٩) | (١٤٠,٧٨٥) |
| **الرصيد الختامي** | (٧٧٤,٩٨٩) | (٧٤٢,٨٠٠) |
| **صافي القيمة الدفترية** | ١٥,٦٠٧ | ٤٧,٧٩٦ |

تم الحصول على البيانات المالية أعلاه المتعلقة باستثمار المجموعة في المشاريع المشتركة عن طريق حسابات الإدارة غير المدققة والتي تم إعدادها كما في، وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

## ١١) استثمار في شركة زميلة

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| **التكلفة** | | |
| الرصيد الافتتاحي | ٢٦,١٩٨,٣٧٩ | ٢٤,٩٥٨,٧٥٤ |
| حصة الربح للسنة (إيضاح ٢٥) | ١,٦٠٢,٥٢٦ | ١,٧٧٤,٤٨٥ |
| أرباح أسهم مستلمة | (٤,٩٩٥,٠٣٥) | (٥٣٤,٨٦٠) |
| الرصيد الختامي | ٢٢,٨٠٥,٨٧٠ | ٢٦,١٩٨,٣٧٩ |

كما هو مشار إليه في إيضاح ٢، عقدت المجموعة اتفاقية مع شركة ماجد الفطيم لدور السينما - البحرين ش.ش.و. وذلك في تاريخ ٢٧ سبتمبر ٢٠١٦ لتشكيل شركة جديدة "أفي أو إكس سينيكو سينما ذ.م.م"

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ١١) استثمار في شركة زميلة – تابع

وبحسب ما هو متفق عليه، فإن شركة البحرين للسينما ش.م.ب. قد باعت ٥٠٪ من حصتها في الأعمال السينمائية في مجمع سيتي سنتر البحرين في مقابل مادي يدفع على أقساط متساوية لمدة ٧ سنوات (إيضاح ١٢). بالإضافة لذلك، عند دفع الأقساط السنوية المشار إليها أعلاه في كل يوم أول من شهر أكتوبر، يتم احتساب معدل ثابت من الأرباح بمقدار ٤,٥٪ من مجموع المبالغ المتبقية والمستحقة للمجموعة كما في تاريخ الدفع وذلك قبل التسديد مباشرة. وعلاوة على ذلك، فإنه يحق لكلا الطرفين الاعتراف بالربح او الخسارة الناجمة عن أعمال السينما لسيتي سنتر بالتساوي فيما يخص شركة "ڤي أو إكس سينيكو سينما ذ.م.م.

في ٢٠١٧، قامت المجموعة بالاعتراف بمكاسب وقدرها ٣٩,١٢١,٣١٠ دينار بحريني نتيجة لهذه المعاملة ضمن بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد للسنة، حيث إنها تتمثل في صافي نقد وقدره ١٩,٥٦٠,٦٥٥ دينار بحريني والقيمة العادلة لنسبة ٥٠٪ من الحقوق المستبقاة لأعمال سينما سيتي سنتر والمقدرة قيمتها ١٩,٥٦٠,٦٥٥ دينار بحريني وذلك وفقاً للمعيار المحاسبي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠) "البيانات المالية الموحدة" حيث تم تصنيفه كاستثمار في شركة زميلة في هذه البيانات المالية الموحدة.

وتشتمل القيمة الدفترية لاستثمار المجموعة في شركة زميلة على قيمة الشهرة عند الاستحواذ والتي بلغت قيمتها ١٩,٨٨٤,٤٣١ دينار بحريني. كما أجرت المجموعة اختبار لفحص الانخفاض في قيمة الشهرة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وتوصلت إلى إنه لا يوجد أي انخفاض في قيمتها خلال السنة.

وكما هو مشار إليه في إيضاح ٢، قامت شركة البحرين للسينما ش.م.ب بتسديد مبلغ وقدره ٥٠٠,٠٠٠ دينار بحريني كمساهمة رأسمالية تمثل ٥٠٪ من رأس المال المصرح به والمدفوع بالكامل للشركة الزميلة الجديدة.

تم استخراج حصة المجموعة في صافي الربح أو الخسارة في الاستثمار في شركة زميلة من البيانات المالية المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| | (مدقق) | (مدقق) |
| الموجودات غير المتداولة | ٤,٢٦٥,١٥٣ | ٢,٤٢٥,٥٤٩ |
| الموجودات المتداولة | ٦,٣٠٣,٩٤٥ | ١٢,٥٥٥,٤٢٠ |
| المطلوبات غير المتداولة | (٢,٥٢٢,٦٥٧) | (٢٥٢,٤٧٩) |
| المطلوبات المتداولة | (٢,١٥٣,٣٩٨) | (٢,٠٤٦,٣٨١) |
| صافي الموجودات | ٥,٨٩٣,٠٤٣ | ١٢,٦٨٢,١٠٩ |
| حصة المجموعة في صافي الموجودات في الشركة الزميلة | ٢,٩٤٦,٥٢٢ | ٦,٣٤١,٠٥٥ |
| الإيرادات التشغيلية | ١٠,٨٥٠,٢٦١ | ١٢,٩٤٢,١٩٣ |
| صافي الربح خلال السنة | ٣,٢٠٥,٠٥٣ | ٣,٥٤٨,٩٦٩ |
| حصة المجموعة في صافي الربح في الشركة الزميلة | ١,٦٠٢,٥٢٦ | ١,٧٧٤,٤٨٥ |

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ١٢) المخزون

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| مخزون الأفلام وقطع غيار المعدات | ٢٧٧,١٦٠ | ٣٢٩,٤٦٥ |
| مخصص المخزون القديم وبطيء الحركة | (١,٥٧٧) | (١,٥٧٧) |
| | ٢٧٥,٥٨٣ | ٣٢٧,٨٨٨ |

لم يكن هناك أي حركة في مخصص المخزون القديم والبطيء الحركة خلال السنة.

## ١٣) ذمم تجارية مدينة وأخرى

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| ذمم تجارية مدينة | ٧٥٤,٩٦٨ | ٥٥١,٧١٠ |
| مخصص الذمم التجارية المدينة منخفضة القيمة | (٤٣٨,٣٨٠) | (٣٩٢,٨١٩) |
| | ٣١٦,٥٨٨ | ١٥٨,٨٩١ |
| قروض بدون فائدة للموظفين لشراء أسهم الشركة | ١٤,٧٨٢ | – |
| إيداعات / مقدم إيجار | ٣٠٤,٦٠٥ | ١٩٠,٨٦١ |
| مبالغ مدفوعة مقدماً للموردين | ١,٠٣٤,٧١٢ | ٥٦٣,١٦٩ |
| مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة (إيضاح ٣٢) | ١٠,٢٥٠ | ١٢٠,٩٥٩ |
| مبالغ مدفوعة مقدماً | ١٥٣,٢٨٩ | ٢٧٨,٨٩٤ |
| متحصلات ناتجة من بيع أنشطة تشغيلية* | ٣,١٥٢,٣٥٣ | ٣,١٥٢,٣٥٣ |
| ذمم مدينة أخرى | ٣٣٢,٥٠٢ | ٣٢٤,٨١٨ |
| | ٥,٣١٩,٠٨١ | ٤,٧٨٩,٩٤٥ |

* تمثل المبالغ المستحقة من استبعاد أنشطة تشغيلية في الجزء المتداول من إجمالي صافي المقبوضات النقدية المستحقة مقابل بيع ٥٠٪ من حقوق تشغيل سينما سيتي سنتر للمجموعة كما في (إيضاح رقم ١١). يتم عرض جزء من صافي المبلغ وقدره ١٢,٦٠٩,٤٠٩ دينار بحريني والذي يستحق بعد ١٢ شهراً من تاريخ البيانات المالية الموحدة كجزء غير متداول في بيان المركز المالي الموحد. برأي إدارة المجموعة، أن القيمة العادلة لهذه الذمم المدينة لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، حيث أن تأثير الخصم لا يعتبر جوهرياً.

يتم احتساب الذمم التجارية المدينة والأخرى للمجموعة بالدينار البحريني.

يتم سداد الذمم التجارية المدينة بشكل عام خلال فترة ائتمانية تتراوح ما بين ٣٠ إلى ٩٠ يوماً.

## ١٣) ذمم تجارية مدينة وأخرى – تابع

برأي إدارة المجموعة، أن القيمة العادلة للذمم التجارية المدينة لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. تطبق المجموعة النهج المبسط للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) لقياس الخسائر الائتمانية باستخدام مخصص خسارة ائتمان متوقعة على مدى عمر الذمم التجارية المدينة والأصول التعاقدية الأخرى. لقياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس جماعي، يتم تجميع الذمم التجارية المدينة والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة بناء على مخاطر الائتمان والأعمال المماثلة. إن المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة تمثل خصائص مخاطر مماثلة للذمم التجارية المدينة التي تمثل عقود مماثلة.

تستند معدلات الخسارة المتوقعة إلى خسارة الائتمان للمجموعة على مدار فترة مقدارها سنة ما قبل نهاية الفترة. يتم بعد ذلك تعديل معدلات الخسارة التاريخية بناءاً على المعلومات الحالية والمستقبلية مع الأخذ بالاعتبار عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على عملاء المجموعة. حددت المجموعة إجمالي الناتج المحلي ومعدل التضخم كعوامل رئيسية للاقتصاد الكلي في البلدان التي تعمل فيها المجموعة.

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، اشتملت الذمم التجارية المدينة البالغة قيمتها ٤٣٨,٣٨٠ دينار بحريني (٢٠١٨: ٣٨٨,٦٩٩ دينار بحريني) على خسائر ائتمانية متوقعة على مدى عمر الذمم التجارية المدينة. إن الذمم المدينة المستحقة في نهاية السنة المالية مرتبطة بعميل واحد كانت المجموعة تتحصل منه على دخل إعلانات. وقد واجه هذا العميل صعوبات مالية، وبالتالي عجز عن السداد. ولذلك عملت المجموعة مخصص بنسبة ١٠٠٪ مقابل هذا المبلغ.

لدى المجموعة الحد الأدنى من نمط التخلف عن السداد التاريخي باستثناء الحادث الأخير المذكور أعلاه، وبالتالي تعتبر خسارة الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة المتبقية غير جوهرية.

إن الحركة في مخصص الذمم التجارية المدينة منخفضة القيمة كما يلي:

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| الرصيد الافتتاحي | ٣٩٢,٨١٩ | ١١,٥٣١ |
| مخصص تم عمله خلال السنة (إيضاح ٢٤) | ٤٥,٥٦١ | ٣٨٨,٦٩٩ |
| ديون مشطوبة | – | (٧,٤١١) |
| الرصيد الختامي | ٤٣٨,٣٨٠ | ٣٩٢,٨١٩ |

إن الذمم التجارية المدينة من المتوقع استلامها بالكامل بناءً على الخبرة السابقة. كما أنه ليس من ممارسات المجموعة الحصول على ضمانات مقابل الذمم المدينة، وبالتالي فهي غير مضمونة.

المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة غير مضمونة ولا تحتسب عليها فوائد وبدون مواعيد سداد محددة ويمكن تحقيقها من قبل إدارة المجموعة.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ١٤) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| استثمارات في أسهم مدرجة | ٨,٣٤٥,١٣٣ | ٦,٩٠٣,٩٠٢ |
| استثمارات غير مدرجة وصناديق مدارة | ٦٨٧,٨٣٧ | ٨٩١,٨٩٥ |
| سندات وصكوك | ١٠,٦٦٣,٧٧٨ | ٩,٧٨٦,٤٧٤ |
| | ١٩,٦٩٧,٢٤٨ | ١٧,٥٨٢,٢٧١ |
| **التغير خلال السنة** | | |
| الرصيد الافتتاحي | ١٧,٥٨٢,٢٧١ | ٨,٠٠٩,١٤٥ |
| الإضافات | ٤١٦,٦٣٩ | ٩,٦٥٠,٢٠٠ |
| الاستبعادات | (٢٢١,٣٥٧) | (٢٠١,٨٦٩) |
| مكاسب القيمة العادلة غير المحققة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالصافي (إيضاح ٢٥) | ١,٩١٩,٦٩٥ | ٣٤,٧٩٥ |
| الرصيد الختامي | ١٩,٦٩٧,٢٤٨ | ١٧,٥٨٢,٢٧١ |

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| موجودات غير متداولة | ٩,٠٣٣,٤٧٠ | ٧,٧٩٥,٧٩٧ |
| موجودات متداولة | ١٠,٦٦٣,٧٧٨ | ٩,٧٨٦,٤٧٤ |
| | ١٩,٦٩٧,٢٤٨ | ١٧,٥٨٢,٢٧١ |

تم تصنيف الاستثمارات في الأسهم المدرجة والغير مدرجة في أسواق الأوراق المالية ضمن الموجودات الغير متداولة، حيث تظهر الإدارة رغبتها في الاحتفاظ بها لمدة طويلة الأجل. بينما تم تصنيف السندات والصكوك على أنها متداولة. إن الغرض من الاحتفاظ بهذه الأصول هو الحصول على مكاسب قصيرة المدى من عمليات البيع والشراء الروتينية.

يتم تقييم القيمة العادلة للاستثمارات الغير مدرجة والصناديق المدارة على أساس تقارير تقييم المشروع المستلمة من مديري الصناديق المستقلين وأحدث بيانات مالية مستلمة للشركات المستثمر فيها أينما ينطبق ذلك.

إن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة تشتمل أيضاً سندات دين مدرجة في مختلف أسواق السندات بأسعارها المدرجة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

إن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة مقومة بالعملات التالية:

| العملة | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| الدينار البحريني | ٧,٧٦٣,٤٠٠ | ٦,٤٧٤,٣٩٢ |
| الدينار الكويتي | ٢٥٨,٧٢٧ | ٢٥٦,١٨٦ |
| الدولار الأمريكي | ١١,٦٧٤,٢٤٠ | ١٠,٨٥٠,٨٨٥ |
| الريال العماني | ٨٨١ | ٨٠٨ |
| | ١٩,٦٩٧,٢٤٨ | ١٧,٥٨٢,٢٧١ |

تمثل السندات والصكوك ذات مبلغ ١٠,٦٠٦,١٧٥ دينار بحريني (٢٠١٨: ٩,٥٣٠,١٤٧ دينار بحريني) ضمان مقابل تمويل مرابحة (إيضاح ١٨).

## ١٥) النقدية وأرصدة لدى البنوك

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| الحسابات الجارية لدى البنوك | ٢٦١,٧٢٧ | ٣٥٦,٤٨٩ |
| النقد في الصندوق | ٩٠,٥٢٩ | ١٠٤,٦٥٣ |
| | ٣٥٢,٢٥٦ | ٤٦١,١٤٢ |

إن أرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك لا تدر أي فائدة.

## ١٦) رأس المال

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| **المصرح به** | | |
| ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم (٢٠١٨: ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم). | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| **الصادر والمكتتب به والمدفوع بالكامل** | | |
| ٨٢,٦٢٣,٤٥٠ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم (٢٠١٨: ٨٢,٦٢٣,٤٥٠ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم). | ٨,٢٦٢,٣٤٥ | ٨,٢٦٢,٣٤٥ |
| **أسهم خزينة** | | |
| ٣,٦٨٤,٢٦٠ سهم خزينة عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم (٢٠١٨: ٣,٥٩١,٠٣٣ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم). | ٣٦٨,٤٢٦ | ٣٥٩,١٠٣ |

### أسهم خزينة

خلال السنة، استحوذت الشركة على أسهم خزينة عددها ٩٣,٢٢٣ دينار بحريني بلغت قيمتها الاسمية ٩,٣٢٣ دينار بحريني وذلك بمعدل يتراوح بين ٠,٧٣ دينار بحريني إلى ٠,٧٤ دينار بحريني أي ما يعادل ٦٨,٨٣٩ دينار بحريني، وفقاً للمادة رقم ٨ من عقد التأسيس للشركة والذي يسمح للشركة بإصدار أسهم خزينة حتى ١٠٪ من اجمالي راس المال الصادر والمدفوع بالكامل. تم الافصاح عن القيمة الاسمية لاسهم الخزينة التي امتلكتها الشركة كقيمة مطروحة من الاحتياطات. في حين تم احتساب الفرق ما بين القيمة الاسمية لاسهم الخزينة المتلكة وقيمة شراؤها والذي بلغ ٥٩,٥١٣ دينار بحريني كتسوية مقابلة لعلاوة إصدار. وتمتلك الشركة أسهم خزينة يبلغ عددها ٣,٦٨٤,٢٦٠ (٢٠١٨: ٣,٥٩١,٠٣٣) أي ما يعادل ٤,٤٦٪ من اجمالي رأس المال الصادر والمدفوع بالكامل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (٢٠١٨: ٤,٣٥٪ من إجمالي رأس المال الصادر والمدفوع بالكامل).

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ١٦) رأس المال – تابع

**معلومات إضافية متعلقة بالمساهمين**

أ) أسماء وجنسيات المساهمين الأساسيين الذين يملكون ما يعادل ٥٪ أو أكثر من مجموع أسهم رأس المال الصادر كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | الجنسية | عدد الأسهم | نسبة المساهمة في الملكية |
|---|---|---|---|
| الشركة البحرينية للترفيه العائلي ش.م.ب | بحرينية | ٥,٧١٩,٣٦٥ | ٦,٩٢٪ |
| د. عصام عبدالله يوسف فخرو | بحريني | ٤,٧٨٩,٢٤٤ | ٥,٨٠٪ |
| جمهور المستثمرين والشركات | متعددة | ٧٢,١١٤,٨٤١ | ٨٧,٢٨٪ |
| | | ٨٢,٦٢٣,٤٥٠ | ١٠٠٪ |

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | الجنسية | عدد الأسهم | نسبة المساهمة في الملكية |
|---|---|---|---|
| الشركة البحرينية للترفيه العائلي ش.م.ب | بحرينية | ٥,٧٢٩,٠٠٨ | ٦,٩٣٪ |
| د. عصام عبدالله يوسف فخرو | بحريني | ٤,٧٨٩,٢٤٤ | ٥,٨٠٪ |
| جمهور المستثمرين والشركات | متعددة | ٧٢,١٠٥,١٩٨ | ٨٧,٢٧٪ |
| | | ٨٢,٦٢٣,٤٥٠ | ١٠٠٪ |

ب) لدى الشركة فئة واحدة من أسهم حقوق الملكية حيث يتمتع جميع المساهمين بحقوق تصويت متساوية.

ج) إن توزيع أسهم حقوق الملكية للشركة على أساس عدد المساهمين ونسبة ملكيتهم موضح كالتالي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | عدد المساهمين | عدد الأسهم | النسبة المئوية من مجموع الأسهم |
|---|---|---|---|
| أقل من ١٪ | ٤٧٤ | ٣٢,٢٣١,٥١٢ | ٣٩,٠١٪ |
| ما بين ١٪ و٥٪ | ٢٨ | ٣٩,٨٨٣,٣٢٩ | ٤٨,٢٧٪ |
| ما بين ٥٪ و١٠٪ | ٢ | ١٠,٥٠٨,٦٠٩ | ١٢,٧٢٪ |
| | ٥٠٤ | ٨٢,٦٢٣,٤٥٠ | ١٠٠٪ |

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | عدد المساهمين | عدد الأسهم | النسبة المئوية من مجموع الأسهم |
|---|---|---|---|
| أقل من ١٪ | ٤٧٣ | ٣٢,٣٠٨,٠٤٥ | ٣٩,١٠٪ |
| ما بين ١٪ و٥٪ | ٢٨ | ٣٩,٧٩٧,١٥٣ | ٤٨,١٧٪ |
| ما بين ٥٪ و١٠٪ | ٢ | ١٠,٥١٨,٢٥٢ | ١٢,٧٣٪ |
| | ٥٠٣ | ٨٢,٦٢٣,٤٥٠ | ١٠٠٪ |

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ١٦) رأس المال – تابع

معلومات إضافية متعلقة بالمساهمين – تابع

د) تفاصيل ملكية أسهم الشركة فيما بين أعضاء مجلس إدارة الشركة كما في ٣١ ديسمبر موضحة كالتالي:

| | ٢٠١٩ عدد الأسهم | ٢٠١٨ عدد الأسهم |
|---|---|---|
| د. عصام عبدالله يوسف فخرو | ٤,٧٨٩,٢٤٤ | ٤,٧٨٩,٢٤٤ |
| محمد إبراهيم خليل كانو | ٣٤٧,٢٢٨ | ٣٤٧,٢٢٨ |
| جلال محمد يوسف جلال | ٤٨٢,٦٥٨ | ٤٨٢,٦٥٨ |
| فريد يوسف خليل المؤيد | ٤٧٥,٧٨١ | ٤٧٥,٧٨١ |
| جهاد يوسف عبدالله أمين | ٢,٠٠٠,٠٠٠ | ٢,٠٠٠,٠٠٠ |
| شوقي علي يوسف فخرو | ٧١٢,٥٥٥ | ٧١٢,٥٥٥ |
| أحمد عبدالرحمن راشد | ١,٨٦٥,٨٦١ | ١,٨٦٥,٨٦١ |
| | ١٠,٦٧٣,٣٢٧ | ١٠,٦٧٣,٣٢٧ |

## ١٧) الاحتياطيات

**أ) علاوة إصدار أسهم:**

تمثل علاوة إصدار الأسهم الفرق ما بين سعر التنفيذ والقيمة الاسمية للأسهم الصادرة.

**ب)** احتياطي إعادة تقييم:

يمثل احتياطي إعادة التقييم صافي الزيادة الناجمة من عملية إعادة تقييم الأراضي المملوكة (إيضاح رقم ٦). هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع. خلال السنة، لم يكن هناك أي تغيير في احتياطي إعادة التقييم (٢٠١٨: لا شيء دينار بحريني).

**ج)** احتياطي قانوني:

بموجب قانون الشركات التجارية البحريني الصادر بقانون رقم ٢١ لسنة ٢٠٠١، يجب تحويل ما يعادل ١٠٪ من صافي أرباح السنة قبل المخصصات إلى حساب الاحتياطي القانوني الغير قابل للتوزيع حتى يبلغ رصيد ذلك الاحتياطي نسبة ٥٠٪ من رأس المال الصادر على الأقل. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع باستثناء دفعات توزيع أرباح الأسهم حسب المسموح به في قانون الشركات التجارية البحريني. حيث أن هذا الشرط تم استيفائه، لم يتم تحويل مبالغ إلى الاحتياطي القانوني عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (٢٠١٨: لاشيء دينار بحريني).

**د)** احتياطي أعمال خيرية:

يمثل احتياطي مخصص لصالح الأعمال الخيرية. خلال العام، تم تحويل مبلغ ٧٣,٤٩٣ دينار بحريني إلى احتياطي الأعمال الخيرية (٢٠١٨: ٩١,٢٥٠ دينار بحريني).

**ه)** أرباح مستبقاة

تمثل صافي جميع المكاسب أو الخسائر الأخرى وجميع العمليات مع المساهمين التي لم يعترف بها في بند آخر.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ١٨) تمويل مرابحة

| | القسط الأخير | إيضاحات | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|---|---|
| تمويل مرابحة | ٣٠ أبريل ٢٠٢٣ | (أ) | ١,٧٧٣,٨٤٩ | ٢,٢١٩,٤١٦ |
| مرابحة السلع | ٩ يناير ٢٠٢٠ | (ب) | ٤,٩٧٨,٣٦٧ | ٤,٩٧٨,٣٦٧ |
| | | | ٦,٧٥٢,٢١٦ | ٧,١٩٧,٧٨٣ |
| الجزء المتداول من تمويل المرابحة | | | (٥,٤٦١,٠٣٦) | (٥,٤٢٣,٩٣٤) |
| الجزء غير المتداول من تمويل المرابحة | | | ١,٢٩١,١٨٠ | ١,٧٧٣,٨٤٩ |

(أ) يمثل تمويل المرابحة المبالغ المأخوذة من مصرف السلام من أجل تمويل المصروفات الرأسمالية للمجموعة بغرض شراء ١٠ شاشات للمجمع الجديد في الجفير. وتحتسب عليه أرباح بمعدل ٨٪ سنوياً (صافي معدل الأرباح يبلغ ٢,٤٪ بعد تسوية نسبة الدعم من تمكين وقدرها ٥,٦٪). يتم سداد المبلغ المستحق الأساسي على نحو ٦٠ قسطا متساوياً من القيمة الأساسية للقرض والربح. تم تأمين التمويل مقابل ستة شيكات أمنية غير مؤخرة مع بنك أخر، ومباشرة التنازل عن جميع إيرادات الإيجار الحالية والمستقبلية من العقارات الموجودة في القضيبية.

(ب) تمثل مرابحة السلع من المبلغ المأخوذ من بيت التمويل الكويتي (البحرين)، لشراء صكوك مصرف البحرين المركزي مع هامش الربح. يتم الاحتفاظ بالصكوك المشتراة كضمانات للسداد وتخضع لهامش الطلب بنسبة ٨٠٪ ونسبة تصفية ٧٠٪ (إيضاح ١٤).

يتم الإفصاح عن تمويل المرابحة الذي يتم سداده خلال اثنتي عشر شهرا من تاريخ بيان المركز المالي كجزء متداول من تمويل المرابحة.

في رأي الإدارة، من الغير متوقع أن تختلف القيم العادلة لتمويل المرابحة بشكل جوهري عن قيمها الدفترية.

## ١٩) منافع نهاية الخدمة للموظفين ومنافع الموظفين الأخرى

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| منافع نهاية الخدمة للموظفين (أ) | ٤٤٨,٤٩٤ | ٤٢٤,٦٩٠ |
| منافع الموظفين الأخرى (ب) | ٢,٢٣٨,٥٣٩ | ٢,٧٩٧,٤٤٣ |
| | ٢,٦٨٧,٠٣٣ | ٣,٢٢٢,١٣٣ |

أ) الموظفون البحرينيون:

بلغت تكلفة مساهمة المجموعة في نظام الهيئة العامة للتأمين الاجتماعي في مملكة البحرين للموظفين البحرينيين عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ مبلغ ١٢٥,٣٣٠ دينار بحريني (٢٠١٨: ١٣٢,٦٢٠ دينار بحريني).

ب) الموظفون الأجانب:

إن التغير في مخصص الالتزام الخاص بنهاية الخدمة للموظفين غير البحرينيين كان كالتالي:

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| الرصيد الافتتاحي | ٤٢٤,٦٩٠ | ٢٩٤,١٦٣ |
| المبالغ المستحقة خلال السنة | ٨٠,٨٣٥ | ١٤١,٢٠٧ |
| المدفوع خلال السنة | (٥٧,٠٣١) | (١٠,٦٨٠) |
| الرصيد الختامي | ٤٤٨,٤٩٤ | ٤٢٤,٦٩٠ |
| عدد موظفي المجموعة | ٣٦٠ | ٤٢٤ |

## ١٩) منافع نهاية الخدمة للموظفين ومنافع الموظفين الأخرى – تابع

ج) المنافع الأخرى:

خلال ٢٠١٧، قدمت المجموعة مبلغ ٣,٩١٣,٠٥٦ دينار بحريني (١٠٪ من مكاسب بيع حصة من عمليات سيتي سنتر) كإكراميات للموظفين الموجودين، حيث بلغ المبلغ المدفوع لهم ١,٦٧٤,٥١٧ دينار بحريني كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (٢٠١٨: ١,١١٥,٧٠٩ دينار بحريني).

## ٢٠) التزامات الإيجار

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ |
|---|---|
| التزامات الإيجار عند اعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) | ٥,٤٦٧,٩٨٠ |
| مدفوعات الإيجار | (١,٢٢٠,١٤٨) |
| تسويات/تعديلات | (٥٦,١٥٥) |
| التزامات عقود إيجار تم إنهائها | (٦٩,٣٤١) |
| تكاليف تمويل | ١٦٠,٠٦٣ |
| | ٤,٢٨١,٨٩٩ |
| ناقصاً: الجزء المتداول من التزامات الإيجار | (٩٠٢,٢٥٠) |
| الجزء غير المتداول من التزامات الإيجار | ٣,٣٧٩,٦٤٩ |

تحليل الاستحقاق – التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة:

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ |
|---|---|
| أقل من سنة واحدة | ١,٠٥٧,٦٧٠ |
| سنة إلى خمس سنوات | ٢,٥٤١,٢٦٥ |
| أكثر من ٥ سنوات | ١,٠٩٥,١١٣ |
| مجموع التزامات الإيجار غير المخصومة | ٤,٦٩٤,٠٤٨ |

## ٢١) ذمم تجارية دائنة وأخرى

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| ذمم تجارية دائنة | ٧١١,٤٠٦ | ١,٩٢٥,٧٩٩ |
| مبالغ مستحقة | ١,١٩٦,٤٧٥ | ١,١٤٧,٨٥٥ |
| أرباح أسهم لم تتم المطالبة بها | ٢٨٠,٧١١ | ٤٨٧,٢١٧ |
| مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح ٣٢) | ٨٢,٦٩٣ | ٣,١١٢,٩٧١ |
| مخصصات منافع الموظفين | ١١٢,٧٦٩ | ١١٩,٣٢٠ |
| مبالغ مستلمة مقدماً من العملاء | ٤٠٤,١٩٥ | ٤,٠١٧ |
| ذمم دائنة أخرى | ١٥٣,٧٤٨ | ٩٣,٦٢٧ |
| | ٢,٩٤١,٩٩٧ | ٦,٨٩٠,٨٠٦ |

يتم سداد الذمم التجارية الدائنة بشكل عام خلال فترة تتراوح ما بين ٣٠ إلى ٦٠ يوماً من تاريخ استلام فاتورة المورد. جميع المبالغ المستحقة تستحق السداد خلال فترة أقل من سنة واحدة. إن القيمة الدفترية للذمم التجارية الدائنة وأخرى المصنفة على أنها مطلوبات مالية تقاس بالتكلفة المطفأة تقارب قيمتها العادلة.

المبالغ المستحقة إلى أطراف ذات علاقة غير مضمونة ولا تتحمل أي فائدة وليس لها شروط سداد محددة.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٢٢) سحب على المكشوف

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| سحب على المكشوف | ٨٩٧,٩٦٥ | ٨١٦,٥٧٨ |
| حد التسهيلات الائتمانية للسحب على المكشوف | ٥,٧٥٠,٠٠٠ | ٤,٥٠٠,٠٠٠ |

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ لدى المجموعة تسهيلات ائتمانية للسحب على المكشوف بمبلغ ٥,٧٥٠,٠٠٠ دينار بحريني (٢٠١٨: ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار بحريني). وقد تم الحصول على هذه التسهيلات بهدف استخدامها في التمويل اللازم لرأس المال العامل للمجموعة. إن هذه التسهيلات غير مضمونة ويحتسب عليها معدلات فائدة سنوية تتراوح ما بين ٤,٤٥٪ إلى ٥,٥٪ سنوياً (٢٠١٨: ما بين ٣٪ إلى ٨,٧٥٪ سنوياً). كما أن هذه التسهيلات تستحق السداد عند الطلب.

## ٢٣) إيرادات تشغيلية أخرى

| | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| إيرادات فائدة من ذمم مدينة طويلة الأجل | ٦٧٣,٨١٥ | ٨١٥,٦٧١ |
| دخل من تسوية قانونية* | ٣٣١,٨٩٧ | – |
| رسوم الطباعة | ١٥١ | ٩,٣٧٣ |
| رسوم إدارية | ٦٠,٣٧٠ | ٦١,٨٠٠ |
| مكاسب فروق العملة بالصافي | ٤,٠١٩ | ٤,٦٩٥ |
| أرباح التدريب المهني | ٢١٦ | ١,٣٣٠ |
| أرباح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات | ٤,٧٦١ | – |
| إيرادات متنوعة | ١١١,٢٤١ | ١١٦,٩٥٤ |
| | ١,١٨٦,٤٧٠ | ١,٠٠٩,٨٢٣ |

* يمثل الدخل من التسوية القانونية مبلغ التسوية التي تم الحصول عليه من يوسف المزيني ضد قضية أرض الكويت القديمة جداً والتي كانت فيها المجموعة مدعياً من بين دائنين آخرين، والتي تم الانتهاء منها خلال العام الماضي.

## ٢٤) مصروفات عمومية وإدارية

| | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| تكاليف الموظفين | ١,٤٠١,٩٨٦ | ١,٥٧٨,٦٨٠ |
| مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وتكاليف جلسات مجلس الإدارة | ٣٣٨,٥٠٠ | ٣١٢,٠٠٠ |
| مخصص الديون المشكوك في تحصيلها (إيضاح ١٣) | ٤٥,٥٦١ | ٣٨٨,٦٩٩ |
| ممتلكات وآلات ومعدات مشطوبة (إيضاح ٦) | ١٣ | ١٣,٤٦٠ |
| تأمين اجتماعي | ١٤٨,٤٨٨ | ١٣٢,٦٢٠ |
| مصروفات إيجار | – | ١٣٢,٢٥٢ |
| إطفاء على حق استخدام الموجودات (إيضاح ٩) | ١٠٤,٢٢٩ | – |
| مصروفات الصيانة | ٤٣,٦٨٥ | ١٤,٧٣٢ |
| مصروفات طباعة وأدوات مكتبية | ٤٢,٦٣٣ | ٣٦,٨٥٨ |
| تبرعات | ٢٩,٣٩٩ | ٣٠,٦٦٤ |
| رسوم مهنية | ١٧,٣٢٥ | ٧,٠٠١ |
| رسوم حكومية | ٧١,٧١٧ | ٦٢,٣١١ |
| مصروفات تأمين | ٨,٣٨٥ | ٧,٥٦٣ |
| الخسارة من إغلاق عمليات تجارية | ٩١,٧٦١ | – |
| مصروفات أخرى | ١٩٣,٥٦٩ | ٢٩٥,٢٥٧ |
| | ٢,٥٣٧,٢٥١ | ٣,٠١٢,٠٩٧ |

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٢٥) دخل من الاستثمارات، صافي

| | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| مكاسب القيمة العادلة الغير محققة من الاستثمارات العقارية | ٣,٦٨٩ | ٢,٤٤٤,٩٦٦ |
| صافي الحصة من الربح من الاستثمار في شركة زميلة (إيضاح ١١) | ١,٦٠٢,٥٢٦ | ١,٧٧٤,٤٨٥ |
| عكس انخفاض القيمة من الاستثمار في مشاريع مشتركة (إيضاح ١٠) | – | ١١٥,٩٨٥ |
| صافي الحصة من (الخسارة)/الربح من الاستثمار في مشاريع مشتركة (إيضاح ١٠) | (١٠,٣٨٢) | ١٦,٢٥٩ |
| أرباح الأسهم | ٤١٨,٠٣٥ | ٣٨٥,٩٥٥ |
| مكاسب القيمة العادلة المحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة | ٣٢,٢١١ | ٣٣,٦١٥ |
| مكاسب القيمة العادلة الغير محققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. صافي (إيضاح ١٤) | ١,٩١٩,٦٩٥ | ٣٤,٧٩٥ |
| دخل الفوائد | ١١,٦١٥ | ٢٥,٩٩٧ |
| دخل الفوائد من السندات والصكوك | ٥٠٩,٢٥٨ | ٧٧,١٥٨ |
| | ٤,٤٨٦,٦٤٧ | ٤,٩٠٩,٢١٥ |

## ٢٦) تكاليف تمويل

| | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| فوائد على قرض طويل الأجل | ٤٩,٠٧٧ | ٦١,٤٨٥ |
| فوائد على التزامات الإيجار (ايضاح ٢٠) | ١٦٠,٠٦٣ | – |
| فوائد متعلقة بسحب على المكشوف | ٢٢٣,٢٤٣ | ١٠,٣٥٠ |
| | ٤٣٢,٣٨٣ | ٧١,٨٣٥ |

## ٢٧) العائد على السهم

يتم احتساب العائد الأساسي على السهم بتقسيم صافي الربح المتاح للمساهمين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الصادرة خلال السنة.

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| صافي الربح المتاح للمساهمين | ٤,٢٣١,٠٣٨ | ٤,٢٢٠,٥٠٤ |
| المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الصادرة | ٧٨,٩٣٩,١٩٠ | ٧٩,٠٣٢,٤١٧ |
| العائد الأساسي على السهم الواحد | ٥٤ فلس | ٥٣ فلس |

تم احتساب العائد على السهم بتقسيم صافي ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الصادرة خلال السنة والبالغة ٧٨,٩٣٩,١٩٠ سهماً صافياً من المتوسط المرجح لأسهم الخزينة البالغ عددها ٣,٦٨٤,٢٦٠ سهماً. لا توجد أسهم عادية مخففة محتملة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (٢٠١٨: لا شيء) وبالتالي العائد الأساسي والمخفف للسهم متطابق.

## ٢٨) أرباح الأسهم ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة

### أرباح الأسهم

#### المعلن عنها والمدفوع

وفقاً للقرارات المتفق عليها خلال اجتماع مجلس الادارة بتاريخ ١٢ فبراير ٢٠١٩، صادق المساهمون على توزيع أرباح أسهم نقدية بمبلغ ٥٠ فلساً للسهم الواحد للعام ٢٠١٨ (٢٠١٧: ٥٠ فلساً للسهم الواحد) لتبلغ مجموع توزيعات أرباح الأسهم النقدية مبلغ ٣,٩٥١,٦٢١ دينار بحريني (٢٠١٧: ٣,٩٥٨,١٨٥ دينار بحريني).

#### الموصى به من مجلس الإدارة

أوصت إدارة المجموعة توزيع أرباح أسهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ بمبلغ قدره ٣,٩٤٦,٩٦٠ دينار بحريني (٢٠١٨: ٣,٩٥١,٦٢١ دينار بحريني). توزيعات أرباح الأسهم الموصى بها تصبح مستحقة إذا وافق المساهمين عليها في اجتماع الجمعية العمومية السنوي، وبالتالي لم يتم احتسابها في هذه البيانات المالية الموحدة.

### مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

#### المستحق والمصروف

بلغ مجموع المبالغ المستحقة والمصروفة كمكافأة لأعضاء مجلس الإدارة للعام ٢٠١٩ مبلغاً وقدره ٢٢٤,٠٠٠ دينار بحريني (٢٠١٨: ٢٢٤,٠٠٠ دينار بحريني). يتم احتساب مكافأة أعضاء مجلس الإدارة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد في السنة التي تخصها.

#### الموصى به من مجلس الإدارة

أوصى أعضاء مجلس الإدارة بصرف مكافأة بمبلغ ٢٢٤,٠٠٠ دينار بحريني لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (٢٠١٨: ٢٢٤,٠٠٠ دينار بحريني). هذه التوصية خاضعة لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

## ٢٩) معلومات إضافية متعلقة بالمشاريع المشتركة

فيما يلي عرض موجودات ومطلوبات ونتائج عمليات المشاريع المشتركة المحتسبة بطريقة حقوق الملكية:

### أ) بيان المركز المالي

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ مجمع سينما سار | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مجمع سينما سار |
|---|---|---|
| موجودات طويلة الأجل | ٥٧,٨٦٣ | ١٣١,٥٢٤ |
| موجودات متداولة | ٢٧,٣٨٢ | ١٢٢,٨٠٧ |
| | ٨٥,٢٤٥ | ٢٥٤,٣٣١ |
| مطلوبات متداولة | (١٧,٠٠٤) | (١٠٠,١٥١) |
| صافي الموجودات | ٦٨,٢٤١ | ١٥٤,١٨٠ |
| حصة المجموعة من صافي الموجودات | ٢١,١٥٥ | ٤٧,٧٩٦ |
| انخفاض القيمة | (٥,٥٤٨) | – |
| الرصيد الختامي | ١٥,٦٠٧ | ٤٧,٧٩٦ |

### ب) بيان الربح أو الخسارة

| | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ مجمع سينما سار | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مجمع سينما سار |
|---|---|---|
| دخل العمليات | ٣٣,٤٨٩ | ٥٢,٤٤٩ |
| صافي حصة (الخسارة)/الربح خلال السنة | (١٠,٣٨٢) | ١٦,٢٥٩ |
| تتضمن المبالغ المذكورة أعلاه: الاستهلاك والإطفاء | ٦٦,٢١٥ | ٢٤,٦١٩ |

إن البيانات المالية المتعلقة باستثمارات المجموعة في المشاريع المشتركة والمدونة أعلاه قد تم استخراجها من الحسابات الإدارية غير المدققة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٣٠) التقارير القطاعية

يتم عرض معلومات القطاعات الأساسية فيما يتعلق بقطاعات أعمال المجموعة وذلك توافقاً مع إدارة المجموعة وهيكلة التقارير الداخلية.

إن عمليات المجموعة في مملكة البحرين مندرجة تحت قطاعات الأعمال الأساسية التالية:

- صالات العرض
- المطاعم والاستراحات
- أخرى، تشمل موجودات مكاتب الإدارة الرئيسية والسيارات

**عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩:**

| | صالات العرض | المطاعم/ الاستراحات | أخرى | المجموع |
|---|---|---|---|---|
| **الإيرادات** | | | | |
| مجموع المبيعات الخارجية | ٤,٣٦١,٦٠٥ | ٣,٤٤٥,٠٧٥ | ١,٢١٣,٢٥٣ | ٩,٠١٩,٩٣٣ |
| ناقصاً: مجموع التكلفة المتغيرة | (٢,٢٣٨,٧٤٩) | (٩٧٨,٩٠٩) | – | (٣,٢١٧,٦٥٨) |
| **نتائج القطاع** | ٢,١٢٢,٨٥٦ | ٢,٤٦٦,١٦٦ | ١,٢١٣,٢٥٣ | ٥,٨٠٢,٢٧٥ |
| ناقصاً: التكلفة الثابتة | | | | (٤,٢٦٩,١٧٢) |
| **مجمل الربح من التشغيل** | | | | ١,٥٣٣,١٠٣ |
| إيرادات أخرى | | | | ١,١٨٦,٤٧٠ |
| دخل من الاستثمارات، صافي | | | | ٤,٤٨٦,٦٤٧ |
| مصروفات عمومية وإدارية | | | | (٢,٥٣٧,٢٥١) |
| إنخفاض في قيمة الاستثمار في مشاريع مشتركة | | | | (٥,٥٤٨) |
| تكاليف تمويل | | | | (٤٣٢,٣٨٣) |
| **صافي الربح للسنة** | | | | ٤,٢٣١,٠٣٨ |

**عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:**

| | صالات العرض | المطاعم/ الاستراحات | أخرى | المجموع |
|---|---|---|---|---|
| **الإيرادات** | | | | |
| مجموع المبيعات الخارجية | ٣,٨١٥,٨٧٣ | ٣,٨٤٦,٩٥٩ | ٦٨٠,٨٨٦ | ٨,٣٤٣,٧١٨ |
| ناقصاً: مجموع التكلفة المتغيرة | (١,٨٩٧,٩٦١) | (١,٠٩٢,٦٦٥) | – | (٢,٩٩٠,٦٢٦) |
| **نتائج القطاع** | ١,٩١٧,٩١٢ | ٢,٧٥٤,٢٩٤ | ٦٨٠,٨٨٦ | ٥,٣٥٣,٠٩٢ |
| ناقصاً: التكلفة الثابتة | | | | (٣,٩٦٧,٦٩٤) |
| **مجمل الربح من التشغيل** | | | | ١,٣٨٥,٣٩٨ |
| إيرادات أخرى | | | | ١,٠٠٩,٨٢٣ |
| دخل من الاستثمارات، صافي | | | | ٤,٩٠٩,٢١٥ |
| مصروفات عمومية وإدارية | | | | (٣,٠١٢,٠٩٧) |
| تكاليف تمويل | | | | (٧١,٨٣٥) |
| **صافي الربح للسنة** | | | | ٤,٢٢٠,٥٠٤ |

باستثناء عمليات المشاريع المشتركة في دولة قطر والتي يتم حسابها بطريقة حقوق الملكية فإن المجموعة تدير عملياتها في مملكة البحرين فقط. وعليه، لم يتم الإفصاح عن أي معلومات خاصة بالقطاعات الجغرافية.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٣١) التزامات رأسمالية

بلغت قيمة الالتزامات الرأسمالية الناشئة من جراء التعاقدات التي تمت من أجل العديد من المشاريع كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد ٣٦٦,٨٧٩ دينار بحريني ولكن لم يتم الاعتراف بها في بيان المركز المالي الموحد (٢٠١٨: ١٦٠,٣٥٤ دينار بحريني).

## ٣٢) المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تعتبر الأطراف ذات علاقة عندما يكون لأحد الأطراف قدرة السيطرة على الطرف الآخر أو عندما يمارس نفوذ مؤثر وتكون له القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية بالطرف الآخر. وتشمل الأطراف ذات العلاقة شركات تمارس عليها المجموعة نفوذ مؤثر والمساهمين الرئيسيين ومدراء ومدراء التنفيذية للمجموعة.

تتكون الأطراف ذات العلاقة من المشاريع المشتركة وأعضاء مجلس الإدارة لأي شركة ضمن المجموعة وأفراد عائلاتهم المباشرين والأعمال التجارية والمؤسسات التي تقع تحت سيطرتهم. إن معاملات المجموعة مع الأطراف ذات العلاقة مصادق عليها من قبل الإدارة.

إن المعاملات التجارية التي يكون فيها لأعضاء مجلس إدارة المجموعة القدرة على السيطرة أو ممارسة نفوذ مؤثر على العملاء أو الموردين تتم على أسس تجارية عادية.

**ملخص بأرصدة الأطراف ذات العلاقة في ٣١ ديسمبر كما يلي:**

| | | مبالغ مستحقة من (إيضاح ١٣) | | مبالغ مستحقة إلى (إيضاح ٢١) | |
|---|---|---|---|---|---|
| | نوع العلاقة | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
| مجمع سينما سار | مشروع مشترك | – | ٦٠,٢٥٧ | – | – |
| شركة قطر البحرين الدولية للسينما ذ.م.م | مشروع مشترك | ٣,٢٥٤ | ٦٠,٧٠٢ | – | – |
| شركة المرجان لإدارة المطاعم ذ.م.م | مشروع مشترك | ٣,٢٩٢ | – | – | – |
| شركة في أو إكس سينيكو سينما ذ.م.م | شركة زميلة | ٣,٧٠٤ | – | – | ٣,٠٣٦,١٧٨ |
| كيانات متعددة* | إدارة مشتركة | – | – | ٨٢,٦٩٣ | ٧٦,٧٩٣ |
| | | ١٠,٢٥٠ | ١٢٠,٩٥٩ | ٨٢,٦٩٣ | ٣,١١٢,٩٧١ |

* تندرج ضمن الكيانات المتعددة أرصدة مع العديد من شركات الأطراف ذات العلاقة والتي تعتبر أرصدتها الفردية غير جوهرية.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٣٢) المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

المبالغ المستحقة من وإلى الأطراف ذات العلاقة غير مضمونة ولا تتحمل أي فائدة وليس لها شروط سداد محددة.

ملخص العمليات مع الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

| | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ |
|---|---|---|
| **مجمع سينما سار** | | |
| مصروفات مباشرة | ١٤٩,٠٤٠ | ٢٣٦,٨٠٤ |
| الرواتب | ٧٩,٤٦٠ | ٩٨,٢١٩ |
| رسوم إدارية | ٥,٥٠٠ | ٦,٠٠٠ |
| مصاريف أخرى | ٤٩,٣٩٣ | ٦٧,٤٨٨ |
| **شركة قطر البحرين الدولية للسينما ذ.م.م** | | |
| الرواتب | ٣٢,٢٤٧ | ٤٤,٩٩٦ |
| مصاريف أخرى | ٦٢,٥٧٣ | ٢٥,٢٦٧ |
| رسوم إدارية | ٥٤,٨٧٠ | ٥٥,٨٠٠ |
| **شركة ڤي أو إكس سينيكو سينما ذ.م.م** | | |
| المصروفات المباشرة | ١٤,٣٨٤ | ٢٥,٦٧٣ |
| دخل الإعلانات | – | ٢١٧,٠٢١ |
| مصاريف أخرى | ٥٤,١٠٦ | ٢٠٤,٨٥١ |
| **موظفو الإدارة الرئيسيون** | | |
| مكافأة أعضاء مجلس الإدارة ورسوم حضور الجلسات | ٣٣٨,٥٠٠ | ٣١٢,٠٠٠ |
| **الكيانات التي تندرج تحت إدارة مشتركة** | | |
| مصاريف مباشرة | ٣٢,١٥٨ | ٣٢,١٦٠ |
| إيرادات التشغيل من الإعلانات | ٥٠٠ | ١,٠٠٠ |
| مصاريف أخرى | ٢٥٤,٣٤٩ | ٣٥٥,٤١١ |
| مصاريف إيجار مكاتب الإدارة الرئيسية | ١٢٢,٩٩٧ | ١٢٩,٤٨١ |

* موظفو الإدارة الرئيسيون هم الأشخاص الذين يتمتعون بالسلطة والمسئولية عن التخطيط والتحكم في أنشطة المجموعة.

## ٣٣) الموجودات والمطلوبات المالية وإدارة المخاطر

**الموجودات والمطلوبات المالية** المتضمنة في بيان المركز المالي الموحد تشتمل على النقدية وأرصدة لدى البنوك، موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والذمم التجارية المدينة وأخرى، وتمويل مرابحة، والسحب على المكشوف والذمم التجارية الدائنة وأخرى. إن السياسات المحاسبية المتعلقة بالأساليب المتبعة عند الاعتراف بهذه الأدوات المالية قد تم الإفصاح عنها كلاً على حده في البند الخاص بها.

## ٣٣) الموجودات والمطلوبات المالية وإدارة المخاطر – تابع

إن الأدوات المالية الرئيسية المستخدمة من قبل المجموعة والتي تنشأ منها مخاطر الأدوات المالية هي كالتالي:

- ذمم تجارية مدينة وأخرى؛
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة؛
- تمويل مرابحة؛
- سحب على المكشوف؛
- النقدية وأرصدة لدى البنوك؛ و
- ذمم تجارية دائنة وأخرى.

فيما يلي ملخص بالأدوات المالية مصنفة حسب فئتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩:

| الموجودات المالية | القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة | التكلفة المطفأة |
|---|---|---|
| ذمم تجارية مدينة وأخرى باستثناء المبالغ المدفوعة مقدماً | – | ٥,١٦٥,٧٩٢ |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة | ١٩,٦٩٧,٢٤٨ | – |
| النقدية وأرصدة لدى البنوك | – | ٣٥٢,٢٥٦ |
| مجموع الموجودات المالية | ١٩,٦٩٧,٢٤٨ | ٥,٥١٨,٠٤٨ |

| المطلوبات المالية | المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة |
|---|---|
| ذمم تجارية دائنة وأخرى، صافية من تكاليف الموظفين | ٢,٨٢٩,٢٢٨ |
| سحب على المكشوف | ٨٩٧,٩٦٥ |
| تمويل مرابحة | ٦,٧٥٢,٢١٦ |
| مجموع المطلوبات المالية | ١٠,٤٧٩,٤٠٩ |

فيما يلي ملخص بالأدوات المالية مصنفة حسب فئتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:

| الموجودات المالية | القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة | التكلفة المطفأة |
|---|---|---|
| ذمم تجارية مدينة وأخرى باستثناء المبالغ المدفوعة مقدماً | – | ٤,٥١١,٠٥١ |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة | ١٧,٥٨٢,٢٧١ | – |
| النقدية وأرصدة لدى البنوك | – | ٤٦١,١٤٢ |
| مجموع الموجودات المالية | ١٧,٥٨٢,٢٧١ | ٤,٩٧٢,١٩٣ |

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٣٣) الموجودات والمطلوبات المالية وإدارة المخاطر – تابع

إن الأدوات المالية الرئيسية المستخدمة من قبل المجموعة والتي تنشأ منها مخاطر الأدوات المالية هي كالتالي:

| المطلوبات المالية | المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة |
|---|---|
| ذمم تجارية دائنة وأخرى، صافية من تكاليف الموظفين | ٦,٧٧١,٤٨٦ |
| سحب على المكشوف | ٨١٦,٥٧٨ |
| تمويل مرابحة | ٧,١٩٧,٧٨٣ |
| مجموع المطلوبات المالية | ١٤,٧٨٥,٨٤٧ |

**إدارة المخاطر**

يعرض هذا الإيضاح معلومات عن تعرض المجموعة لكل من المخاطر المذكورة أعلاه، وأهداف، سياسات وإجراءات المجموعة عند قياس وإدارة الخطر وتفاصيل إدارة المجموعة لرأس المال. أيضاً تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة إفصاحات كمية إضافية.

إن على عاتق مجلس الإدارة المسئولية الكاملة في تحديد أهداف وسياسات إدارة المخاطر للمجموعة، ومع بقاء المسئولية النهائية عليهم، فقد تم تفويض صلاحية تصميم وتنفيذ الإجراءات التي تكفل التنفيذ الفعال للأهداف والسياسات، إلى قسم إدارة المالية في المجموعة. يراجع مجلس الإدارة مدى فعالية العمليات التي تم اتخاذها ومدى ملائمة الأهداف والسياسات الموضوعة بشكل منتظم. تتم أيضاً مراجعة سياسات إدارة المخاطر وعملياتها من قبل المدققين الداخليين للمجموعة وترفع النتائج إلى لجنة التدقيق.

تتعرض المجموعة للمخاطر الآتية جراء استخدام الأدوات المالية:

- مخاطر السوق
  - مخاطر معدل الأرباح
  - مخاطر العملات
  - مخاطر الأسعار
- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة

**مخاطر معدل الفائدة** هي مخاطر تغير قيمة الموجودات والمطلوبات المالية نتيجة تقلبات معدلات الفائدة السوقية. تحمل حسابات تمويل المرابحة والسحب على المكشوف معدلات أرباح ثابتة. تعتبر الإدارة بأن الموجودات والمطلوبات الأخرى لا تتأثر بحساسية مخاطر معدلات الفائدة.

**مخاطر العملات** هي مخاطر تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة للتقلبات في سعر الصرف للعملات الأجنبية. تتكون الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة التابعة للمجموعة بشكل أساسي من بالدولار الأمريكي، وعملات دول مجلس التعاون الخليجي. كما تتم التعاملات الأجنبية بالريال السعودي والريال القطري واليورو. إن الدينار البحريني ثابت الصرف في مقابل عملات دول مجلس التعاون الخليجي والدولار الأمريكي. إن الإدارة المالية للمجموعة تراقب باستمرار التغيرات في أسعار العملات الأجنبية وتحد من التعرض لمخاطر العملات الأجنبية.

## ٣٣) الموجودات والمطلوبات المالية وإدارة المخاطر – تابع

**مخاطر الأسعار** هي المخاطر التي تتعرض لها المجموعة بسبب مخاطر أسعار الأوراق المالية والسندات والصكوك المحتفظ بها من قبل المجموعة والمصنفة في بيان المركز المالي الموحد تحت بند موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. لإدارة مخاطر الأسعار الناشئة عن الاستثمارات في الأسهم والسندات، تقوم المجموعة بتنويع محفظتها الاستثمارية وذلك وفقاً للحدود التي تضعها المجموعة.

فيما يلي تحليل حساسية القيمة العادلة للاستثمارات:

| الوصف | التغير | التأثير على حقوق الملكية/الربح |
|---|---|---|
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة | +/- ٥٪ | +/- ٩٨٤,٨٦٢ |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة | +/- ١٠٪ | +/- ١,٩٦٩,٧٢٥ |

**مخاطر الائتمان** هي المخاطر الناجمة من فشل أحد الأطراف في الوفاء بالتزامه ويتسبب في تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تنشأ مخاطر الائتمان من النقد وما في حكمه وكذلك التعرضات الائتمانية للعملاء، بما في ذلك المبالغ غير المسددة المستحقة من الغير. يتم وضع النقد لدى البنوك المحلية وغير المحلية التي تتمتع بتصنيفات ائتمانية جيدة. إن تركيز مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالحسابات التجارية المدينة محدود بسبب قاعدة عملاء المجموعة المتنوعة. تطبق المجموعة النهج المبسط للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والتي تستخدم مخصص خسائر الائتمان المتوقع على مدى أعمار جميع الذمم التجارية المدينة والمبالغ المستحقة من الأطراف ذات علاقة (إيضاح ٣٢). نتيجة لهذا العامل، تعتقد الإدارة أنه لا توجد مخاطر ائتمانية إضافية أكثر من المبالغ التي تم عمل مخصص لها مرتبطة بالذمم التجارية المدينة للمجموعة.

**مخاطر السيولة** هي مخاطر عدم قدرة المنشأة في الحصول على الأموال اللازمة لسداد الالتزامات المصاحبة للمطلوبات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة من عدم قدرة المجموعة على بيع موجوداتها المالية بالسرعة المناسبة وبسعر يقارب قيمتها العادلة.

تقوم إدارة المجموعة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق التأكد من توافر الأموال النقدية الكافية وتسهيلات البنوك الائتمانية غير المستخدمة وبصورة مستمرة لتمكينها من الوفاء بالتزاماتها المستقبلية حين حلولها.

### قياس القيمة العادلة

**القيمة العادلة** هي السعر الذي سيتم الحصول عليه لبيع أصل أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس.

إن الأدوات المالية والتي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر تشمل الذمم التجارية المدينة والأخرى باستثناء المبالغ المدفوعة مقدماً، النقدية وأرصدة لدى البنوك، تمويل المرابحة، السحب على المكشوف والذمم التجارية الدائنة والأخرى. ترى الإدارة أنه ونظراً للطبيعة القصيرة الأجل لهذه الأدوات المالية فإن القيمة العادلة لهذه الأدوات المالية لا تختلف كثيراً عن قيمتها الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

## ٣٣) الموجودات والمطلوبات المالية وإدارة المخاطر – تابع

### قياس القيمة العادلة – تابع

الجدول التالي يحدد تسلسل القيمة العادلة للأدوات المالية التي يتم قياسها بشكل متكرر بالإضافة إلى تقنيات التقييم وأهم المدخلات غير الملحوظة والمستخدمة في تحديد قياس القيمة العادلة للأدوات المالية كما يوضح الجدول العلاقة المتبادلة من المدخلات غير الملحوظة والقيمة العادلة:

| | القيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | القيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | تسلسل القيمة العادلة | وسائل التقييم المستخدمة والمدخلات الرئيسية | أهم المدخلات غير الملحوظة | العلاقات المتبادلة بين المدخلات غير الملحوظة والقيمة العادلة |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **الموجودات غير المالية** | | | | | | |
| استثمارات عقارية | ٢٣,٤٠٩,٣٠٢ | ٢٣,٠١٢,٥٣١ | المستوى الثاني | تقارير تقييم مستقلة | معدلات السوق الحالية ومعدل سعر المتر المربع | علاقة إيجابية بين معدل سعر المتر المربع والقيمة السوقية |
| **الموجودات المالية** | | | | | | |
| استثمارات مدرجة | ٨,٣٤٥,١٣٣ | ٦,٩٠٣,٩٠٢ | المستوى الأول | أسعار الأسهم كما هي مدرجة في أسواق الأوراق المالية. | لا ينطبق | لا ينطبق |
| استثمارات في حقوق ملكية غير مدرجة/ صناديق مدارة | ٦٨٧,٨٣٧ | ٨٩١,٨٩٥ | المستوى الثالث | صافي تقييم الموجودات والتحديثات المالية المستلمة من مدراء الصناديق | معدلات الخروج المتوقعة، التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة، صافي الموجودات وأساس الأرباح المتوقعة مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات المتوفرة لدى الإدارة وخبرات السوق في الصناعة المماثلة. | كلما ارتفعت التدفقات النقدية المستقبلية أو ارتفعت الأرباح ارتفع صافي القيمة العادلة للموجودات وبالتالي تكون معدلات الخروج أعلى. |
| صكوك وسندات | ١٠,٦٦٣,٧٧٨ | ٩,٧٨٦,٤٧٤ | المستوى الأول | مؤثرات الأسعار من بلومبرج المستلمة من قبل وسطاء المجموعة | لا ينطبق | لا ينطبق |

## ٣٣) الموجودات والمطلوبات المالية وإدارة المخاطر – تابع

**قياس القيمة العادلة – تابع**

الجدول التالي يوضح التغير في الأرصدة الافتتاحية والختامية للأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة والتابعة للمستوى الثالث:

| | استثمارات حقوق ملكية غير مدرجة/صناديق مدارة |
|---|---|
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٨٩١,٨٩٥ |
| خسارة القيمة العادلة الغير محققة | (١٦١,٤٥١) |
| الاستبعادات خلال السنة | (٤٢,٦٠٧) |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٦٨٧,٨٣٧ |

| | استثمارات حقوق ملكية غير مدرجة/صناديق مدارة |
|---|---|
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ | ٩٦٤,٧٥٨ |
| إضافات خلال السنة | ٧,٧٦٨ |
| خسارة القيمة العادلة الغير محققة | (٣١,٧٦٢) |
| الاستبعادات خلال السنة | (٤٨,٨٦٩) |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٨٩١,٨٩٥ |

لا يوجد أية تحويلات بين المستويات خلال السنة ٢٠١٨ و٢٠١٩.

**إدارة رأس المال**

يتكون رأس المال من الأسهم الاعتيادية والاحتياطيات المتعلقة بمساهمي المجموعة.

إن الهدف الأساسي للمجموعة في إدارة رأس المال هو التأكد من المحافظة على نسبة مناسبة من رأس المال لتدعيم أعمال المجموعة وتنمية عوائد المساهمين.

تقوم المجموعة بإدارة هيكلة رأس المال لديها، كما تقوم بإجراء التعديلات عليه وذلك وفقاً للظروف الاقتصادية. لم يتم أي تغيير في الأهداف والسياسات والعمليات خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ و٢٠١٨.

تقوم المجموعة بمراقبة رأس المال عن طريق استخدام طريقة نسبة المديونية، والتي هي عبارة عن صافي المديونية مقسوماً على مجموع رأس المال مضافاً إليه صافي المديونية، ويندرج ضمن صافي مديونية المجموعة الذمم التجارية الدائنة والأخرى مخصوماً منها النقد وما في حكمه. رأس المال يتضمن رأس المال مع الاحتياطيات المتعلقة بمساهمي المجموعة.

بما أن لدى المجموعة نقد وما في حكمه، موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أكبر من المديونية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، فإنه لم يتم احتساب أو الإفصاح عن نسبة المديونية.

# الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

## ٣٤) إيضاحات داعمة لبيان التدفقات النقدية

يتطلب معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - "بيان التدفقات النقدية" إفصاحات إضافية عن التغيرات في المطلوبات التمويلية "للمنشأة" الناتجة عن بنود التدفقات النقدية والغير نقدية.

| | ١ يناير ٢٠١٩ | المبلغ الذي تم الحصول عليه خلال السنة | تكاليف التمويل المستحقة | المبلغ المسدد خلال السنة من القيمة الأساسية للقرض | تكاليف التمويل المسددة | المحول إلى مطلوبات متداولة | الجزء غير المتداول ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| سحب على | | | | | | | |
| المكشوف | ٨١٦,٥٧٨ | ١٨,٥٤٤,٤٤٢ | ٢٢٣,٢١٨ | (١٨,٤٦٣,٠٥٥) | (٢٢٣,٢١٨) | (٨٩٧,٩٦٥) | - |
| تمويل مرابحة | ٧,١٩٧,٧٨٣ | - | ٤٩,٠٧٧ | (٤٤٥,٥٦٧) | (٤٩,٠٧٧) | (٥,٤٦١,٠٣٦) | ١,٢٩١,١٨٠ |
| | ٨,٠١٤,٣٦١ | ١٨,٥٤٤,٤٤٢ | ٢٧٢,٢٩٥ | (١٨,٩٠٨,٦٢٢) | (٢٧٢,٢٩٥) | (٦,٣٥٩,٠٠١) | ١,٢٩١,١٨٠ |

## ٣٥) الأحداث بعد فترة إعداد التقرير

لم تقع أية أحداث مهمة بعد ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وقبل تاريخ الموافقة على هذه البيانات المالية الموحدة والتي من المتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على هذه البيانات المالية الموحدة.